



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

EDITAL

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2026
Proc. Administrativo nº 56/2025

EDITAL DE LICITAÇÃO: “EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

Caderno de Licitação
Volume I





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY
E MIRIM”

CONTEÚDO DO CADERNO DE LICITAÇÃO

VOLUME I

Conteúdo do caderno de licitação

Índice do Volume I

Capítulo I	Apresentação da Licitação
Capítulo II	Condições Específicas do Edital
Capítulo III	Anexo “A” – Modelagem da licitação – Regras de Gestão Contratual
Capítulo IV	Anexo “B” – Proposta de Preços
Capítulo V	Anexo “C” – Modelo de Declaração Exigida para Habilitação
Capítulo VI	Anexo “D” – Minuta de Contrato

VOLUME II

Capítulo VII	Anexo “E” – Especificações Técnicas
Capítulo VIII	Anexo “F” – Critério de Medição e Pagamento
Capítulo IX	Anexo “G” – Gerenciamento de Risco
Capítulo X	Anexo “H” – Orçamento de Referência, Cronograma Estimado de Execução, Lista de Códigos, Composições Analíticas de Preço Unitários, Modelo de Placa de Obra
Capítulo XI	Anexo “I” – Modelos
Capítulo XII	Anexo “J” – Desenhos





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ÍNDICE DO VOLUME I

Capítulo I:

APRESENTAÇÃO DA LICITAÇÃO

Capítulo II:

CONDIÇÕES ESPECÍFICA DO EDITAL

PREÂMBULO

- Item 1 DO OBJETO
- Item 2 DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO
- Item 3 DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
- Item 4 DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA
- Item 5 DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES
- Item 6 DA FASE DE JULGAMENTO
- Item 7 DA FASE DE HABILITAÇÃO
- Item 8 DOS RECURSOS
- Item 9 DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES
- Item 10 DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO
- Item 11 DAS DISPOSIÇÕES GERAIS
- Item 12 DOS ANEXOS

Capítulo III

ANEXO “A” - MODELAGEM DA LICITAÇÃO – REGRAS DE GESTÃO CONTRATUAL

Capítulo IV

ANEXO “B” - PROPOSTA DE PREÇOS

Capítulo V

ANEXO “C” - MODELO DE DECLARAÇÃO EXIGIDA PARA HABILITAÇÃO

Capítulo VI

ANEXO “D” - MINUTA DE CONTRATO

Capítulo VII

ANEXO “E” - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Capítulo VIII

ANEXO “F” - CRITÉRIO DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
**“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY
E MIRIM”**

Capítulo IX

ANEXO “G” - GERENCIAMENTO DE RISCO

Capítulo X

ANEXO “H” – ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA, CRONOGRAMA ESTIMADO DE EXECUÇÃO,
LISTA DE CÓDIGOS, COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS DE PREÇO UNITÁRIOS, MODELO DE
PLACA DE OBRA

Capítulo XI

ANEXO “I” – MODELOS

Capítulo XII

ANEXO “J” – DESENHOS





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

Capítulo I:
APRESENTAÇÃO DA LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA
003/2026

CONTRATANTE (UASG)
(986921)

OBJETO
EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM

VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO
R\$ 3.346.635,59

DATA DA SESSÃO PÚBLICA
Dia 15/07/2026 às 09h30m (horário de Brasília)

CRITÉRIO DE JULGAMENTO:
Menor preço.

MODO DE DISPUTA:
Aberto e fechado.

PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:
SIM.

REGIME DE EXECUÇÃO:
Empreitada por preços unitários.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

Capítulo II:

CONDIÇÕES ESPECÍFICAS DO EDITAL

PREÂMBULO

Torna-se público que o **Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande**, situada à Avenida Presidente Kennedy, nº 9.000, Vila Mirim, Praia Grande/SP, por intermédio da **SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**, realizará licitação, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, na forma **ELETRÔNICA**, nos termos da [Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021](#), bem como as demais normas legais em vigor, Lei Complementar nº 123/2006, com a redação alterada pela Lei Complementar nº 147/2014 e Decretos Municipais nº 7929/2023, nº 6238/2017, nº 6434/2018, e demais normas da legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e em seus Anexos.

A sessão pública de processamento da Concorrência será realizada no endereço eletrônico <https://www.gov.br/compras>.

Os **Anexos “A” a “J”** - Volumes I e II do Edital encontram-se disponíveis no endereço eletrônico www.praiagrande.sp.gov.br.

1. DO OBJETO

1.1. O objeto da presente licitação é a **EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos.

1.2. A licitação será realizada em **único item**, conforme tabela constante da Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual.

2. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

2.1. Poderão participar desta licitação os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e no Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras).

2.1.1. Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no SICAF até o **3º (terceiro) dia útil anterior** à data prevista para recebimento das propostas.

2.1.2. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

2.2. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no subitem anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

2.3. A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

2.4. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual – MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006.

2.5. Não poderão disputar esta licitação:

2.5.1. Aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) Anexo(s);

2.5.2. Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados, observado o disposto nos §§ 2º e 4º do art. 14 da [Lei nº 14.133, de 2021](#);

2.5.3. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ela necessários, observado o disposto nos §§ 2º e 4º do art. 14 da [Lei nº 14.133, de 2021](#);

2.5.4. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

2.5.5. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

2.5.6. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da [Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976](#), concorrendo entre si;

2.5.7. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

2.5.8. Empresas estrangeiras que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

2.5.9. Empresas que tenham sido proibidas pelo Plenário do CADE de participar de licitações promovidas pela Administração Pública federal, estadual, municipal, direta e indireta, em virtude de prática de infração à ordem econômica, nos termos do art. 38, inciso II, da Lei nº 12.529/2011;

2.5.10. Empresas que tenham sido suspensas temporariamente, impedidas ou declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública estadual, direta e indireta, por desobediência à Lei de Acesso à Informação, nos termos do art. 33, incisos IV e V, da Lei nº 12.527/2011 e do art. 62, incisos IV e V, do Decreto Estadual nº 68.155/2023;

2.5.11. Empresas que estejam proibidas de participar da licitação ou de celebrar a contratação em decorrência do efeito de sanção registrada no Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP (art. 22 da Lei nº 12.846/2013) ou no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS (art. 2º do Decreto Estadual nº 67.684/2023);





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

2.5.12. Empresas que estejam proibidas de contratar com o Poder Público em decorrência de condenação por ato de improbidade administrativa, nos termos do art. 12 da Lei nº 8.429/1992.

2.5.13. Organização da Sociedade Civil de Interesse Público – OSCIP, atuando nessa condição;

2.5.14. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133 de 2021.

2.6. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme [§ 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021](#).

2.6.1. A vedação de participação de agente público do órgão ou entidade contratante de que trata o subitem anterior estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

2.7. O impedimento decorrente de imposição de sanção de que trata o item 2.5.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

2.8. No que concerne aos itens 2.5.2 e 2.5.3, equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

2.9. Não poderão disputar esta licitação sociedades **cooperativas**, tendo em vista o disposto no art. 16 da [Lei nº 14.133, de 2021](#), e no art. 5º da Lei nº 12.690, de 2012.

2.10. Não será admitida a participação de pessoas jurídicas em **consórcio**.

3. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

3.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

3.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto (conforme a alternativa adequada ao critério de julgamento definido no início deste Edital, correspondendo ao menor preço ou ao maior desconto, respectivamente), até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

3.3. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

3.3.1. Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus Anexos, bem como que a proposta apresentada compreenderá a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na [Constituição Federal](#), nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

3.3.2. Não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesseis) anos, salvo menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

aprendiz, nos termos do [artigo 7º, XXXIII, da Constituição Federal](#);

3.3.3. Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos [incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal](#);

3.3.4. Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

3.4. O fornecedor enquadrado como microempresa ou empresa de pequeno porte deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no [artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006](#), estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus [arts. 42 a 49](#), observado o disposto nos [§§ 1º ao 3º do art. 4º da Lei n.º 14.133, de 2021](#).

3.4.1. No item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;

3.4.2. Nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa.

3.5. Não poderá se beneficiar do tratamento jurídico diferenciado estabelecido nos arts. 42 a 49 da Lei Complementar nº 123 de 2006, a pessoa jurídica:

3.5.1. De cujo capital participe outra pessoa jurídica;

3.5.2. Que seja filial, sucursal, agência ou representação, no País, de pessoa jurídica com sede no exterior;

3.5.3. De cujo o capital participe pessoa física que seja inscrita como empresário ou seja sócia de outra empresa que receba tratamento jurídico diferenciado nos termos da Lei Complementar nº 123 de 2006, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite de que trata o inciso II do art. 3º da referida lei;

3.5.4. Cujo o titular ou sócio participe com mais de 10% (dez por cento) do capital de outra empresa não beneficiada pela Lei complementar nº 123 de 2006, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite de que trata o inciso II do art. 3º da referida lei;

3.5.5. Cujo sócio ou titular seja administrador ou equiparado de outra pessoa jurídica com fins lucrativos, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite de que trata o inciso II do art. 3º da referida lei;

3.5.6. Constituída sob a forma de cooperativas, salvo as de consumo;

3.5.7. Que participe de capital de outra pessoa jurídica;

3.5.8. Que exerça atividade de banco comercial, de investimentos e de desenvolvimento, de caixa econômica, de sociedade de crédito, financiamento e investimento ou de crédito imobiliário, de corretora ou de distribuidora de títulos, valores mobiliários e câmbio, de empresa de arrendamento mercantil, de seguros privados e de capitalização ou de previdência complementar;

3.5.9. Resultante ou remanescente de cisão ou qualquer outra forma de desmembramento de pessoa jurídica que tenha ocorrido em um dos 5 (cinco) anos-calendário anteriores;

3.5.10. Constituída sob a forma de sociedade por ações;





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

3.5.11. Cujos titulares ou sócios guardem, cumulativamente, com o contratante do serviço, relação de pessoalidade, subordinação e habitualidade.

3.6. A falsidade da declaração de que tratam os itens **3.3** e **3.4** sujeitará o licitante às sanções previstas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), e neste Edital.

3.7. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

3.8. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

3.9. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

3.10. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo (conforme a alternativa adequada ao critério de julgamento definido no início deste Edital, correspondendo ao menor preço ou maior desconto, respectivamente) quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:

3.10.1. A aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e

3.10.2. Os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.

3.11. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:

3.11.1. Valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando definido no início deste Edital o critério de julgamento por menor preço; e

3.11.2. Percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando definido no início deste Edital o critério de julgamento por maior desconto.

3.12. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do item 3.10 possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.

3.13. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

3.14. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

4. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

4.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

4.1.1. Valor Total Geral com BDI do único item.

4.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

4.2.1. Não será admitida cotação inferior às quantidades previstas neste Edital.

4.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

4.4. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

4.5. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

4.6. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver determinação legal de retenção de tributo, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais que sejam estabelecidos na legislação vigente.

4.7. As microempresas e empresas de pequeno porte impedidas de optar pelo Simples Nacional, ante as vedações previstas na [Lei Complementar nº 123, de 2006](#), não poderão aplicar os benefícios decorrentes desse regime tributário diferenciado em sua proposta, devendo elaborá-la de acordo com as normas aplicáveis às demais pessoas jurídicas.

4.7.1. Quando for o caso, e se vier a ser contratado, o licitante na situação descrita no subitem acima deverá requerer ao órgão fazendário competente a sua exclusão do Simples Nacional até o último dia útil do mês subsequente àquele em que ocorrida a situação de vedação, nos termos do art. 30, *caput*, inc. II, e § 1º, inc. II, da [Lei Complementar nº 123, de 2006](#), apresentando à Administração a comprovação da exclusão ou o seu respectivo protocolo.

4.7.2. Se o Contratado não realizar espontaneamente o requerimento de que trata o subitem acima, caberá ao ente público contratante comunicar o fato ao órgão fazendário competente, solicitando que o Contratado seja excluído de ofício do Simples Nacional, nos termos do art. 29, inc. I, da [Lei Complementar nº 123, de 2006](#).

4.8. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe a documentação que integra este Edital, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de utilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

4.9. O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

4.10. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas, quando participarem de licitações públicas.

4.10.1. Caso seja definido no início deste Edital o critério de julgamento por menor preço, os licitantes devem respeitar os preços máximos previstos na Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual/Projeto Básico.

4.11. O descumprimento das regras supramencionadas por parte do Contratado pode ensejar a





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

responsabilização pelo órgão ou entidade contratante e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do [art. 71, inciso IX, da Constituição Federal](#), e do art. 33, inc. X, da [Constituição do Estado de São Paulo](#).

4.12. Em se tratando de serviços com fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, o licitante deverá indicar os sindicatos, acordos coletivos, convenções coletivas ou sentenças normativas que regem as categorias profissionais que executarão o serviço e as respectivas datas bases e vigências, com base na Classificação Brasileira de Ocupações – CBO.

4.13. O fornecedor que for pessoa física não empresária, ao ofertar sua proposta ou lance, deverá acrescentar o percentual de 20% (vinte por cento) do valor de comercialização a título de contribuição patronal à Seguridade Social, que constitui obrigação da Administração Contratante, para fins de melhor avaliação das condições da contratação pela Administração Contratante, para fins de melhor avaliação das condições da contratação pela Administração.

4.13.1. O valor acrescido a título de contribuição patronal à Seguridade Social de que trata o subitem acima deverá ser subtraído do valor da proposta final do adjudicatário e recolhido, pela Administração, ao Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), por ocasião da liquidação e pagamento em contratação que venha a ser celebrada.

5. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

5.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

5.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta anteriormente inserida no sistema, até a abertura da sessão pública.

5.3. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o(a) agente de contratação e os licitantes.

5.4. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

5.5. O lance deverá ser ofertado pelo **Valor Total Geral com BDI do único Item**.

5.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

5.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema (conforme a alternativa adequada ao critério de julgamento definido no início deste Edital, correspondendo ao menor preço ou maior desconto, respectivamente).

5.8. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de **R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)**.

5.9. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexecuível.

5.10. O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa adotado, definido no início deste





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

Edital.

5.11. No modo de disputa “aberto e fechado”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.

5.11.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração de 15 (quinze) minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até 10 (dez) minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

5.11.2. Encerrado o prazo previsto no subitem anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

5.11.3. No procedimento de que trata o subitem supra, o licitante poderá optar por manter o seu último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.

5.11.4. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

5.11.5. Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

5.12. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

5.13. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

5.14. No caso de desconexão com o agente de contratação, no decorrer da etapa competitiva da licitação, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

5.15. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o(a) agente de contratação persistir por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas 24 (vinte e quatro) horas da comunicação do fato pelo(a) agente de contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

5.16. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

5.17. Em relação à hipótese de itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial, caso a contratação não se enquadre nas vedações dos §§ 1º e 2º do art. 4º da Lei nº 14.133/21. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos [arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006](#).

5.17.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

5.17.2. A melhor classificada nos termos do subitem acima terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco)





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

5.17.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem acima.

5.17.4. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

5.17.5. Não se aplica o tratamento favorecido estabelecido nos arts. 44 e 45 da [Lei Complementar nº 123, de 2006](#), na hipótese em que o objeto tenha valor estimado superior ao limite estabelecido nos §§ 1º e 3º do art. 4º da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

5.18. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

5.18.1. Havendo eventual empate entre propostas, os critérios de desempate serão aqueles previstos no *caput* do [art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021](#), nesta ordem:

5.18.1.1. Disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

5.18.1.2. Avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos na [Lei nº 14.133, de 2021](#);

5.18.1.3. Desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

5.18.1.4. Desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

5.18.2. Persistindo o empate, será assegurada preferência, nos termos do § 1º do art. 60 da [Lei nº 14.133, de 2021](#), sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

5.18.2.1. Empresas estabelecidas no território do Estado de São Paulo;

5.18.2.2. Empresas brasileiras;

5.18.2.3. Empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

5.18.2.4. Empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da [Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009](#) e da Lei Estadual nº 13.798, de 09 de novembro de 2009.

5.19. Esgotados todos os demais critérios de desempate previstos em lei, a escolha do licitante vencedor ocorrerá por sorteio, em ato público, para o qual todos os licitantes serão convocados, vedado qualquer outro processo.

5.20. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese de a proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto mínimo definido para a contratação (conforme a alternativa adequada ao critério de julgamento estabelecido no início deste Edital), o agente de contratação poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

5.20.1. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

5.20.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

5.20.3. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

5.20.4. O agente de contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo mínimo de 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

5.20.5. É facultado ao agente de contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo, ou de ofício, a critério do agente de contratação, quando constatado que o prazo estabelecido não é suficiente para o envio da documentação exigida.

5.21. Após a negociação do preço, o agente de contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

6. DA FASE DE JULGAMENTO

6.1. Encerrada a etapa de negociação, o(a) agente de contratação verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no [art. 14 da Lei nº 14.133, de 2021](#), legislação correlata, no item 2.6 deste Edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

6.1.1. SICAF;

6.1.2. [Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - Ceis, mantido pela Controladoria-Geral da União](#);

6.1.3. [Cadastro Nacional de Empresas Punidas – Cnep, mantido pela Controladoria-Geral da União](#);

6.1.4. [Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade – CNCIAI, do Conselho Nacional de Justiça](#);

6.1.5. [Sistema Eletrônico de Aplicação e Registro de Sanções Administrativas – e-Sanções](#);

6.1.6. [Cadastro Estadual de Empresas Punidas – CEEP](#); e

6.1.7. [Relação de apenados publicada pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo](#).

6.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o [artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992](#).

6.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o agente de contratação diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

6.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

6.3.2. O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação.

6.3.3. Constatada a existência de sanção, o licitante será considerado inabilitado, por falta de condição de participação.

6.4. Caso atendidas as condições de participação, prosseguirá a análise da fase de julgamento da proposta classificada em primeiro lugar.

6.5. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o agente de contratação examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus Anexos.

6.5.1. Se a proposta vencedora for desclassificada, o agente de contratação examinará a proposta subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

6.5.2. Encerrada a fase de julgamento, caso se verifique a conformidade da proposta de que trata o item 6.5, o agente de contratação passará à verificação da documentação de habilitação do licitante conforme disposições do item 7.

6.6. Será desclassificada a proposta vencedora que:

6.6.1. Contiver vícios insanáveis;

6.6.2. Não obedecer às especificações técnicas pormenorizadas neste Edital ou em seus Anexos;

6.6.3. Apresentar preços inexequíveis ou permanecer acima do preço máximo definido para a contratação;

6.6.4. Não tiver sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

6.6.5. Apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus Anexos, desde que insanável.

6.7. No caso de bens e serviços em geral, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.

6.7.1. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o subitem acima, só será considerada após diligência do(a) agente de contratação, que comprove:

6.7.1.1. Que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e

6.7.1.2. Inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

6.8. Em contratação de obras ou serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:

6.8.1. Caso seja definido pela documentação que integra este Edital que o regime de execução será contratação por tarefa, empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada ou contratação integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado.

6.8.2. Caso seja definido pela documentação que integra este Edital que o regime de execução será





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário de todos os itens, conforme planilha anexa ao edital.

6.8.3. Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a **75% (setenta e cinco por cento)** do valor orçado pela Administração.

6.8.3.1. A inexequibilidade, na hipótese de proposta cujo valor seja inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, só será considerada após diligência do(a) agente/comissão de contratação, facultando ao licitante comprovar, no prazo assinalado pela Administração, a viabilidade dos preços constantes em sua proposta, sob pena de desclassificação.

6.8.4. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a **85% (oitenta e cinco por cento)** do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

6.9. Em se tratando de prestação de serviços contínuos com fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva (sejam serviços em geral ou de engenharia), além das disposições acima, deverão ser observados os seguintes preceitos:

6.9.1. A análise da exequibilidade da proposta de preços deverá ser realizada com o auxílio de planilha de custos e formação de preços, a ser preenchida pelo licitante em relação à sua proposta final, conforme modelo constante de Anexo deste Edital.

6.9.2. A apresentação de valores abaixo dos respectivos custos referentes a itens isolados da planilha de custos e formação de preços não caracteriza motivo suficiente para a desclassificação da proposta, desde que não contrariem exigências legais.

6.9.3. A fim de assegurar o tratamento isonômico entre os licitantes, informa-se que foi(ram) utilizado(s) o(s) seguinte(s) acordo(s), dissídio(s) ou convenção(ões) coletiva(s) de trabalho no cálculo do valor estimado pela Administração:

6.9.3.1. Este subitem não se aplica no presente procedimento, por não se tratar de prestação de serviços contínuos com regime de dedicação exclusiva ou predominância de mão de obra.

6.9.4. É vedado ao licitante incluir na planilha de custos e formação de preços:

a) Item relativo a despesas decorrentes de disposições contidas em acordos, convenções ou dissídios coletivos de trabalho que tratem de matéria não trabalhista, de pagamento de participação dos trabalhadores nos lucros ou resultados do Contratado, ou que estabeleçam direitos não previstos em lei, tais como valores ou índices obrigatórios de encargos sociais ou previdenciários, bem como de preços para os insumos relacionados ao exercício da atividade (art. 135, § 1º, da [Lei nº 14.133, de 2021](#));

b) Item relativo a despesas decorrentes de disposições contidas em acordos, convenções ou dissídios coletivos de trabalho que tratem de obrigações e direitos que somente se aplicam aos contratos com a Administração Pública (art. 135, § 2º, da [Lei nº 14.133, de 2021](#)).

6.9.5. A inclusão na proposta de item de custo vedado não acarretará a desclassificação do licitante, devendo o(a) agente de contratação determinar que o respectivo custo seja excluído da planilha, observando-se o disposto no inciso III do art. 12 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

6.9.6. Na hipótese de contratação com a previsão de itens de custos vedados, tais valores serão glosados e os itens serão excluídos da planilha, garantidos ampla defesa e contraditório.

6.9.7. Em se tratando de prestação de serviços contínuos com fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva (sejam serviços em geral ou de engenharia), cuja produtividade seja mensurável





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

e indicada na documentação que integra este Edital, o licitante deverá indicar a produtividade adotada e a quantidade de pessoal que será alocado na execução contratual.

a) Caso a produtividade seja diferente daquela utilizada pela Administração como referência, ou não esteja contida na faixa referencial de produtividade, mas seja admitida pelo Edital, o licitante deverá apresentar a respectiva comprovação de exequibilidade.

b) Os licitantes poderão apresentar produtividades diferenciadas daquela estabelecida pela Administração como referência, desde que não alterem o objeto da contratação, não contrariem dispositivos legais vigentes e, caso não estejam contidas nas faixas referenciais de produtividade, comprovem a exequibilidade da proposta.

c) Para efeito do subitem anterior, admite-se a adequação técnica da metodologia empregada pelo licitante, visando assegurar a execução do objeto, desde que mantidas as condições para a justa remuneração do serviço.

6.10. Se houver indícios de inexecuibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que o licitante comprove a exequibilidade da proposta.

6.11. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços ou outra espécie de planilha elaborada pela Administração conforme documentação anexada a este Edital, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

6.11.1. Em se tratando de obra ou serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração conforme documentação anexada a este Edital, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, nos termos do disposto no § 5º do art. 56 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

6.12. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;

6.12.1. O ajuste de que trata o subitem acima se limita ao saneamento de erros ou falhas que não alterem a substância das propostas.

6.12.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

6.13. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

7. DA FASE DE HABILITAÇÃO

7.1. Os documentos que serão exigidos para fins de habilitação estão especificados na documentação que constitui Anexo A – Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual deste Edital, consistindo na documentação necessária e suficiente para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, nos termos dos [arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

7.1.1. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF ou por Certificado de Registro Cadastral, emitido pelo Município da Estância Balneária de Praia Grande.

7.1.2. Nesta licitação, a avaliação prévia do local de execução dos serviços é facultativa, todavia é de suma importância para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 10 horas às 15 horas.

7.1.3. Os interessados poderão realizar vistoria mediante prévio agendamento e sob o acompanhamento de servidor da **Secretaria de Obras Públicas** designado para esse fim, no intuito do dimensionamento e da elaboração da proposta, sendo previamente agendadas nos dias úteis das 09:00 às 12:00 e das 14:00 às 16:00 horas, através do telefone nº **(13) 3496-2151**, podendo ser realizada até às 15:00 horas do dia útil anterior ao horário de abertura da licitação.

7.1.3.1. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo a CONTRATADA assumir os ônus dos serviços decorrentes.

7.1.4. Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto para atestados de capacidade técnica, caso exigidos, e no caso daqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

7.2. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original ou eletrônico.

7.2.1. Os documentos eletrônicos de habilitação produzidos com a utilização de processo de certificação disponibilizada pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, serão recebidos e presumidos verdadeiros em relação aos signatários, dispensando-se o envio de documentos originais e cópias autenticadas em papel.

7.2.2. No caso de os documentos eletrônicos enviados não observarem o processo de certificação previsto no subitem 7.2.1 deverão ser apresentados, pessoalmente, ou, enviados pelo correio com AR: em originais, ou cópias autenticadas por tabelião de notas; ou, mediante publicação em órgão da imprensa oficial; ou, por cópia simples, desde que acompanhados dos originais para que sejam autenticados por servidor da administração, para a Secretaria Municipal de Obras Públicas – SEOP, situada na Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande, Av. Pres. Kennedy nº. 9000, Vila Mirim – Praia Grande/SP, CEP 11704-900, em até **05 (cinco) dias úteis após o encerramento da sessão pública**, sob pena de invalidade do respectivo ato de habilitação e a aplicação das penalidades cabíveis, para que sejam autenticados por servidor da Administração

7.3. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na [Lei nº 14.133, de 2021](#).

7.4. Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, preferencialmente no ambiente do sistema eletrônico, caso disponível, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei ([art. 63, I, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

7.5. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

7.6. O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na [Constituição Federal](#), nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

7.7. A habilitação será verificada por meio do SICAF, nos documentos por ele abrangidos.

7.7.1. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir.

7.8. É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no SICAF e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

7.8.1. A não observância do disposto no subitem acima poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

7.9. A verificação pelo(a) agente de contratação, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

7.9.1. Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no SICAF serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de 2 (duas) horas, prorrogável por igual período, contado da solicitação do(a) agente de contratação.

7.10. A verificação no SICAF ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

7.10.1. Os documentos relativos à regularidade fiscal especificados na documentação que integra este Edital como Anexo somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

7.11. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para ([Lei nº 14.133, de 2021, art. 64](#)):

7.11.1. Complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

7.11.2. Atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.

7.12. Na análise dos documentos de habilitação, o(a) agente de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

7.13. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o(a) agente de contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente Edital, observado o prazo definido no item 7.9.1.

7.14. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao Edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

7.15. A disciplina da adjudicação, da homologação e da contratação encontra-se no item 11 deste Edital.

8. DOS RECURSOS

8.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no [art. 165 da Lei nº 14.133, de](#)





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

2021.

- 8.2.** O prazo recursal é de **3 (três) dias úteis**, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.
- 8.3.** Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:
- 8.3.1.** A intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;
- 8.3.2.** O prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos;
- 8.3.3.** O prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;
- 8.4.** Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.
- 8.5.** O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar o recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos, pelo órgão jurídico competente.
- 8.6.** Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.
- 8.7.** O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.
- 8.8.** O recurso terá efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.
- 8.9.** O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.
- 8.10.** Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no endereço da unidade promotora da licitação, ou seja, na Secretaria Municipal de Obras Públicas – SEOP da Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande, Av. Presidente Kennedy nº 9.000, Vila Mirim – Praia Grande/SP, CEP 11704-900.

9. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES

- 9.1.** Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:
- 9.1.1.** Deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pela Agente de Contratação durante o certame.
- 9.1.2.** Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não manter a proposta em especial quando:
- 9.1.2.1.** Não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;
- 9.1.2.2.** Recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;
- 9.1.2.3.** Pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou
- 9.1.3.** Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

9.1.3.1. Recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração.

9.1.4. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação;

9.1.5. Fraudar a licitação;

9.1.6. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

9.1.6.1. Agir em conluio ou em desconformidade com a lei;

9.1.6.2. Induzir deliberadamente a erro no julgamento;

9.1.7. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

9.1.8. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 2013.

9.2. São aplicáveis as sanções e procedimentos previstos no Título IV, Capítulo I da Lei Federal nº 14.133/21 e Capítulos XXVIII e XXIX do Decreto Municipal nº 7929/2023.

9.3. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

9.3.1. Advertência;

9.3.2. Multa;

9.3.3. Impedimento de licitar e contratar; e

9.3.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

9.4. Na aplicação das sanções serão considerados:

9.4.1. Na natureza e a gravidade da infração cometida.

9.4.2. As peculiaridades do caso concreto;

9.4.3. As circunstâncias agravantes ou atenuantes;

9.4.4. Os danos que dela provierem para a Administração Pública;

9.4.5. A implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

9.5. A multa será recolhida em percentual de 0,5% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da comunicação oficial.

9.5.1. Para as infrações previstas nos itens **9.1.1., 9.1.2. e 9.1.3.**, a multa será de 0,5% do valor do contrato licitado.

9.5.2. Para as infrações previstas nos itens **9.1.4., 9.1.5., 9.1.6., 9.1.7. e 9.1.8.**, a multa será de 15% do





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

valor do contrato licitado.

9.6. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

9.7. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

9.8. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens **9.1.1., 9.1.2. e 9.1.3.**, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

9.9. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens **9.1.4., 9.1.5., 9.1.6., 9.1.7. e 9.1.8.**, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens **9.1.1., 9.1.2. e 9.1.3.**, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

9.10. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato, no prazo estabelecido pela Administração, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades.

9.11. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização que intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

9.12. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos, do órgão jurídico competente

9.13. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

9.14. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

9.15. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

10. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

10.1. Qualquer pessoa poderá solicitar esclarecimentos relativos a esta licitação, que serão prestados mediante solicitação dirigida ao Agente de Contratação, até 03 (três) dias úteis antes da data marcada para abertura do certame, por meio do endereço eletrônico: seop1552@praiagrande.sp.gov.br.

10.2. Os esclarecimentos e as informações serão prestados no prazo de até 3 (três) dias úteis contado da data de recebimento do pedido, limitado ao último dia útil anterior à data de abertura do certame.

10.3. Qualquer pessoa, física ou jurídica, poderá formular impugnações contra o ato convocatório, até





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

3 (três) dias úteis antes da data marcada para abertura do certame, mediante petição apresentada, por meio do endereço eletrônico: seop1552@praiagrande.sp.gov.br.

10.4. No ato da apresentação da impugnação é obrigatório anexar ao e-mail a cópia digitalizada dos seguintes documentos:

a) Documento de identidade e do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF), se o impugnante for pessoa física;

b) Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ), em se tratando de pessoa jurídica, acompanhado do respectivo ato constitutivo ou de procuração, que comprove que o signatário/remetente da impugnação efetivamente representa a impugnante.

10.5. Caberá ao Agente de Contratação se manifestar motivadamente, ouvidas, se for o caso, as unidades competentes, a respeito da(s) impugnação(ões), proferindo sua decisão no prazo de 03 (três) dias úteis, contados da data de recebimento, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

10.6. Quando o acolhimento da impugnação implicar alteração do edital capaz de afetar a formulação das propostas, será designada nova data para a realização do certame.

10.7. A decisão sobre a impugnação será publicada no sítio eletrônico oficial.

10.8. Os pedidos de impugnações, bem como as respectivas respostas serão divulgados no sistema eletrônico para visualização dos interessados.

10.9. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

10.10. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo Agente de Contratação, nos autos do processo de licitação.

10.11. As respostas das impugnações serão publicadas somente no site da Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande: <http://www.praiagrande.sp.gov.br> e Portal de Compras do Governo Federal: <https://www.gov.br/compras/pt-br>

11. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

11.1. Exaurida a fase recursal, será observado o disposto no art. 71 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

11.1.1. Constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade superior adjudicará o objeto da licitação ao licitante vencedor e homologará o procedimento licitatório.

11.1.2. A adjudicação será feita por um único **item**.

11.2. Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, sua formalização ocorrerá mediante a assinatura de Termo de Contrato, cuja minuta integra este Edital como Anexo.

a) Se, por ocasião da formalização da contratação, algum dos documentos apresentados pelo adjudicatário para fins de comprovação das condições de habilitação estiver com o prazo de validade expirado, a Administração verificará a situação por meio eletrônico hábil de informações e certificará a regularidade nos autos do processo, anexando a ele os documentos comprobatórios, salvo impossibilidade devidamente justificada.

b) Se não for possível atualizar os documentos referidos no subitem acima por meio eletrônico hábil de informações, o adjudicatário será notificado para, no prazo de 02 (dois) dias úteis, comprovar a sua





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

situação de regularidade mediante a apresentação das certidões respectivas com prazos de validade em plena vigência, sob pena de a contratação não se realizar.

c) Constitui condição para a celebração da contratação, bem como para a realização dos pagamentos dela decorrentes, a inexistência de registros em nome do adjudicatário no “Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais – CADIN ESTADUAL”. Esta condição será considerada cumprida se o devedor comprovar que os respectivos registros se encontram suspensos, nos termos do art. 8º, §§ 1º e 2º, da Lei estadual nº 12.799, de 2008.

d) Com a finalidade de verificar se o licitante mantém as condições de participação no certame, serão novamente consultados, previamente à celebração da contratação, os cadastros especificados no item 6.1 deste Edital.

e) Prestação de Garantia Contratual: As condições para a prestação de garantia contratual estão previstas na Minuta de Contrato que integra este Edital como Anexo.

e.1) O licitante, sem qualquer risco de inabilitação ou desclassificação, poderá, nos termos do art. 96 e §§ 1º e 3º, da Lei nº 14.133, de 2021, declarar, no processo de licitação, qual o tipo de garantia que pretende oferecer e eventual prazo, lembrando que somente para o tipo de garantia do inciso II do referido artigo há prazo fixado.

f) Constitui(em), igualmente, condição(ões) para a celebração da contratação:

f.1) A apresentação do(s) documento(s) que o adjudicatário, à época do certame licitatório, houver se comprometido a exibir por ocasião da celebração da contratação por meio de declaração específica, caso exigida na documentação que integra este Edital como Anexo;

f.2) A indicação de gestor encarregado de representar o adjudicatário com exclusividade perante o Contratante, caso se trate de sociedade cooperativa (se admitida a participação de cooperativa);

11.3. Na hipótese de o vencedor da licitação não comprovar manter as condições de habilitação e preencher as condições de contratação consignadas neste Edital, ou não assinar o contrato, ou recusar a contratação, a Administração, sem prejuízo da apuração do cabimento de aplicação de sanções e das demais cominações legais cabíveis a esse licitante, poderá convocar os licitantes remanescentes, respeitada a ordem de classificação, para a celebração do contrato em conformidade com o procedimento e as condições estabelecidas no art. 90 da Lei nº 14.133, de 2021.

11.4. Será facultada à Administração a convocação dos demais licitantes classificados para a contratação de remanescente em consequência de rescisão de contrato celebrado com fundamento nesta licitação, observados os critérios estabelecidos no § 7º do art. 90 da Lei nº 14.133, de 2021.

11.5. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

11.6. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o 1º (primeiro) dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo(a) agente de contratação.

11.7. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF.

11.8. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação, assessorados se necessário pelo órgão jurídico.

11.9. As normas disciplinadoras da licitação serão interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse público, o princípio da isonomia, a finalidade e





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

a segurança da contratação.

11.10. Os casos omissos serão solucionados pelo(a) agente de contratação.

11.11. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

11.12. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

11.13. No julgamento das propostas e da habilitação, o(a) agente de contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

11.13.1. As falhas passíveis de saneamento na documentação apresentada pelo licitante são aquelas cujo conteúdo retrate situação fática ou jurídica já existente na data da abertura da sessão pública desta licitação.

11.13.2. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público, nos termos do inciso III do art. 12 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

11.14. No ato da assinatura do Contrato, a Contratada se obriga a assinar o Termo de Ciência e Notificação, que estará sujeito a remessa ao Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, caso seja selecionado.

11.15. O Edital e seus anexos, poderá ser obtido através do site da Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande: <http://www.praiagrande.sp.gov.br>, Portal de Compras do Governo Federal: <https://www.gov.br/compras/pt-br> e no Portal Nacional de Contratações Públicas: <https://pncp.gov.br>.

11.16. Fica eleito o foro da Comarca da Praia Grande para dirimir quaisquer dúvidas a respeito deste Edital e da contratação do objeto do mesmo que não sejam solucionadas de comum acordo entre as partes, com prévia renúncia de qualquer outro.

12. DO TERMO DE CONTRATO

12.1. Após a Homologação e adjudicação, caso se conclua pela contratação, será firmado termo de contrato, ou outro instrumento equivalente.

12.2. O adjudicatário terá o prazo de 10 (dez) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o termo de contrato ou instrumento equivalente, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

12.3. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para assinatura do Termo de Contrato ou instrumento equivalente, a Administração poderá:

a). Encaminhá-lo para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR), para que seja assinado e devolvido no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar da data de seu recebimento;

b). Disponibilizar acesso a sistema de processo eletrônico para que seja assinado digitalmente em até 10 (dez) dias úteis; ou,

c) Outro meio eletrônico, assegurado o prazo de 10 (dez) dias úteis para resposta após recebimento da notificação pela Administração.

12.4. A Autorização de Fornecimento ou do instrumento equivalente, emitida ao fornecedor adjudicado, implica o reconhecimento de que:

12.4.1. Referida Autorização está substituindo o contrato, aplicando-se à relação de negócio ali estabelecida as disposições da Lei nº 14.133, de 2021;

12.4.2. A contratada se vincula à sua proposta e as previsões contidas neste Edital;

12.4.3. A contratada reconhece que as hipóteses de rescisão são aquelas previstas nos artigos 137 e 138 da Lei nº 14.133, de 2021 e reconhece os direitos da Administração previstos nos artigos 137 a 139





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

da mesma Lei.

12.5. O Prazo de vigência da contratação é o estabelecido na Modelagem da licitação – Regras de Gestão Contratual – Anexo A.

13. DOS ANEXOS

13.1. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos

- 13.1.1.** Anexo “A” – Modelagem da licitação – Regras de Gestão Contratual;
- 13.1.2.** Anexo “B” – Proposta de Preços;
- 13.1.3.** Anexo “C” – Modelo de Declaração Exigida para Habilitação;
- 13.1.4.** Anexo “D” – Minuta de Contrato;
- 13.1.5.** Anexo “E” – Especificações Técnicas;
- 13.1.6.** Anexo “F” – Critério de Medição e Pagamento;
- 13.1.7.** Anexo “G” - Gerenciamento de Risco;
- 13.1.8.** Anexo “H” – Orçamento de Referência, Cronograma Estimado de Execução, Lista de Códigos, Composições Analíticas de Preço Unitários, Modelo de Placa de Obra;
- 13.1.9.** Anexo “I” – Modelos;
- 13.1.10.** Anexo “J” – Desenhos.

Praia Grande, 08 de junho de 2026.

ENG^a ELOISA OJEA GOMES TAVARES
Secretária Municipal de Obras Públicas



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

Capítulo III

Anexo A

MODELAGEM DA LICITAÇÃO – REGRAS DE GESTÃO CONTRATUAL

1. CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

1.1. Contratação de empresa especializada para a execução do objeto:

Obras de Revitalização e Reurbanização de Praças e Espaços Públicos nos Bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim, nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇOS EM REAIS	
				UNITÁRIO	TOTAL
1	CANTEIRO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1	Instalação, mobilização, manutenção e desmobilização	un	1,00	86.460,24	86.460,24
1.2	Administração local	un	1,00	296.762,25	296.762,25
				Subtotal	383.222,49
2	SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
2.1	Locação topográfica para passeio e pavimentação	m²	1.076,64	2,30	2.476,27
2.2	Locação topográfica da obra	m²	3.837,07	22,31	85.605,03
2.3	Locação para muros, cercas e alambrados	m	479,92	1,85	887,85
2.4	Tapume com telha metálica trapezoidal	m²	768,21	120,41	92.500,17
2.5	Placa de identificação para obra	m²	80,00	1.156,14	92.491,20
2.6	Placa de inauguração em aço inoxidável escovado	m²	4,15	11.265,14	46.750,33
				Subtotal	320.710,85
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
3.1	Demolição mecanizada de concreto simples	m³	103,15	138,95	14.332,69
3.2	Demolição manual de concreto simples	m³	15,47	356,01	5.507,47
3.3	Demolição de sarjeta e/ou sarjetão de concreto	m²	134,23	40,21	5.397,39
3.4	Demolição de alvenaria sem reaproveitamento	m³	1,80	101,36	182,45
3.5	Limpeza de superfície com hidrojateamento	m²	885,88	2,70	2.391,88
3.6	Limpeza manual do terreno com raspagem superficial	m²	3.666,23	8,30	30.429,71
3.7	Demolição de piso cerâmico, inclusive base	m²	6,64	53,90	357,90
3.8	Escavação manual de solo com profundidade até 1,30 m	m³	154,49	154,03	23.796,09
3.9	Reaterro manual compactado	m³	87,28	37,83	3.301,80



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

3.10	Demolição de pavimento em bloco intertravado em geral	m²	378,99	29,65	11.237,05
3.11	Fornecimento, carga, descarga e transporte de aterro	m³	545,89	113,28	61.838,42
3.12	Compactação de aterro e/ou reaterro	m³	545,89	8,95	4.885,72
3.13	Carga e descarga de terra, inclusive transporte ate 1 km	m³	714,93	19,53	13.962,58
3.14	Transporte de terra a partir do primeiro km	m³ x km	3.483,24	2,36	8.220,45
3.15	Carga e descarga de entulho, inclusive transporte ate 1 km	m³	210,36	24,64	5.183,27
3.16	Transporte de entulho a partir do primeiro km	m³ x km	1.383,38	2,13	2.946,60
3.17	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	m³	714,93	38,61	27.603,45
3.18	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	ton	383,85	59,76	22.938,88
				Subtotal	244.513,80
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
4.1	Lastro de brita (e = 0,05 m)	m³	166,91	273,79	45.698,29
4.2	Armação de aço CA 50/60	kg	3.101,40	13,03	40.411,24
4.3	Forma de madeira comum para fundação	m²	444,99	102,83	45.758,32
4.4	Concreto fck=30 MPa (inclusive lançamento por bombeamento, adensamento e cura)	m³	55,94	770,48	43.100,65
4.5	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm	m	19,20	83,35	1.600,32
4.6	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm	m	68,80	164,39	11.310,03
				Subtotal	187.878,85
5	VEDAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
5.1	Alvenaria de vedação de blocos de concreto, 14 x 19 x 39 cm	m²	166,01	137,88	22.889,46
5.2	Verga, Contravergas e Cinta em bloco de concreto canaleta armado 14x19x39cm	m	483,92	71,01	34.363,16
				Subtotal	57.252,62
6	ESQUADRIAS MADEIRA, METÁLICA E VIDROS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
6.1	Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, com pintura eletrostática	m²	78,02	1.429,13	111.500,72
6.2	Gradil em aço galvanizado eletrofundido com pintura eletrostática	m²	888,08	590,80	524.677,66
6.3	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	m	20,44	931,48	19.039,45
				Subtotal	655.217,83
7	IMPERMEABILIZAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
7.1	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	658,64	24,39	16.064,23
7.2	Lona plástica para impermeabilização	m²			



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

			746,92	2,61	1.949,46
				Subtotal	18.013,69
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
8.1	Eletrodutos e caixas (inclusive conexões)				
8.1.1	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	m	146,06	13,26	1.936,76
8.1.2	Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto	un	13,00	238,24	3.097,12
8.2	Redes e Monitoramento				
8.2.1	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	m	151,71	13,26	2.011,67
8.2.2	Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto	un	13,00	238,24	3.097,12
				Subtotal	10.142,67
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
9.1	Tubulação - inclusive conexões				
9.1.1	PVC rígido branco 50 mm	m	51,28	46,50	2.384,52
9.1.2	PVC rígido branco 100 mm	m	86,34	64,76	5.591,38
9.1.3	Tubo de PVC soldável de 25 mm	m	62,81	21,14	1.327,80
9.2	Acessórios				
9.2.1	Caixa de inspeção em alvenaria 60x60x60cm com tampa em concreto	un	9,00	809,29	7.283,61
9.2.2	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 1"	un	5,00	1.967,41	9.837,05
9.2.3	Canaleta para águas pluviais em concreto, largura 15 cm	m	9,58	266,83	2.556,23
9.2.4	Tampa de concreto pré-moldada perfurada para canaleta largura 20 cm	m	9,58	145,21	1.391,11
9.2.5	Bebedouro duplo em aço para humano e pet	un	5,00	6.399,69	31.998,45
				Subtotal	62.370,15
10	REVESTIMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
10.1	Argamassa única em paredes	m²	615,48	52,46	32.288,08
10.2	Chapisco aplicado em paredes	m²	615,48	7,29	4.486,85
10.3	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	m²	887,08	20,30	18.007,72
				Subtotal	54.782,65
11	PINTURA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
11.1	Pintura em tinta látex acrílica premium em paredes, duas demãos	m²	1.797,63	19,33	34.748,19
11.2	Pintura em tinta epóxi poliuretano para piso cimentado, duas demãos	m²	626,05	116,08	72.671,88



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

				Subtotal	107.420,07
12	PAISAGISMO - ESPALHAMENTO / PLANTIO E EXECUÇÃO				
12.1	Terra vegetal orgânica	m³	113,72	301,25	34.258,15
12.2	Grama em placas - esmeralda	m²	1.137,21	24,48	27.838,90
12.3	Guia "jardim" moldado no local h= 20cm	m	864,67	116,30	100.561,12
12.4	Guia "jardim" moldado no local h= 30cm	m	49,02	164,45	8.061,34
				Subtotal	170.719,51
13	PISOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
13.1	Preparo de caixa para contra-piso e calçamento	m²	3.559,26	9,74	34.667,19
13.2	Regularização de piso com argamassa	m²	543,52	62,79	34.127,6
13.3	Contra-piso armado em concreto usinado, (e = 0,07 m)	m²	543,52	77,10	41.905,39
13.4	Piso de concreto armado fck=25Mpa, desempenamento mecânico, espessura 10cm	m²	1.556,18	190,23	296.032,12
13.5	Piso cerâmico PEI-5, inclusive rejuntamento	m²	6,64	66,26	439,97
13.6	Calçada em concreto moldado in loco, usinado, armado e = 8,0 cm	m²	1.076,64	105,00	113.047,20
13.7	Piso podotátil em ladrilho hidráulico com rejuntamento	m²	75,54	208,49	15.749,33
13.8	Polimento mecânico de piso de concreto	m²	994,46	9,76	9.705,93
13.9	Reassentamento de blocos sextavado para piso intertravado, espessura de 8 cm, em via/estacionamento	m²	5,52	49,86	275,23
13.10	Piso em placa de concreto permeável drenante e = 6 cm, cinza natural	m²	434,82	229,15	99.639,00
13.11	Piso emborrachado tipo ossinho e=20mm	m²	543,52	395,65	215.043,69
				Subtotal	860.632,67
14	GRAMA SINTÉTICA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
14.1	Revestimento em grama sintética, com espessura de 20 a 32mm	m²	79,16	124,33	9.841,96
				Subtotal	9.841,96
15	PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
15.1	OBRAS VIÁRIAS				
15.1.1	Guias pré-moldadas de concreto	m	412,25	57,91	23.873,40
15.1.2	Sarjeta em concreto	m³	15,63	801,09	12.521,04
15.1.3	Base de Macadame Hidráulico	m³	87,08	457,48	39.837,36
15.2	REDE DE DRENAGEM				
15.2.1	Reparo de boca de lobo simples	un	12,00	1.278,65	15.343,80



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

15.2.2	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 4´	m	64,89	17,65	1.145,31
				Subtotal	92.720,91
16	EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
16.1	Prancha para abdominal Tipo 1	un	4,00	1.031,01	4.124,04
16.2	Prancha para abdominal Tipo 2	un	4,00	942,81	3.771,24
16.3	Prancha para abdominal Tipo 3	un	4,00	871,53	3.486,12
16.4	Barras Paralelas	un	3,00	1.454,58	4.363,74
16.5	Espalдар Simples	un	4,00	1.713,38	6.853,52
16.6	Barras Assimétricas Horizontais	un	4,00	1.322,74	5.290,96
16.7	Barras Marinheiro Tipo 1	un	4,00	925,06	3.700,24
16.8	Barras Marinheiro Tipo 2	un	4,00	846,79	3.387,16
16.9	Barras Marinheiro Tipo 3	un	2,00	798,69	1.597,38
16.10	Barra Fixa de Apoio (1 unid.)	un	3,00	842,28	2.526,84
16.11	Barra Fixa de Apoio (2 unid.)	un	1,00	1.335,54	1.335,54
				Subtotal	40.436,78
17	SERVIÇOS DIVERSOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
17.1	Limpeza final da obra	m²	3.559,26	19,88	70.758,09
				Subtotal	70.758,09
VALOR GLOBAL					3.346.635,59

1.2. Em caso de eventual divergência entre a descrição do item do catálogo do sistema Compras.gov.br e as disposições deste documento, prevalecem as disposições deste instrumento.

1.3. O objeto desta contratação não se enquadra como sendo bem de luxo, conforme art. 20 da Lei nº 14.133/21.

1.4. O objeto desta contratação é caracterizado como **obra comum**, nos termos da Lei Federal nº 14133/2021, conforme descrição deste documento e critérios da nota Técnica IBR 001/2021 do IBRAOP.

1.5. O prazo de vigência da contratação é de **12 (doze) meses**, desde que observadas as diretrizes do art. 105 da lei 14.333/2021.

1.6. Quando a não conclusão do objeto da contratação decorrer de culpa da CONTRATADA:

- ✓ A CONTRATADA será constituída em mora, aplicáveis a ela as respectivas sanções administrativas previstas no item 6.7 deste documento;





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

- ✓ O CONTRATANTE poderá optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual, nos termos do parágrafo único do artigo 111 da lei nº 14.133/2021.

1.7. Não obstante o prazo estipulado no subitem anterior, quando ultrapassado o exercício, a vigência nos exercícios subsequentes ao da celebração do contrato estará sujeita a condição resolutiva, consubstanciada na inexistência de recursos aprovados nas respectivas Leis Orçamentárias de cada exercício para atender as mencionadas despesas. Verificada a condição resolutiva a CONTRATADA não terá direito a qualquer espécie de indenização.

1.8. O prazo de execução dos serviços será de **6 (seis) meses** e deverá coincidir com o período definido no CRONOGRAMA FÍSICO, que instrui o Processo Administrativo e que deverá compor o Edital.

1.9. O prazo previsto no item 1.8, acima, será contado da data indicada na Ordem de Serviço e poderá ser prorrogado em caso de motivo justo e na forma da Lei Federal nº 14.133/2021.

1.10. O contrato trará maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.

2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1. A fundamentação da contratação segue pormenorizada:

A execução das obras de implantação das Revitalizações das Praças justifica-se sob a perspectiva do interesse público, considerando os impactos positivos diretos e indiretos que o equipamento urbano proporcionará à população, ao desenvolvimento social e à valorização urbana do município.

A implantação das praças constitui investimento em infraestrutura urbana voltada ao lazer, à saúde, à convivência social e ao bem-estar da população, configurando-se como equipamento público essencial para a melhoria da qualidade de vida dos moradores, especialmente em bairros predominantemente residenciais. O projeto foi concebido como espaço multifuncional, atendendo diferentes faixas etárias, com áreas destinadas a crianças, jovens, adultos, idosos e também espaço para animais de estimação, promovendo convivência inter geracional e fortalecendo o vínculo comunitário.

Sob o ponto de vista do interesse público, a praça desempenha papel fundamental como espaço de uso coletivo, democrático e acessível, contribuindo para a ocupação qualificada do espaço urbano, reduzindo áreas ociosas e promovendo maior segurança urbana por meio da presença constante de usuários, iluminação pública e organização espacial adequada.

Do ponto de vista social, a implantação da praça gera reflexos positivos relevantes, dentre os quais destacam-se:

- Incentivo à prática de atividades físicas, contribuindo para a saúde pública e prevenção de doenças;
- Promoção da convivência social e fortalecimento dos laços comunitários;
- Oferta de espaço seguro para recreação infantil;
- Criação de espaço adequado para atividades da melhor idade;
- Valorização imobiliária do entorno;
- Melhoria da paisagem urbana;





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

- Redução de áreas degradadas e aumento da sensação de segurança;
- Integração social entre diferentes faixas etárias;
- Estímulo à convivência familiar e comunitária.

Destaca-se ainda que as praças possuem localizações estratégicas próximas às Unidades de Saúde da Família do bairro, possibilitando integração entre políticas públicas de saúde, esporte e lazer, fortalecendo ações de prevenção de doenças, promoção da saúde e melhoria da qualidade de vida da população.

Sob o aspecto urbanístico, a implantação de áreas públicas de lazer constitui diretriz fundamental de planejamento urbano, contribuindo para a humanização da cidade, equilíbrio ambiental, permeabilidade do solo, conforto térmico e qualificação dos espaços públicos.

2.2. Consultada Secretaria Municipal de Meio Ambiente, a mesma formalizou que o objeto desta contratação não se enquadra nas hipóteses de licenciamento ambiental obrigatório.

É importante ressaltar que, para viabilizar financeiramente a execução deste objeto o Município buscou recursos federais por meio de convênio com o Ministério das Cidades. Como requisito para a celebração do convênio e liberação dos recursos, foi necessária a elaboração projeto executivo detalhado da obra. Portanto, a contratação para execução mostra-se essencial ao município, pois atende diretamente ao interesse público, promove benefícios sociais, urbanos, ambientais e de saúde pública, além de contribuir para o desenvolvimento urbano sustentável e melhoria da qualidade de vida da população.

Dessa forma, justifica-se tecnicamente a contratação da obra, considerando seu relevante interesse público e os impactos positivos permanentes que o equipamento proporcionará à sociedade.

2.3. O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual (2026) conforme: <https://pncp.gov.br/app/pca/46177531000155/2026>.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

O projeto tem como objetivo a qualificação do espaço urbano, promovendo lazer, convivência social, saúde e bem-estar para a população local. O equipamento foi concebido como um espaço multifuncional, capaz de atender diversas faixas etárias, reunindo atividades recreativas, esportivas e de convivência em um ambiente acessível, seguro e integrado ao cotidiano do bairro. A implantação contempla playgrounds e equipamentos recreativos para crianças, equipamentos para prática de exercícios físicos destinados a jovens e adultos, além de áreas específicas para atividades físicas e recreativas voltadas à melhor idade, estimulando hábitos saudáveis e a convivência Inter geracional. O projeto inclui ainda pista de caminhada e espaço destinado ao convívio e recreação de animais de estimação (dog park), ampliando as possibilidades de uso do espaço e atendendo às diferentes demandas da comunidade. O conjunto será complementado por fechamento perimetral com mureta e gradil, garantindo segurança, conforto e uso qualificado do espaço público. Destaca-se, também, a proximidade com a Unidade de Saúde da Família do bairro, o que possibilita uma integração direta entre os equipamentos de lazer, esporte e saúde. Essa relação fortalece ações conjuntas voltadas à promoção da saúde, prevenção de





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

doenças, estímulo à atividade física e melhoria da qualidade de vida da população. Dessa forma, a praça se consolida como um importante espaço de lazer, convivência e promoção da saúde, contribuindo para a valorização urbana do bairro e para o fortalecimento do vínculo comunitário.

A solução adotada – Revitalização das Praças – foi definida com base nos seguintes critérios:

- ✓ Melhor aproveitamento da área pública disponível;
- ✓ Atendimento a diferentes faixas etárias (crianças, jovens, adultos, idosos e tutores de animais);
- ✓ Integração com a Unidade de Saúde da Família existente nas proximidades, incentivando atividades físicas e hábitos saudáveis;
- ✓ Promoção da convivência social e fortalecimento do vínculo comunitário;
- ✓ Valorização urbana do bairro;
- ✓ Baixo custo de implantação em comparação a edificações;
- ✓ Baixo custo de manutenção;
- ✓ Aumento da segurança urbana com a ocupação do espaço público;
- ✓ Implantação de equipamentos de uso coletivo e permanente.

Praças contempladas:

1. Revitalização de Praça no bairro Nova Mirim

Endereço: situada entre a Avenida Santo Antonio de Pádua e a Rua Nossa Senhora da Conceição, Bairro Nova Mirim, em Praia Grande.

2. Revitalização de Praça no bairro Quietude

Endereço: situada na esquina da Rua Eros Emílio Turolla com a Rua das Acácias, Bairro Quietude, em Praia Grande.

3. Revitalização de Praça no bairro Bairro Anhanguera

Endereço: situada nas esquinas entre as Ruas Raphael Babunovich e Rua Clóvis Batista dos Santos, Bairro Anhanguera, em Praia Grande.

4. Revitalização de Praça no bairro Tupiry

Endereço: situada na esquina da Avenida São Francisco de Assis e Rua Sebastião de Carvalho Júnior, Bairro TUPIRY, em Praia Grande.

5. Revitalização de Praça no bairro Mirim

Endereço: situada na esquina da Avenida Presidente Kennedy com a Avenida dos Sindicatos, Bairro Mirim, em Praia Grande.

Os serviços discriminados na tabela constante do item 1.1 constarão detalhados nos anexos técnicos, bem como as Especificações Técnicas de Serviços e os Critérios de Medição da obra.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. Os serviços serão prestados por empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e conforme projeto executivo.

4.2. Para realização dos serviços será adotado o regime de execução de empreitada por preço unitário.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

4.3. Requisitos Técnicos:

4.3.1. A presente proposta consiste na contratação de empresa para execução de Obra mediante certame licitatório, através do regime de empreitada por preço unitário na modalidade Concorrência, na forma Eletrônica, com critério de julgamento Menor Preço, no modo de disputa Aberto e Fechado, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

4.3.2. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de **R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)**.

4.3.3. A contratação é de natureza não continuada e contempla a execução integral da obra de construção civil. O prazo estimado de execução segue o cronograma físico financeiro referencial juntado a este processo administrativo, que deverá compor o Edital e impõe à Contratada o dever de realizar a prestação de serviços em um período pré-determinado.

4.3.4. Capacidade da contratada na execução dos serviços, aplicação dos materiais de acordo com as determinações de projetos, das especificações técnicas e demais diretrizes a serem propostas.

4.3.5. Capacidade de definição da metodologia executiva a ser adotada, de acordo com as normas técnicas vigentes.

4.3.6. Capacidade de definição de cumprimento do prazo de execução do serviço definidos no cronograma físico-financeiro;

4.3.7. A empresa vencedora do processo licitatório deverá atender na íntegra o que estabelece a Lei Federal nº12.305/2010, resolução CONAMA nº307/2002 e a Lei Municipal nº1.660/2013, em especial nos artigos 11º e 12º que tratam do cadastramento da empresa e dos Certificados de Transportes de Resíduos – CTR e no artigo 17º que trata do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil – PGRCC e Decreto Municipal 5.919/2015.

4.4 Da sustentabilidade:

4.4.1. CONTRATADA deverá adotar práticas sustentáveis durante a execução do escopo contratual, tais como: realizar a gestão de resíduos e orientar/conscientizar quanto à sua destinação correta; minimizar a utilização de materiais; fomentar a utilização de insumos reciclados e de materiais atóxicos e biodegradáveis; fomentar a redução do consumo de água e de energia elétrica e optar por documentos de caráter digital/eletrônico quando possível, dentre outros.

4.4.2. Os colaboradores da CONTRATADA, alocados nas dependências da CONTRATANTE, deverão aderir às práticas de sustentabilidade, racionalização e consumo consciente de materiais e serviços.

4.4.3. Quando da utilização de serviços de locação de caçambas para remoção de entulho, ou situação similar, a CONTRATADA deverá elaborar e apresentar ao CONTRATANTE o Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC) e a respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), caso requerido pela legislação municipal, assim como apresentar os comprovantes de transporte de resíduos ou documento equivalente.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

4.4.4. A CONTRATADA, além de atender às exigências legais do município e ao PGRCC, deverá certificar-se de que os materiais removidos são destinados em locais apropriados e licenciados, sendo essa destinação final sua responsabilidade, devendo apresentar as comprovações que se fizerem necessárias.

4.4.5. A CONTRATADA deverá ter pleno conhecimento e se responsabilizar pelo trabalho seguro das pessoas envolvidas no manuseio de ferramentas, equipamentos e produtos inflamáveis, conforme legislação em vigor do Ministério do Trabalho. Esta também se responsabilizará por ações e/ou omissões sobre os resíduos e rejeitos sólidos, líquidos e derivados, no campo, removendo e promovendo a devida destinação.

4.5 Das Normativas:

4.5.1. Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Lei de Licitações e Contratos Administrativos;

4.5.2. Normas da ABNT e das legislações pertinentes para execução de todos os serviços aplicáveis na execução do serviço, inclusive no que tange a qualidade dos materiais;

4.5.3. Lei nº 5.194, de 24 de dezembro 1966, que regula o exercício das profissões de Engenharia e dá outras providências;

4.5.4. Lei nº 12.378/2010 regula o exercício da Arquitetura e cria o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR) e das Unidades da Federação (CAU/UF);

4.5.5. Lei nº 6.496, de 07 de dezembro de 1977, que institui a “Anotação de Responsabilidade Técnica” na prestação de serviços de Engenharia, autoriza a criação, pelo Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CONFEA, de uma mútua de assistência profissional, e dá outras providências;

4.5.6. Resolução CONAMA nº 307, de 05 de julho de 2002, que estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil.

4.6 Da Subcontratação:

4.6.1 Não será admitida a subcontratação dos itens para os quais são efetuadas as exigências de experiência, listadas no subitem 8.2.4.4.3.1.

4.6.2 A proposta de subcontratação deverá ser apresentada por escrito, e somente após a aprovação da PEBPG os serviços a serem realizados pela subcontratação poderão ser iniciados.

4.6.3 A subcontratação de serviços que exijam responsabilidade técnica somente poderá ser efetuada com profissionais ou empresas devidamente registradas no CREA ou no CAU com qualificação técnica compatível com o serviço que pretenda executar nos mesmo termos disposto neste edital.

4.6.4 Em qualquer hipótese de subcontratação, permanece a responsabilidade integral da CONTRATADA pela perfeita execução contratual, cabendo-lhe realizar a supervisão e a coordenação das atividades do subcontratado, bem como responder direta e solidariamente perante o CONTRATANTE pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

4.6.5 É vedada a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade CONTRATANTE ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

4.6.6 O CONTRATANTE não reconhecerá qualquer vínculo com empresas subcontratadas, sendo que qualquer contato porventura necessário, de natureza técnica, administrativa, financeira ou jurídica que decorra dos trabalhos realizados será mantido exclusivamente com a CONTRATADA, que responderá por seu pessoal técnico e operacional e, também, por prejuízos e danos que eventualmente estas causarem.

4.6.7 Os pagamentos serão realizados exclusivamente à CONTRATADA.

4.7 Da Garantia

4.7.1. Será exigida a garantia da contratação de que tratam os art. 96 e seguintes da Lei nº 14.133 de 2021, podendo a Contratada optar por caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, seguro-garantia, fiança bancária ou título de capitalização, em valor correspondente a **3% (três por cento)** do valor total da contratação.

4.7.2. Na hipótese de acréscimo de valor contratual, a garantia deverá ser reforçada na mesma proporção, se necessário. Na hipótese de prorrogação de prazo contratual, o prazo de garantia deverá ser dilatado na mesma proporção.

4.7.3. Quando se fizer necessária a complementação da garantia de execução, a PEBPG exigirá da adjudicatária um valor adicional, correspondente a 3% (três por cento) incidente sobre o valor resultante do disposto na Lei nº 9.648/98, art. 48, § 2º.

4.7.4. Dados: Município da Estância Balneária de Praia Grande, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.177.531/0001-55, localizada na Avenida Presidente Kennedy, 9000 – Vila Mirim – Praia Grande – SP.

4.8 REAJUSTAMENTO.

4.8.1 Os preços dos serviços serão reajustados de acordo com a Legislação vigente, em cada 12 (doze) meses contados da data base do orçamento estimado conforme preconizado pela Lei nº 14133/2021 em seu art. 25, § 7º.

4.8.2 Os reajustamentos serão calculados com base nos preços unitários constantes da planilha de quantidades e preços apresentada pela Contratada, de acordo com a seguinte fórmula:

$$P = Po [(I : Io) - 1]$$

Onde:

P = Valor do Reajuste

Po = Preço unitário dos serviços na data-base Fevereiro/2026 (do orçamento estimado)

Io = Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado – INCC – M (Fundação Getúlio Vargas) – FGV, correspondente ao mês anterior ao da apresentação da proposta;

I = Mesmo índice correspondente ao mês da periodicidade.

4.9 Da Vistoria:

4.9.1 A vistoria prévia dos interessados em participar do processo licitatório será facultativa.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

4.9.2 A avaliação prévia do local de execução dos serviços é facultativa, todavia é de suma importância para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 10 horas às 15 horas.

4.9.3 Os interessados poderão realizar vistoria mediante prévio agendamento e sob o acompanhamento de servidor da Secretaria de Obras Públicas designado para esse fim, no intuito do dimensionamento e da elaboração da proposta, sendo previamente agendadas nos dias úteis das 09:00 às 12:00 e das 14:00 às 16:00 horas, através do telefone nº (13) 3496-2151, podendo ser realizada até às 15:00 horas do dia útil anterior ao horário de abertura da licitação.

4.9.5. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

4.10 Da contratação:

4.10.1. Após a Homologação e adjudicação, caso se conclua pela contratação, será firmado termo de contrato, ou outro instrumento equivalente.

4.10.2. O adjudicatário terá o prazo de 10 (dez) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o termo de contrato ou instrumento equivalente, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

4.10.3. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para assinatura do Termo de Contrato ou instrumento equivalente, a Administração poderá:

- a) Encaminhá-lo para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR), para que seja assinado e devolvido no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar da data de seu recebimento;
- b) Disponibilizar acesso a sistema de processo eletrônico para que seja assinado digitalmente em até 10 (dez) dias úteis; ou,
- c) Outro meio eletrônico, assegurado o prazo de 10 (dez) dias úteis para resposta após recebimento da notificação pela Administração.

4.10.4. Constitui condição para a assinatura do contrato:

4.10.4.1. Somente no caso de empresa em situação de recuperação judicial: apresentação de cópia do ato de nomeação do administrador judicial da Contratada, ou se o administrador for pessoa jurídica, o nome do profissional responsável pela condução do processo e, ainda, declaração recente, último relatório ou documento equivalente do juízo ou do administrador, de que a credenciada está cumprindo o plano de recuperação judicial;

4.10.4.2. Somente no caso de empresa em situação de recuperação extrajudicial: apresentação de comprovação documental de que está cumprindo as obrigações do plano de recuperação extrajudicial.

4.10.4.3. O Contrato deverá ser assinado por representante legal, procurador, diretor ou sócio da empresa, devidamente acompanhado, respectivamente, de procuração ou Contrato Social e cédula de identidade.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

4.10.4.4. O Prazo para assinatura do Contrato poderá ser prorrogado uma vez, e dentro de 10 (dez) úteis, desde que solicitado por escrito, durante seu transcurso e ocorra motivo justificado e aceito pela Administração.

4.10.4.5. No ato da assinatura do contrato a contratada se obriga a assinar o Termo de Ciência e Notificação, que estará sujeito a remessa ao Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

4.10.4.6. A Minuta do Contrato a ser firmado entre a Administração e a licitante vencedora, constitui parte integrante do Edital, sendo que nela encontram-se definidas e especificadas todas as regras e condições da contratação, inclusive, regras de medição, condições de pagamento dos serviços executados, critérios de reajuste, penalidades contratuais e condições de recebimento.

4.11 Da rescisão

4.11.1. O não cumprimento das obrigações assumidas autorizam o CONTRATANTE a rescindir unilateralmente o contrato, independentemente de interpelação judicial, sendo aplicável o disposto nos artigos 138 e 139 da Lei Federal nº 14.133/2021.

4.11.2. O contrato poderá ainda ser rescindido amigavelmente, por acordo entre as partes, reduzido a termo no processo, desde que haja conveniência para a Administração.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

5.1. Da execução dos serviços

5.1.1. Os serviços contratados serão prestados conforme as condições da execução descritas neste documento.

5.2 Da preparação para execução dos serviços

5.2.1. A CONTRATADA apresentará ao CONTRATANTE, em até 10 (dez) dias úteis contados da assinatura do Contrato, os seguintes itens:

5.2.1.1. Cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), com base no valor total do contrato e ARTs ou RRTs dos corresponsáveis pelas áreas de atuação

5.2.1.2. Carta de preposição, conforme modelo acordado com o CONTRATANTE, contendo informações do responsável pelos serviços e assuntos de ordem contratual.

5.2.1.3. Documento contendo nome, formação, registro pertinente e contato do:

- Responsável técnico com competência técnica nos termos da Resolução nº 218/1973, cumulada com a Resolução nº 1.137/2023, do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia – CONFEA ou nos termos da Resolução nº 21/2012, cumulada com a Resolução nº 91/2014, do Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU:

- Responsável técnico residente, responsável pelas atividades de supervisão e pela gestão do contrato.

5.2.1.4. A CONTRATADA apresentará ao CONTRATANTE, em até 10 (dez) dias úteis contados da data indicada na Ordem de Serviço, os seguintes itens:

5.2.1.5. Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC).





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

5.2.1.6. Documentos relacionados aos programas, planos e sistemas de gestão de segurança e medicina do trabalho vinculados ao local da atividade no tocante ao gerenciamento de riscos ocupacionais.

5.3 Do início da prestação dos serviços

5.3.1. A Ordem de Serviço será emitida no prazo de até 10 (dez) dias úteis a contar da data de assinatura do Contrato, ou em casos em que houver recursos estaduais e/ou federais em até 10 (dez) dias úteis após o autorizo do órgão competente.

5.4 Do local e do horário da prestação dos serviços

5.4.1. Locais:

Revitalização de Praça no bairro Nova Mirim

Endereço: situada entre a Avenida Santo Antonio de Pádua e a Rua Nossa Senhora da Conceição, Bairro Nova Mirim, em Praia Grande.

Revitalização de Praça no bairro Quietude

Endereço: situada na esquina da Rua Eros Emílio Turolla com a Rua das Acácias, Bairro Quietude, em Praia Grande.

Revitalização de Praça no bairro Bairro Anhanguera

Endereço: situada nas esquinas entre as Ruas Raphael Babunovich e Rua Clóvis Batista dos Santos, Bairro Anhanguera, em Praia Grande.

Revitalização de Praça no bairro Tupiry

Endereço: situada na esquina da Avenida São Francisco de Assis e Rua Sebastião de Carvalho Júnior, Bairro TUPIRY, em Praia Grande.

Revitalização de Praça no bairro Mirim

Endereço: situada na esquina da Avenida Presidente Kennedy com a Avenida dos Sindicatos, Bairro Mirim, em Praia Grande.

5.4.2. A CONTRATADA deverá instalar e manter, no canteiro de obras, um escritório e os meios necessários à execução da fiscalização e da medição dos serviços por parte da Administração.

5.5 Da equipe de trabalho

5.5.1. A CONTRATADA deverá alocar o número necessário de colaboradores para a realização dos serviços, com o respectivo cumprimento das obrigações assumidas, garantindo a execução dos serviços inclusive na ocorrência de férias, licença, falta ao trabalho, demissão e outros análogos, obedecidas as disposições da legislação vigente.

5.5.2. Os colaboradores da CONTRATADA deverão estar devidamente identificados, com uniforme e crachá de identificação.

5.5.3. Todos os profissionais designados para a execução dos serviços, inclusive em eventuais substituições, deverão ter a qualificação técnica pertinente, sendo a CONTRATADA responsável pela comprovação desta qualificação por meio da apresentação dos documentos probatórios.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

5.5.4. A CONTRATADA deverá retirar imediatamente dos serviços, após solicitação devidamente motivada, funcionário indicado pelo CONTRATANTE que venha faltar com urbanidade, apresente conduta imprudente ou negligente, ou ainda, que apresente imperícia técnica face às atividades em prática, substituindo-o no prazo de até 5 (cinco) dias úteis, salvo circunstância excepcional devidamente justificada.

5.6 Do preposto

5.6.1. A CONTRATADA deverá indicar preposto, que será seu representante para tratar de assuntos de ordem contratual.

5.6.2. O preposto será um funcionário da CONTRATADA, sendo permitido que ele acumule sua função com quaisquer cargos deste documento.

5.6.3. O preposto deverá comparecer presencialmente, quando houver eventual solicitação para resolução de assunto urgente, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, na localidade do serviço ou na sede da CONTRATANTE, conforme o caso.

5.6.4. O prazo mencionado anteriormente somente poderá ser extrapolado em casos excepcionais, mediante justificativa prévia pela CONTRATADA, aceita pelo CONTRATANTE.

5.6.5. Considera-se como endereço da sede da Contratante o Paço Municipal.

5.6.6. O preposto não atuará de forma exclusiva para o CONTRATANTE, de forma que o seu custo deve ser contabilizado nas despesas indiretas.

5.6.7. O preposto deverá estar disponível por telefone ou por outro meio de comunicação durante o horário de trabalho pactuado.

5.7 Do responsável técnico residente

5.7.1. A CONTRATADA deverá manter a presença de responsável técnico, de forma integral, assegurando a habilitação e a capacitação profissional para as atividades de supervisão e de gestão

5.8 Da segurança e da medicina do trabalho

5.8.1. A CONTRATADA responderá e responsabilizar-se-á pela prevenção de acidentes, pela prevenção de incêndios e pela segurança de suas atividades e de seus funcionários quando da realização dos serviços, fazendo com que eles observem e cumpram rigorosamente os regulamentos e as determinações de segurança, bem como tomando, ou fazendo com que sejam tomadas as medidas corretivas necessárias.

5.8.2. A CONTRATADA deverá designar um colaborador para acompanhar e para adotar as medidas necessárias para atendimento de seus colaboradores acidentados ou acometidos por mal súbito.

5.8.3. A CONTRATADA deverá manter um sistema de gestão de segurança e medicina do trabalho, condizente com as Normas Regulamentadoras e com a legislação vigente, e enviar cópia ao CONTRATANTE:

5.8.4. Dos documentos relacionados aos programas, aos planos e aos sistemas de gestão vinculados ao local da atividade no tocante ao gerenciamento de riscos ocupacionais.

5.8.5. Dos exames periódicos dos colaboradores, quando de sua admissão e renovação.

5.8.6. Dos certificados de treinamentos dos colaboradores, quando de sua admissão ou periódicos/reciclagem, quando necessários.

5.8.7. Das fichas de entrega de equipamentos de proteção dos colaboradores, antes do início de execução dos serviços, em eventuais atualizações e quando solicitado pelo CONTRATANTE.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

5.8.8. A CONTRATADA deverá manter a presença de engenheiro e/ou técnico de segurança do trabalho responsável pelas ações de segurança do trabalho, quando do cumprimento das ações/medidas de segurança e de eventual acompanhamento na execução das atividades de risco, conforme normas regulamentadoras e legislação vigente.

5.8.9. A CONTRATADA deverá manter quando necessário, a presença de técnico de segurança do trabalho, ou outro profissional qualificado para tal atribuição, para acompanhamento em tempo integral dos trabalhos em altura com a emissão da documentação técnica de segurança pertinente, de forma a minimizar o risco de queda de quaisquer elementos durante a realização dos serviços.

5.8.10. A CONTRATADA deverá fornecer cópia dos procedimentos operacionais para as atividades rotineiras ou, para as atividades não rotineiras, a permissão de trabalho.

5.8.11. As ferramentas e demais utensílios utilizados no trabalho em altura deverão estar devidamente amarrados, de forma a minimizar o risco de queda de quaisquer elementos durante a realização dos serviços.

5.8.12. A CONTRATADA deverá prever, instalar e manter a sinalização e o isolamento dos locais de trabalho, inclusive, quando necessário, na via pública, de forma a prevenir danos pessoais ou materiais. Tais elementos devem atender rigorosamente a legislação e as normas pertinentes e aplicáveis.

5.8.13. Para a realização dos serviços os funcionários deverão estar munidos de vestimenta, equipamentos e demais elementos de proteção adequados.

5.8.14. A CONTRATADA será responsável pelo fornecimento aos seus funcionários de todos os equipamentos de proteção individual (EPI) e coletiva (EPC) de acordo com a legislação vigente. Esses equipamentos deverão estar em perfeito estado de conservação e documentação que comprove sua validade, de modo a garantir total segurança ao usuário, bem como às pessoas ao redor.

5.8.15. Não será permitido o uso de chinelos, sandálias ou de outros tipos inadequados de calçados pelos colaboradores da CONTRATADA.

5.9 Do diário de obras

5.9.1. A CONTRATADA deverá manter, no local, um livro físico contendo ocorrências e demais registros assinados pelo responsável técnico associado à direção da execução dos serviços.

5.10 Das orientações técnicas

5.10.1. A contratação prevê a instalação de todos os dispositivos e os acessórios necessários ao atendimento das normas técnicas e da legislação vigente.

5.10.2. Os serviços a serem realizados e os materiais e as peças a serem fornecidos deverão obedecer às normas reconhecidas, em suas últimas revisões, tais como:

5.10.3. Normas de Segurança em Edificações do CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia e do CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo.

5.10.4. Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT.

5.10.5. Normas e Instruções de Segurança, Higiene e Medicina do Trabalho, em especial as NR-01, NR-06, NR-07, NR-09, NR-17, NR-18 e NR-35.

5.10.6. Leis, Decretos, Regulamentos e demais dispositivos legais emitidos pelas autoridades governamentais no âmbito Municipal, Estadual e Federal pertinentes à execução dos serviços ora contratados.

5.10.7. Leis, Decretos, Regulamentos e Dispositivos legais específicos sobre acessibilidade.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

5.10.8. Todas as adaptações ou alterações no projeto original, necessárias para uma melhor execução do serviço, deverão ser previamente aprovadas pelo CONTRATANTE.

5.10.9. As dimensões para construção ou fornecimento de elementos previstos no projeto deverão ser confirmadas in loco, sendo os desenhos apresentados apenas referências para fins de orçamento.

5.10.10. Testes e ensaios (in loco ou em laboratório), quando necessários, requeridos pelas normas técnicas ou demandados pelo CONTRATANTE, para comprovação de qualidade, terão os custos arcados pela CONTRATADA.

5.10.11. Equipamentos, quando submetidos à classificação de eficiência energética, deverão apresentar classificação de máxima eficiência energética, comprovadas através de etiquetagem ou certificação emitida por entidade credenciada pelo INMETRO. Casos de excepcionalidade deverão ser tratados com o CONTRATANTE.

5.10.12. No caso da utilização de produtos e subprodutos de origem mineral, deverá ser apresentado comprovante de cadastramento do fornecedor no CADMINÉRIO, em atendimento ao Decreto Estadual nº 67.409/2022.

5.11 Das demais orientações

5.11.1. A CONTRATADA deverá prever, instalar e manter cercas, barreiras, tapumes, faixas, isolamentos ou outra forma de proteção ou de sinalização, indicando a terceiros as condições perigosas resultantes dos trabalhos, a fim de prevenir danos pessoais ou materiais.

5.11.2. A CONTRATADA deverá executar ligações provisórias (elétrica, hidráulica, telefonia e dados) eventualmente necessárias.

5.11.3. O CONTRATANTE não disponibilizará quaisquer ferramentas, equipamentos e materiais para a realização dos trabalhos. Para a perfeita execução dos serviços, a CONTRATADA deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades a seguir estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário.

5.11.4. A guarda das ferramentas, equipamentos e materiais da CONTRATADA, ou fornecidos pela CONTRATADA são de sua própria responsabilidade.

5.11.5. O CONTRATANTE não se responsabiliza por eventuais danos ou desaparecimentos ocorridos em suas dependências.

5.11.6. Deverão ser utilizadas ferramentas apropriadas a cada tipo de trabalho e operadas por operários especializados tanto no uso destas ferramentas como no serviço a ser executado.

5.11.7. A CONTRATADA deverá substituir qualquer material ou equipamento cujo uso seja considerado prejudicial à boa conservação das instalações do CONTRATANTE ou que não atenda às necessidades do serviço contratado.

5.11.8. Deverão ser apresentadas ao CONTRATANTE para aprovação, previamente, amostras dos acabamentos e demais materiais, além de todos os equipamentos e acessórios.

5.11.9. Sempre que for mencionado modelos ou marcas de materiais ou equipamentos, poderão ser aceitos materiais similares, de outras marcas, com equivalente características técnicas e funcionais, de igual ou superior qualidade, principalmente referente à durabilidade, acabamento e disponibilidade de peças de reposição.

5.11.10. Quando julgar necessário, o CONTRATANTE poderá exigir relação dos fabricantes e respectivos endereços, comprovantes de compra, assim como esclarecimentos detalhados sobre as características dos produtos e materiais eventualmente questionados.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

5.11.11. A CONTRATADA deverá apresentar Plano de Trabalho em até 5 (cinco) dias úteis, e após acordado com a Fiscalização, executar às suas exclusivas expensas, qualquer trabalho inadequadamente executado e/ou recusado pelo CONTRATANTE. Quando a irregularidade for justificadamente considerada de caráter grave ou urgente, o CONTRATANTE poderá fixar prazo menor.

5.12 Do término da prestação dos serviços e da vigência da garantia

5.12.1 O CONTRATANTE expedirá, em 15 (quinze) dias contados do término do objeto contratual conforme comunicação formal da CONTRATADA, o Termo de Recebimento Provisório (TRP) e, em 90 (trinta) dias após o recebimento provisório e o cumprimento das condições estabelecidas em contrato, o Termo de Recebimento Definitivo (TRD).

5.12.2 Durante o prazo de vigência da garantia, a CONTRATADA obriga-se a repor as peças/componentes e os acessórios danificados, no prazo de até 15 (quinze) dias, a partir da comunicação por escrito. Todas as despesas com reparos que não resultarem do mau uso dos produtos, durante o prazo de vigência da garantia, correrão por conta da CONTRATADA.

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a CONTRATADA devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da CONTRATADA, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

6.6. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133/21, art. 117 caput):

6.6.1. Gestão da execução do contrato: é a coordenação das atividades relacionadas à fiscalização técnica e administrativa, bem como dos atos preparatórios à instrução processual e ao encaminhamento da documentação pertinente para formalização dos procedimentos quanto aos aspectos que envolvam a prorrogação, alteração, reequilíbrio, pagamento, eventual aplicação de sanções, extinção dos contratos, dentre outros;

6.6.2. Fiscalização técnica: é o acompanhamento do contrato com o objetivo de avaliar a execução do objeto nos moldes contratados e, se for o caso, aferir se a quantidade, qualidade, tempo e modo da prestação ou execução do objeto estão compatíveis com os indicadores estipulados no edital, para efeito





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

de pagamento conforme o resultado pretendido pela Administração, podendo ser auxiliado pela fiscalização administrativa;

6.6.3. Fiscalização administrativa: é o acompanhamento dos aspectos administrativos dos contratos e inclusive daqueles com regime de dedicação exclusiva de mão de obra quanto às obrigações previdenciárias, fiscais e trabalhistas, bem como quanto às providências tempestivas nos casos de inadimplemento.

6.7 Sanções e infrações administrativas:

6.7.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133 de 2021, o CONTRATADO que:

6.7.1.1 Der causa à inexecução parcial do contrato;

6.7.1.2 Der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

6.7.1.3 Der causa à inexecução total do contrato;

6.7.1.4 Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;

6.7.1.5 Apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;

6.7.1.6 Praticar ato fraudulento na execução do contrato;

6.7.1.7 Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

6.7.1.8 Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

6.7.2 Serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas acima descritas as seguintes sanções:

6.7.2.1 Advertência, quando o CONTRATADO/DETENTOR der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);

6.7.2.2 Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nos subitens “6.7.1.2 a 6.7.1.4.”, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);

6.7.2.3 Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “6.7.1.5 a 6.7.1.8.”, bem como nas alíneas “6.7.1.2. a 6.7.1.4.”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021);

6.7.2.4 Multa:

6.7.2.4.1 Moratória de 0,5 % (cinco décimos por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 15 (quinze) dias;

6.7.2.4.2 Moratória de 1% (um por cento) ao dia, do 16º (décimo sexto) ao 90º (nonagésimo) dia, aplicada em acréscimo à do item 6.7.2.4.1.

6.7.2.4.3 Moratória de 0,5 % (cinco décimos por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 10% (dez por cento) pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

6.7.2.4.3.1 O atraso superior a 90 (noventa) dias autoriza a Administração a promover a rescisão do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei nº 14.133, de 2021.

6.7.2.4.3.2 Compensatória de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto;

6.7.2.4.3.3 Em caso de inexecução parcial, a multa compensatória, no mesmo percentual do subitem acima, será aplicada de forma proporcional à obrigação inadimplida.

6.7.3 aplicação das sanções previstas neste documento não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao MUNICÍPIO (§9º DO ART. 156 DA Lei nº 14.133, 2021).

6.7.4 Todas as sanções previstas neste documento poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (§7º do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021).

6.7.4.1 Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157 da Lei nº 14.133, de 2021);

6.7.4.2 Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo MUNICÍPIO o CONTRATADO/DETENTOR, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (§8º do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021);

6.7.4.3 Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

6.7.5 A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa do CONTRATADO, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

6.7.6 Na aplicação das sanções serão considerados (§1º do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021):

6.7.6.1 A natureza e a gravidade da infração cometida;

6.7.6.2 As peculiaridades do caso concreto;

6.7.6.3 As circunstâncias agravantes ou atenuantes;

6.7.6.4 Os danos que dela provierem para o MUNICÍPIO;

6.7.6.5 Implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

6.7.7 Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159 da Lei nº 14.133, de 2021);





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

6.7.8 A personalidade jurídica do CONTRATADO poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste documento ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o CONTRATADO, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021).

6.7.9 O MUNICÍPIO deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021).

6.7.10 As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

7 CRITÉRIO DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

7.1 Da medição

7.1.1 As medições serão realizadas mensalmente.

7.1.2 As medições serão apresentadas com base nos preços unitários constantes da Planilha da CONTRATADA.

7.1.3 As medições serão realizadas pelo responsável indicado por ordem de serviço específica.

7.1.4 A realização da medição não isentará a contratada das responsabilidades dos serviços decorrentes do contrato.

7.2 Do pagamento

7.2.1 As notas fiscais/faturas deverão ser emitidas pela CONTRATADA, contra o CONTRATANTE e encaminhadas ao fiscal do contrato, para a instrução do pagamento.

7.2.2 No caso de convênios firmados para este objeto, a solicitação da Nota Fiscal/Fatura somente será efetuada após todos os trâmites do respectivo convênio forem concluídos, e o depósito do devido repasse pelo órgão concedente.

7.2.3 Recebidas as notas fiscais/faturas correspondentes aos serviços prestados e estando a documentação em ordem, o Fiscal do Contrato atestará as medições e as encaminhará para pagamento, mediante emissão dos atestados de Realização dos Serviços.

7.2.4 Os pagamentos e os respectivos faturamentos serão efetuados em até 30 (trinta) dias após a entrega na Secretaria de Obras Públicas - SEOP da Nota Fiscal/Fatura correspondente a medição aprovada, em conformidade com o “Critério de Medição e Pagamento.

7.2.5 O pagamento será efetuado por meio de crédito em conta corrente indicada pela CONTRATADA.

7.2.6 Os pagamentos eventualmente realizados com atraso, desde que não decorram de ato ou fato atribuível à empresa ou de demora nos trâmites dos respectivos convênios, sofrerão a incidência de





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

atualização financeira pelo INCC-M ou por índice que venha a substituí-lo observada as diretrizes do art. 182 da Lei 14.133/2021.

8 FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

8.1 Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

8.1.1 O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade CONCORRÊNCIA, sob a forma ELETRÔNICA, modo de disputa ABERTO E FECHADO, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR VALOR GLOBAL.

8.2 Exigências de habilitação

8.2.1 Respeitadas as demais condições legais, somente poderão participar do certame pessoas jurídicas cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto deste instrumento e que apresentarem todos os documentos aqui exigidos.

8.2.2 Não poderão disputar esta licitação sociedades cooperativas, tendo em vista o disposto no art. 16 da Lei nº 14.133, de 2.021, e no art. 5º da Lei nº 12.690, de 2.012 c/c Sumula 281 do TCU, haja vista que poderia caracterizar intermediação de mão de obra subordinada.

8.2.3 Na contratação serão observados os critérios e os requisitos consignados na legislação, nos acordos coletivos, nos regulamentos e nas normas vigentes.

8.2.4 Para fins da habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

8.2.4.1 Habilitação jurídica

8.2.4.1.1 Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

8.2.4.1.2 Empresário Individual: inscrição do Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

8.2.4.1.3 Microempreendedor individual – MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

8.2.4.1.4 Sociedade Empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.2.4.1.5 Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME nº 77, de 18 de março de 2020;

8.2.4.1.6 Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.2.4.1.7 Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

averbação no Registro onde tem sede a matriz.

8.2.4.1.8 Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

8.2.4.2 Habilitação fiscal, social e trabalhista

8.2.4.2.1 Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

8.2.4.2.2 Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos a Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

8.2.4.2.3 Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

8.2.4.2.4 Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

8.2.4.2.5 Declaração de cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal;

8.2.4.2.6 Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Municipal/Distrital relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

8.2.4.2.7 Prova de regularidade com a Fazenda Municipal/Distrital do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

8.2.4.2.8 Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos Municipal/Distrital relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, *outra equivalente, na forma de lei*.

8.2.4.2.9 O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar nº 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

8.2.4.2.10 Serão aceitas certidões positivas com efeito de negativa e certidões positivas, que noticiem que os débitos certificados estão garantidos ou com sua exigibilidade suspensa.

8.2.4.3 Qualificação econômico-financeira

8.2.4.3.1. Certidão negativa de feitos sobre falência expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica.

8.2.4.3.2. Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis dos dois últimos exercícios sociais, já exigíveis e apresentados na forma da lei, incluindo termos de abertura e encerramento, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada sua substituição por balanço ou balancetes provisórios,





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de três meses da data de apresentação da proposta.

8.2.4.3.2.1. Empresas que tenham sido constituídas há menos de 2 (dois) anos na data do certame licitatório, limitar-se-ão a apresentar balanço patrimonial e as demonstrações contábeis referente apenas ao último exercício.

8.2.4.3.2.2. Somente empresas, que ainda não tenham completado seu primeiro exercício social, poderão comprovar sua capacidade econômico-financeira por meio de balanço de abertura, conforme o disposto no artigo 65, §1º, da Lei nº 14.133 de 2.021.

8.2.4.3.2.3. O Balanço Patrimonial e as Demonstrações Contábeis devem ser extraídos do Livro Diário e conter os registros no órgão competente e estar devidamente assinados pelo administrador da empresa e pelo profissional habilitado junto ao Conselho Regional de Contabilidade – CRC, e vir acompanhados dos termos de abertura e de encerramento.

8.2.4.3.2.4. Caso a proponente seja Sociedade Anônima, as demonstrações contábeis deverão ser apresentadas em conformidade com o disposto na Lei Federal nº 6.404/1976 (Lei das S.A).

8.2.4.3.2.5. No caso de empresas que efetuaram a Escrituração Contábil pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED-ECD) deverá apresentar os seguintes documentos: Balanço Patrimonial e Demonstrações do Resultado do Exercício extraídos do Livro Diário Eletrônico, com o respectivo Recibo de Entrega de Escrituração Contábil Digital nos termos do artigo 39 da Lei nº. 8.934/94.

8.2.4.3.2.6 Caso o capital social constante no Balanço Patrimonial seja diverso do constante do Contrato Social Consolidado, deverá ser apresentado Alteração do Contrato Social que comprove que o capital social constante no Balanço Patrimonial está correto.

8.2.4.3.3 Apresentação do cálculo do Índice de Liquidez Corrente (LC), demonstrando possuir índice igual ou maior que 1,00 (um). O cálculo deverá ser efetuado segundo a fórmula abaixo:

$$(LC) = \text{Ativo Circulante} / \text{Passivo Circulante}$$

8.2.4.3.4 Apresentação do cálculo do Índice de Liquidez Geral (LG), demonstrando possuir índice igual ou maior que 1,00 (um). O cálculo deverá ser efetuado segundo a fórmula abaixo:

$$(LG) = (\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}) / (\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})$$

8.2.4.3.5 Apresentação do Índice de Solvência Geral (SG), demonstrando possuir índice igual ou maior que 1,00 (um). O cálculo deverá ser efetuado segundo a fórmula abaixo:

$$(SG) = \text{Ativo Total} / (\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})$$

8.2.4.3.6 As empresas deverão comprovar patrimônio líquido ou capital social igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação, quando os índices dos itens anteriores forem inferiores a 1 (um), devendo a comprovação ser feita relativamente a data da apresentação da proposta,





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

na forma da lei, admitida a atualização para essa data através de índices oficiais. A aplicação do percentual incidirá sobre **o valor total de cada item ou lote arrematado ou valor global** dos 12 primeiros meses de contratação, conforme critério definido no instrumento licitatório.

8.2.4.4 Qualificação Técnica

8.2.4.4.1. Da licitante

8.2.4.4.1.1. Registro ou inscrição da empresa expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, com prazo de validade em vigor.

8.2.4.4.2. Do (s) responsável (is) técnico (s)

8.2.4.4.2.1 A licitante deverá apresentar profissional (is) de nível superior, Engenheiro Civil e/ou Arquiteto, devidamente registrado no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviços semelhantes, para fins de contratação.

8.2.4.4.2.2 O(s) profissional(is) indicado(s) no item anterior deverá(ão) participar da obra ou serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela CONTRATANTE.

8.2.4.4.3 Capacitação técnico-profissional

8.2.4.4.3.1 A licitante deverá declarar que possui/possuirá em seu quadro permanente de pessoal, contratação de profissional com nível superior, com respectiva prova de aptidão para o desempenho da atividade pertinente e compatível com o objeto desta licitação, por meio de apresentação de CAT (Certidão de Acervo Técnico), indicando experiência relativa a execução dos seguintes serviços de maior relevância e valor significativo:

- a) Execução de gradil em aço;**
- b) Execução de piso, contrapiso e/ou laje armada em concreto;**
- c) Execução de piso emborrachado.**

8.2.4.4.3.2 Indicação do (s) respectivo (s) responsável (is) técnico (s) pela execução e acompanhamento do serviço objeto da presente licitação através da Declaração de Disponibilidade.

8.2.4.4.3.3. O vínculo empregatício com o profissional indicado como Responsável Técnico deverá ser comprovado mediante a apresentação de cópia da carteira de trabalho (CTPS), em que conste a licitante como contratante; do contrato social da licitante, em que conste o profissional como sócio, do contrato de trabalho; ou do contrato de prestação de serviço; ou ainda, de declaração de contratação futura do profissional detento do atestado apresentado, desde que acompanhada de declaração de anuência profissional.

8.2.4.4.4 Capacitação técnico-operacional

8.2.4.4.4.1 Atestado (s) ou certidão (ões) fornecido (s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome da empresa licitante, que comprove a aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível em característica com o objeto da licitação, nos seguintes quantitativos:

- a) Fornecimento e execução de gradil em aço, de no mínimo de 444,00 m²;**





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

b) Fornecimento e execução de piso, contrapiso e/ou laje armada em concreto, no mínimo 1.588,00 m²;

c) Fornecimento e execução de piso emborrachado, no mínimo 271,00 m².

8.2.4.4.4.2 O(s) atestado(s) ou certidão(ões) deverá(ão) ser apresentado(s) em papel timbrado, original ou cópia reprográfica autenticada, assinado(s) por autoridade ou representante de quem o(s) expediu, com a devida identificação.

8.2.4.4.4.3 A comprovação a que se refere aos subitens 8.2.4.4.4.1 acima, poderá ser efetuada pelo somatório das quantidades realizadas em tantos atestados ou certidões válidas quanto dispuser a licitante.

8.3 Não será admitida a participação de consórcios de empresas. Em contratações que não sejam de grande vulto ou de alta complexidade técnica, a participação de consórcios tende, na prática, a diminuir a competitividade na medida em que empresas que poderiam participar isoladamente na licitação, passam a associar-se em consórcio a fim de obter proveito econômico em detrimento da redução da disputa.

8.4 Não poderão disputar esta licitação sociedades cooperativas, tendo em vista o disposto no art. 16 da Lei nº 14.133, de 2.021, e no art. 5º da Lei nº 12.690, de 2.021.

8.5 A forma de adjudicação será POR PREÇO GLOBAL. Dada a complexidade do objeto e a necessidade de um fornecedor qualificado para garantir a compatibilidade entre todos os componentes, a conformidade com as normas de segurança e qualidade, e a excelência na entrega. Permitirá a seleção de um fornecedor competente para gerenciar todas as etapas de execução, otimizando os resultados e reduzindo os riscos.

8.6 O critério de julgamento das propostas será MENOR PREÇO GLOBAL.

9 ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

9.1. O valor apresentado no orçamento estimado pela Prefeitura importa em R\$ **3.346.635,59** (três milhões, trezentos e quarenta e seis mil, seiscientos e trinta e cinco reais e cinquenta e nove centavos).

9.2. A planilha de custos foi definida de forma clara, concisa e objetiva, cujo valor é compatível a execução do serviço.

9.3. A planilha de orçamento de referência apresentada no item 1 deste documento foi embasada nos preços unitários das tabelas oficiais da CDHU, SINAPI, DER e SIURB. Para que se consubstancie em estimativa de mercado o mais real possível.

10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

10.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

DOTAÇÃO	FONTE DOS RECURSOS	CODIGO DA APLICAÇÃO
13.02.00/15.451/5002/1082/4.4.90.51.99	PROPRIOS	110.00-00
13.02.00/15.451/5002/1082/4.4.90.51.99	FEDERAL	100.04-18

11.DO RECEBIMENTO E ACEITAÇÃO DO OBJETO

11.1 O objeto deste contrato será recebido em 2 (duas) etapas, conforme o disposto no art. 140 da Lei nº 14.133, de 2021:

11.1.1. RECEBIMENTO PROVISÓRIO: Dar-se-á pelo responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, mediante termo detalhado, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico, no prazo de até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da Contratada informando a conclusão da etapa ou da totalidade dos serviços.

11.1.2. RECEBIMENTO DEFINITIVO: Dar-se-á por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo detalhado que comprove o atendimento das exigências contratuais, no prazo de até 90 (noventa) dias, contados do recebimento provisório, ou da data de conclusão das correções das falhas verificadas.

11.2. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança da obra ou serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato, nos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.

11.3. A Administração poderá rejeitar, no todo ou em parte, a obra ou o serviço executado em desacordo com o contrato, lavrando-se o respectivo Termo de Recusa, no qual serão apontadas as falhas e irregularidades constatadas, estabelecendo-se prazo para sua correção às expensas da Contratada.

11.4. Os prazos e métodos para a realização de ensaios, testes e demais provas exigidas por normas técnicas oficiais para a aferição da boa execução do objeto observarão o disposto no Projeto Básico/Executivo e na Modelagem da Licitação.

11.5. O prazo de garantia legal de 5 (cinco) anos pela solidez e segurança da obra, bem como pelos materiais e serviços executados, iniciar-se-á a partir da emissão do Termo de Recebimento Definitivo.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY
E MIRIM”

Capítulo IV

ANEXO “B” – PROPOSTA DE PREÇOS

RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA:

ENDEREÇO COMPLETO:

ENDEREÇO ELETRÔNICO:

TELEFONE:

OBS: As tabelas abaixo, para preenchimento da Proposta de Preços, estão disponibilizadas como arquivos eletrônicos no formato “Excel” (disponíveis no endereço eletrônico www.praiagrande.sp.gov.br).

- *Capítulo “XI” – Anexo “I” – Modelos*





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY
E MIRIM”

Capítulo V

ANEXO “C” – MODELO DE DECLARAÇÃO EXIGIDA PARA HABILITAÇÃO
(em papel timbrado do licitante)

Eu, _____, portador do CPF nº _____,
na condição de representante legal de _____ (nome
empresarial ou denominação), interessado em participar da **Concorrência nº 90003/2026, Processo
nº 56/2025**, DECLARO, sob as penas da Lei, que o licitante:

a) Cumpre as normas relativas à saúde e segurança no trabalho, nos termos do parágrafo único do artigo 117 da Constituição Estadual;

b) No caso de utilização na execução do objeto deste certame de produtos ou subprodutos florestais de origem nativa da flora brasileira referidos no artigo 1º do Decreto estadual nº 66.819, de 6 de junho de 2022, cumprirá a obrigação de proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMADEIRA, em conformidade com o Decreto supracitado;

c) No caso de utilização na execução do objeto deste certame de produtos ou subprodutos de origem mineral referidos no § 1º do artigo 1º do Decreto estadual nº 67.409, de 28 de dezembro de 2022, cumprirá a obrigação de proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMINÉRIO, em conformidade com o Decreto supracitado;

d) Tem ciência de que o descumprimento do Decreto estadual nº 66.819, de 2022, ou do Decreto estadual nº 67.409, de 2022, poderá acarretar a extinção do contrato por ato unilateral da Administração, bem como a aplicação das sanções administrativas cabíveis, observadas as normas legais e regulamentares pertinentes, independentemente da responsabilização na esfera criminal; e

e) Se compromete a cumprir o disposto na Lei estadual nº 12.684, de 26 de julho de 2007, a qual proíbe o uso, no Estado de São Paulo, de produtos, materiais ou artefatos que contenham quaisquer tipos de amianto ou asbesto ou outros minerais que, acidentalmente, tenham fibras de amianto na sua composição

(Local e data).

(Nome/assinatura do representante legal)





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

Capítulo VI

ANEXO “D” – MINUTA DE CONTRATO

Sumário

CLÁUSULA	TÍTULO
Primeira	OBJETO
Segunda	VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO
Terceira	MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS
Quarta	SUBCONTRATAÇÃO
Quinta	PREÇO
Sexta	PAGAMENTO
Sétima	REAJUSTE
Oitava	OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE
Nona	OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA
Décima	OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD
Décima Primeira	GARANTIA DE EXECUÇÃO
Décima Segunda	INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS
Décima Terceira	DA EXTINÇÃO CONTRATUAL
Décima Quarta	DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA
Décima Quinta	DOS CASOS OMISSOS
Décima Sexta	ALTERAÇÕES
Décima Sétima	DO RECEBIMENTO E ACEITAÇÃO DO OBJETO
Décima Oitava	PUBLICAÇÃO
Décima Nona	FORO





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO Nº XXX/2026

TERMO DE CONTRATO PARA PRESTAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA VISANDO A “EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”, QUE ENTRE SI CELEBRAM A SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS DA PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE, E _____.

Na Divisão de Expediente Administrativo, da Secretaria de Administração, do **MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.177.531/0001-55, localizada à Avenida Presidente Kennedy, nº 9.000 - Vila Mirim, Praia Grande/SP, onde se achavam presentes a senhora **ELOISA OJEA GOMES TAVARES**, titular da Secretaria de Obras Públicas, por atribuição conferida através do artigo 60, inciso XII, referente a Lei Complementar nº 913 de 01 de abril de 2022 alterada pela Lei Complementar nº. 1.011/2025, doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa **XXX**, CNPJ sob nº **XXX**, com sede na **XXX**, nº **XXX**, **XXX** - SP, CEP **XXX**, doravante designado CONTRATADO, representada na forma de seu estatuto/contrato social pelo Senhor **XXX**, RG nº **XXX**, CPF nº **XXX**, tendo em vista o que consta no Processo Administrativo 56/2025 e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais normas da legislação aplicável, resolvem celebrar o presente Contrato, decorrente da Concorrência nº 003/2026, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO (art. 92, I e II)

1. O objeto do presente instrumento é a **EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM**, conforme detalhamento e especificações técnicas deste instrumento, da Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual, do Estudo Técnico Preliminar, da proposta da Contratada e demais documentos da contratação constantes do processo administrativo em epígrafe.

1.1. O presente Termo de Contrato vincula-se à seguinte documentação, que se considera parte integrante deste instrumento, independentemente de transcrição:

- 1.1.1. Projeto Básico;
- 1.1.2. O Edital da Licitação;
- 1.1.3. A Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual;
- 1.1.4. A Proposta da Contratada; e
- 1.1.5. Eventuais anexos dos documentos supracitados.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

1.2. O regime de execução é o de **EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**.

CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

2.1. O prazo de vigência da contratação é de **12 (doze) meses** contados da data de sua assinatura, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.

2.1.1. O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, desde que justificadamente, pelo prazo necessário à conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

2.1.2. Não obstante o prazo estipulado nesta cláusula, quando ultrapassado o exercício, a vigência nos exercícios subsequentes ao da celebração do contrato estará sujeita a condição resolutiva, consubstanciada esta na inexistência de recursos aprovados nas respectivas Leis Orçamentárias de cada exercício para atender as respectivas despesas. Ocorrendo a resolução do contrato, com base na condição estipulada neste item, a Contratada não terá direito a qualquer espécie de indenização.

2.2. A **Ordem de Serviços – OS** será expedida pela Gestor do Contrato designada pelo Contratante, no prazo de até **10 (dez) dias úteis** a contar da assinatura deste Contrato, ou em casos em que houver recursos estaduais e federais em até 10 (dez) dias uteis do autorizo pelo órgão concedente.

2.3. O **prazo de execução dos serviços** será de **6 (seis) meses**, e deverá coincidir com o período definido no **ANEXO H - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**, disponível no endereço eletrônico www.praiagrande.sp.gov.br.

CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art. 92, IV, VII e XVIII)

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de início, conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto, e critérios de medição, constam no Projeto Básico/Projeto Executivo, que constitui parte integrante deste Contrato.

CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

4.1. Não será admitida a subcontratação dos itens para os quais são efetuadas as exigências listadas no subitem 8.2.4.4.3.1, do Anexo A, parte integrante do edital de licitação que originou a presente contratação.

4.2. A proposta de subcontratação deverá ser apresentada por escrito, e somente após a aprovação da PEBPG os serviços a serem realizados pela subcontratação poderão ser iniciados.

4.3. A subcontratação de serviços que exijam responsabilidade técnica somente poderá ser efetuada com profissionais ou empresas devidamente registradas no CREA ou no CAU com qualificação técnica compatível com o serviço que pretenda executar nos mesmos termos dispostos neste edital.

4.4. Em qualquer hipótese de subcontratação, permanece a responsabilidade integral da CONTRATADA pela perfeita execução contratual, cabendo-lhe realizar a supervisão e a coordenação das atividades do subcontratado, bem como responder direta e solidariamente perante o CONTRATANTE pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

4.5. É vedada a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade CONTRATANTE ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau.

4.6. O CONTRATANTE não reconhecerá qualquer vínculo com empresas subcontratadas, sendo que qualquer contato porventura necessário, de natureza técnica, administrativa, financeira ou jurídica que decorra dos trabalhos realizados será mantido exclusivamente com a CONTRATADA, que responderá por seu pessoal técnico e operacional e, também, por prejuízos e danos que eventualmente estas causarem.

4.7. Os pagamentos serão realizados exclusivamente à CONTRATADA.

CLÁUSULA QUINTA – PREÇO (art. 92, V)

5.1. O valor total da contratação é de R\$ _____ (_____).

5.2. No valor acima estão incluídos, além do lucro, todas as despesas diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

5.3. Caso a CONTRATADA seja optante pelo Simples Nacional e, por causa superveniente à contratação, perca as condições de enquadramento como microempresa ou empresa de pequeno porte ou, ainda, torne-se impedida de beneficiar-se desse regime tributário diferenciado por incorrer em alguma das vedações previstas na Lei Complementar nº 123, de 2006, não poderá deixar de cumprir as obrigações avençadas perante a Administração, tampouco requerer o reequilíbrio econômico-financeiro, com base na alegação de que a sua proposta levou em consideração as vantagens daquele regime tributário diferenciado.

CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI)

6.1. O prazo para pagamento à Contratada e demais condições a ela referentes encontram-se definidos na Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual, que constitui parte integrante deste Contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)

7.1. Os preços dos serviços serão reajustados de acordo com a legislação vigente, a cada 12 (doze) meses contados da data base do orçamento estimado conforme preconizado pela Lei nº 14133/2021 em seu artigo 25º § 7º. PARÁGRAFO PRIMEIRO – Os reajustamentos serão calculados com base nos preços unitários constantes da planilha de quantidades e preços apresentada pela CONTRATADA, de acordo com a seguinte fórmula:

$$P = Po [(I \div Io) - 1]$$

Onde:

P = valor do reajuste;





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

Po = preço unitário dos serviços na data-base **fevereiro/2026** (do orçamento estimado);

Io = Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado – INCC - M (Fundação Getúlio Vargas) - FGV, correspondente ao mês anterior ao da apresentação do orçamento estimado;

I = Mesmo índice correspondente ao mês da periodicidade.

7.2. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s) .

7.3. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.4. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.5. O reajuste será realizado por apostilamento.

CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE [\(art. 92, X, XI e XIV\)](#)

8.1. São obrigações do Contratante:

8.1.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com o contrato e a documentação que o integra;

8.1.2. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas na Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual;

8.1.3. Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ela propostas sejam as mais adequadas;

8.1.4. Notificar a Contratada, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ela substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, a expensas da Contratada;

8.1.5. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pela Contratada;

8.1.6. Comunicar à Contratada para emissão de Nota Fiscal no que se refere à parcela incontroversa, para efeito de liquidação e pagamento, se houver parcela incontroversa no caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, observando-se o [art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021](#);

8.1.7. Efetuar o pagamento à Contratada do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e na Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual;

8.1.8. Aplicar à Contratada as sanções previstas na lei, neste Contrato;





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

8.1.9. Cientificar o órgão de representação judicial para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pela Contratada;

8.1.10. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste, observado o prazo de 30 (trinta) dias para decisão, a contar da conclusão da instrução do requerimento, admitida a prorrogação motivada, por igual período, e excepcionada a hipótese de disposição legal ou cláusula contratual que estabeleça prazo específico.

8.1.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pela Contratada no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contado a partir da conclusão da instrução do requerimento, sendo admitida a prorrogação motivada desse prazo por igual período, e observado o disposto no parágrafo único do artigo 131 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

8.1.12. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

8.1.13. Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato.

8.1.14. Assegurar que o ambiente de trabalho, inclusive seus equipamentos e instalações, apresentem condições adequadas ao cumprimento, pela Contratada, das normas de segurança e saúde no trabalho, caso haja previsão nos instrumentos da contratação de que o serviço seja executado nas dependências do Contratante, ou em local por ele designado.

8.1.15. Observar, no tratamento de dados pessoais de profissionais, empregados, prepostos, administradores e/ou sócios da Contratada, a que tenha acesso durante a execução do objeto a que se refere a cláusula primeira deste contrato, as normas legais e regulamentares aplicáveis, em especial, a [Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018](#), com suas alterações subsequentes.

8.1.16. Quando se tratar de convênio com a União e com Estado, a Municipalidade através do seu representante legal, fica desde já obrigada a firmar Declaração nos termos do disposto no artigo 16 "caput" e parágrafos 1º e 2º do Decreto Federal nº. 7.983 de 08 de abril de 2013.

8.2. O prazo para resposta ao pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro não se iniciará enquanto a Contratada não cumprir os atos ou apresentar a documentação solicitada pelo Contratante para adequada instrução do requerimento.

8.3. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus profissionais, prepostos ou subordinados.

CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA (art. 92, XIV, XVI e XVII)

9.1. A Contratada deve cumprir todas as obrigações estabelecidas em lei, e aquelas constantes deste Contrato e da documentação que o integra, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

9.1.1. Designar e manter preposto aceito pelo Contratante para representar a Contratada na execução do contrato.

a) A indicação ou a manutenção do preposto da Contratada poderá ser recusada pelo Contratante, desde que devidamente justificada, hipótese em que a Contratada deverá designar outro para o exercício da atividade.

9.1.2. Atender às determinações regulares emitidas pela Fiscal Técnico ou autoridade superior ([art. 137, II, da Lei nº 14.133, de 2021](#)) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.1.3. Alocar os profissionais necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, utilizando os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e à legislação de regência;

9.1.4. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo Fiscal Técnico, os serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.1.5. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o [Código de Defesa do Consumidor \(Lei nº 8.078, de 1990\)](#), bem como por todo e qualquer dano causado diretamente à Administração ou a terceiros em razão da execução do contrato, não excluindo nem reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida na documentação que integra este instrumento, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.1.6. Efetuar comunicação ao Contratante, assim que tiver ciência da impossibilidade de realização ou finalização do serviço no prazo estabelecido, para adoção de ações de contingência cabíveis;

9.1.7. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do Contratante, de agente público que desempenhe(ou) função na licitação ou de fiscal ou gestor do contrato, nos termos do [artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021](#);

9.1.8. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores – SICAF ou em outros meios eletrônicos hábeis de informações, a Contratada deverá atender a notificação para entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, os seguintes documentos:

- a)** Certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;
- b)** Certidões que comprovem regularidade fiscal perante as Fazendas Estadual/Distrital e/ou Municipal/Distrital do domicílio ou sede da Contratada que tenham sido exigidas para fins de habilitação na documentação que integra este instrumento;
- c)** Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e
- d)** Certidão Negativa, ou positiva com efeitos de negativa, de Débitos Trabalhistas – CNDT;

9.1.9. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, ou





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

Dissídio Coletivo de Trabalho das categorias abrangidas pelo contrato, e por todas as obrigações e encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, sociais, comerciais e os demais previstos em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao Contratante, nos termos do artigo 121 da [Lei nº 14.133, de 2021](#);

9.1.10. Comunicar à Fiscal Técnico, assim que possível, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução dos serviços.

9.1.11. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do objeto.

9.1.12. Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

9.1.13. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato.

9.1.14. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, inclusive trabalhista, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.

9.1.15. Submeter previamente, por escrito, ao Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações da Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual, observando-se o disposto no Capítulo VII do Título III da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

9.1.16. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

9.1.17. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

9.1.18. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas em outras normas específicas ([art. 116 da Lei nº 14.133, de 2021](#));

9.1.19. Comprovar o cumprimento da reserva de cargos a que se refere o item anterior, no prazo fixado pelo Fiscal Técnico, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas ([art. 116, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021](#));

9.1.20. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato, respondendo, administrativa, civil e criminalmente por sua indevida divulgação e incorreta ou inadequada utilização;

9.1.21. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros, mas que sejam previsíveis em seu ramo de atividade;





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

- 9.1.22.** Cumprir as disposições legais e regulamentares federais, estaduais e municipais que interfiram na execução do objeto, bem como as normas de segurança do Contratante;
- 9.1.23.** Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional.
- 9.1.24.** Atender às solicitações do Contratante quanto à substituição dos profissionais alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito nas especificações do objeto.
- 9.1.25.** Instruir seus profissionais quanto à necessidade de acatar as Normas Internas do Contratante.
- 9.1.26.** Instruir seus profissionais a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo a Contratada relatar ao Contratante toda e qualquer eventual ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.
- 9.1.27.** Instruir os seus profissionais quanto à prevenção de incêndios nas áreas do Contratante.
- 9.1.28.** Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação.
- 9.1.29.** Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme a(s) área(s) de atuação prevista(s) na Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual, em plena validade.
- 9.1.30.** Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.
- 9.1.31.** Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.
- 9.1.32.** No caso de utilização na execução do objeto deste contrato de produtos ou subprodutos florestais de origem nativa da flora brasileira referidos no art. 1º do [Decreto estadual nº 66.819, de 2022](#), proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMADEIRA.
- 9.1.33.** No caso de utilização na execução do objeto deste contrato de produtos ou subprodutos de origem mineral referidos no § 1º do art. 1º do [Decreto estadual nº 67.409, de 2022](#), proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica com inscrição validada no CADMINÉRIO.
- 9.1.34.** Dar pleno cumprimento ao disposto na [Lei estadual nº 12.684, de 26 de julho de 2007](#), a qual proíbe o uso, no Estado de São Paulo, de produtos, materiais ou artefatos que contenham quaisquer tipos de amianto ou asbesto ou outros minerais que, acidentalmente, tenham fibras de amianto na sua composição.
- 9.1.35.** Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei Federal nº. 12.305/2010, na [Resolução nº 307, de 05/07/2002](#), com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente – CONAMA e a Lei Municipal nº. 1.660/2013, em especial nos artigos 11º e 12º que tratam do cadastramento da empresa e dos Certificados de





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

Transportes de Resíduos - CTR e no artigo 17º. Que trata do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil – PGRCC e Decreto Municipal 5.919/2015, nos seguintes termos:

a) O gerenciamento dos resíduos originários da contratação deverá obedecer às diretrizes técnicas e procedimentos do Plano Municipal de Gestão de Resíduos da Construção Civil, conforme o caso.

b) Nos termos dos artigos 3º e 10 da Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002, o Contratado deverá providenciar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da contratação, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:

b.1. Resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a aterros de resíduos classe A de preservação de material para usos futuros;

b.2. Resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura;

b.3. Resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas;

b.4. Resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas;

c) Em nenhuma hipótese o Contratado poderá dispor os resíduos originários da contratação em aterros de resíduos sólidos urbanos, encostas, corpos d'água e áreas protegidas por Lei;

d) Para fins de fiscalização do fiel cumprimento do Plano Municipal de Gestão de Resíduos da Construção Civil, conforme o caso, o Contratado comprovará, sob pena de multa, que todos os resíduos removidos estão acompanhados de Controle de Transporte de Resíduos, em conformidade com as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ABNT NBR nos. 15.112, 15.113, 15.114, 15.115 e 15.116, de 2004;

9.1.36. Observar as seguintes diretrizes de caráter ambiental:

a) Qualquer instalação, equipamento ou processo, situado em local fixo, que libere ou emita matéria para a atmosfera, por emissão pontual ou fugitiva, utilizado na execução contratual, deverá respeitar os limites máximos de emissão de poluentes admitidos na [Resolução CONAMA nº 382, de 26/12/2006](#), e legislação correlata, de acordo com o poluente e o tipo de fonte.

b) Na execução contratual, conforme o caso, a emissão de ruídos não poderá ultrapassar os níveis considerados aceitáveis pela Norma NBR-10.151 - Avaliação do Ruído em Áreas Habitadas visando o conforto da comunidade, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ou aqueles estabelecidos na NBR-10.152 - Níveis de Ruído para conforto acústico, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, nos termos da [Resolução CONAMA nº 01, de 08/03/90](#), e legislação correlata.

9.1.37. Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

- a) De qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços;
- b) Do uso indevido de patentes ou outros direitos de propriedade intelectual de terceiros;
- c) De danos resultantes de defeitos ou incorreções dos serviços executados.

9.1.38. Realizar, conforme o caso, por meio de laboratórios previamente autorizados pela fiscalização e sob custas da Contratada, os testes, ensaios, exames e provas que lhe caibam, necessários ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto nas especificações da Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual.

9.1.39. Providenciar, conforme o caso, as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto (água, esgoto, gás, energia elétrica, telefone, etc.), bem como atuar junto aos órgãos federais, estaduais e municipais e concessionárias de serviços públicos para a obtenção de licenças e regularização dos serviços e atividades concluídas (ex.: “habite-se”, licenças ambientais, alvarás, etc).

9.1.40. O Contratado está obrigado a permitir o livre acesso dos servidores dos Órgãos ou Entidades Públicas Concedentes ou Contratantes, bem como dos Órgãos de Controle Interno e Externo, a seus documentos e registros contábeis.

9.2. Em atendimento à [Lei nº 12.846, de 2013](#), e ao [Decreto estadual nº 67.301, de 2022](#), a Contratada se compromete a conduzir os seus negócios de forma a coibir fraudes, corrupção e quaisquer outros atos lesivos à Administração Pública, nacional ou estrangeira, de modo que a Contratada não poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar a quem quer que seja, tampouco aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, por conta própria ou por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou benefícios de qualquer espécie relacionados de forma direta ou indireta ao objeto deste contrato, o que deve ser observado, ainda, pelos seus prepostos, colaboradores e eventuais subcontratadas, caso permitida a subcontratação.

9.2.1. O descumprimento das obrigações previstas neste subitem poderá submeter a Contratada à extinção unilateral do contrato, a critério do Contratante, sem prejuízo da aplicação das sanções penais e administrativas cabíveis e, também, da instauração do processo administrativo de responsabilização de que tratam a [Lei nº 12.846, de 2013](#), e o [Decreto estadual nº 67.301, de 2022](#).

9.3. A Contratada obriga-se a não admitir a participação, na execução deste contrato, de:

9.3.1. Agente público de órgão ou entidade licitante ou contratante, ou terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica, nos termos dos §§ 1º e 2º do artigo 9º da [Lei nº 14.133, de 2021](#);

9.3.2. Pessoa que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, nos termos do inciso IV do artigo 14 e/ou parágrafo único do artigo 48 da [Lei nº 14.133, de 2021](#);

9.3.3. Pessoas que se enquadrem nas demais vedações previstas no artigo 14 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

- 10.1.** As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.
- 10.2.** Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do art. 6º da LGPD.
- 10.3.** É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.
- 10.4.** A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pela Contratada.
- 10.5.** Terminado o tratamento dos dados nos termos do art. 15 da LGPD, é dever da Contratada eliminá-los, com exceção das hipóteses do art. 16 da LGPD, incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.
- 10.6.** É dever da Contratada orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.
- 10.7.** A Contratada deverá exigir de suboperadores e subcontratadas o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.
- 10.8.** O Contratante poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo a Contratada atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.
- 10.9.** A Contratada deverá prestar, no prazo fixado pelo Contratante, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.
- 10.10.** Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados (LGPD, art. 37), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.
- 10.10.1.** Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.
- 10.11.** O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII)

- 11.1.** A CONTRATADA deverá apresentar comprovante de prestação de garantia à Administração da CONTRATANTE no momento da assinatura do contrato, na modalidade e valor indicados em sua proposta.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

11.1.1. Na inobservância deste prazo, a CONTRATANTE fica autorizada a promover provisoriamente o imediato bloqueio, dos pagamentos devidos à CONTRATADA, de valor correspondente à garantia devida, a título de caução em dinheiro.

11.1.2. O bloqueio efetuado não gera direito a nenhum tipo de compensação financeira à contratada e poderá ser substituído, a qualquer tempo, por outra modalidade de garantia.

11.2. O prazo citado na condição anterior não se aplica à modalidade seguro-garantia.

11.2.1. A comprovação para a modalidade seguro-garantia deverá ser entregue à CONTRATANTE antes da assinatura deste termo contratual em até 30 (trinta) dias após a homologação do respectivo certame, podendo ser prorrogado, por solicitação da licitante declarada vencedora, devidamente justificada, e desde que o motivo apresentado seja aceito pela Administração.

11.2.2. Esgotado o prazo de 30 (trinta) dias após a homologação do certame, a critério da Administração e desde que obtida expressa anuência da licitante vencedora, o valor correspondente à garantia será bloqueado do primeiro pagamento devido pela execução do contrato, ou dos pagamentos subsequentes, na hipótese de o primeiro mostrar-se insuficiente.

11.2.3. O bloqueio de créditos previsto na condição anterior implica constituição provisória de garantia, não gera direito a nenhum tipo de compensação financeira à contratada e deve ser liberado tão logo A CONTRATADA apresente o instrumento de garantia.

11.3. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor do Município da Estância Balneária de Praia Grande, no Banco do Brasil, em conta específica, com correção monetária:

11.3.1. Em caso de depósito poderá ser efetuado na conta abaixo:

Favorecido: Município de Praia Grande

CNPJ 46.177.531.0001-55

Banco do Brasil – 001

Agência 1412-5

Nº conta corrente: 4.999-9

11.4. A garantia, qualquer que seja a modalidade escolhida, assegurará o pagamento de:

11.4.1. Prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato;

11.4.2. Multas aplicadas pela Administração à contratada;

11.4.3. Prejuízos diretos causados à Administração, decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato; e

11.4.4. Obrigações trabalhistas e previdenciárias não honradas pela contratada, em contratos de serviços com dedicação exclusiva de mão de obra.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

11.4.5. Verbas trabalhistas rescisórias inadimplidas, em contratos de serviços com dedicação exclusiva de mão de obra.

11.5. No caso de a CONTRATADA optar pelo seguro-garantia, poderá decidir-se por uma das seguintes alternativas:

11.5.1. Apresentar seguro-garantia para todos os riscos elencados no item anterior, correspondente a **3% (três por cento)** do valor anual atualizado do contrato, na modalidade “Seguro-garantia do Construtor, do Fornecedor e do Prestador de Serviço” com cláusula específica indicando a cobertura adicional de obrigações previdenciárias e/ou trabalhistas não honradas pela CONTRATADA; ou

11.5.2. Apresentar seguro-garantia, modalidade “Seguro-garantia do Construtor, do Fornecedor e do Prestador de Serviço” para cobertura dos riscos de (i) prejuízos advindos do não cumprimento do contrato; (ii) multas punitivas aplicadas pela FISCALIZAÇÃO à CONTRATADA; e (iii) prejuízos diretos causados à CONTRATANTE decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato; complementada com a garantia adicional da modalidade “Seguro-Garantia de Ações Trabalhistas e Previdenciárias” para o risco de (iv) obrigações previdenciárias e trabalhistas não honradas pela CONTRATADA, correspondentes a 1% (um por cento) e 4% (quatro por cento), respectivamente, do valor anual atualizado do contrato.

11.6. O número do contrato garantido e/ou assegurado deverá constar dos instrumentos de garantia ou seguro a serem apresentados pelo garantidor e/ou segurador.

11.7. Quando da abertura de processos para eventual aplicação de penalidade, a FISCALIZAÇÃO do contrato deverá comunicar o fato à seguradora e/ou fiadora paralelamente às comunicações de solicitação de defesa prévia à Contratada, bem como as decisões finais de 1ª e última instância administrativa.

11.8. O garantidor não é parte interessada para figurar em processo administrativo instaurado pelo Município de Praia Grande com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções à CONTRATADA.

11.9. A garantia deverá ser renovada a cada prorrogação contratual, bem como reforçada a cada revisão de preços ou alteração contratual que eleve o valor original.

11.10. Será considerada extinta a garantia nas seguintes hipóteses:

11.10.1. Com a devolução da apólice, carta fiança ou autorização para o levantamento de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração da Administração, mediante termo circunstanciado, de que a CONTRATADA cumpriu todas as cláusulas do contrato;

11.10.2. Com a extinção do contrato.

11.11. Isenção de responsabilidade da garantia:

11.12. A Administração não executará a garantia na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

11.12.1. Caso fortuito ou força maior;

11.12.2. Alteração, sem prévio conhecimento da seguradora ou do fiador, das obrigações contratuais;





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

11.12.3. Descumprimento das obrigações pela CONTRATADA decorrentes de atos ou fatos praticados pela CONTRATANTE;

11.12.4. Atos ilícitos dolosos praticados por servidores da CONTRATANTE.

11.13. Caberá à CONTRATANTE apurar a isenção da responsabilidade prevista no item anterior, não sendo a entidade garantidora parte no processo instaurado pela Administração.

11.14. Para efeitos da execução da garantia, os inadimplementos contratuais deverão ser comunicados pela CONTRATANTE à CONTRATADA e/ou à Instituição Garantidora, no prazo de até 90 (noventa) dias após o término de vigência do contrato.

11.15. A garantia deverá ter validade durante toda a execução do contrato e terá como referência o valor anual atualizado do contrato, inclusive nas prorrogações.

11.16. Em caso de extinção determinada por ato unilateral da Administração, poderá ser executada a garantia da execução contratual para os seguintes fins:

11.16.1. Ressarcimento por prejuízos decorrentes da não execução;

11.16.2. Pagamento de verbas trabalhistas, previdenciárias e relativas a depósitos e multas do FGTS, quando cabível;

11.16.3. Pagamento das multas devidas;

11.16.4. Exigência da assunção da execução e da conclusão do objeto do contrato pela seguradora, quando houver cláusula de retomada, na forma prescrita pelo art. 102 da Lei n. 14.133/2021;

11.17. Quando a extinção decorrer de culpa exclusiva da Administração, a contratada deverá ser ressarcida pelos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido e a garantia prestada pela CONTRATADA será liberada ou restituída.

11.18. A Contratada autoriza o Contratante a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista neste Contrato.

11.19. A garantia de execução é independente de eventual garantia do produto ou serviço prevista especificamente na Modelagem da Licitação – Regras de Gestão Contratual.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

12.1.1. Der causa à inexecução parcial do contrato;

12.1.2. Der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

12.1.3. Der causa à inexecução total do contrato;

12.1.4. Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

12.1.5. Apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;

12.1.6. Praticar ato fraudulento na execução do contrato;

12.1.7. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

12.1.8. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

12.2. Serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas acima descritas as seguintes sanções:

12.2.1. **Advertência**, quando o CONTRATADO der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);

12.2.2. **Impedimento de licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nos subitens “12.1.2. a 12.1.4.” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.2.3. **Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “12.1.5 a 12.1.8” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “12.1.2. a 12.1.4.”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.2.4. **Multa:**

12.2.4.1. Moratória de **0,5% (cinco décimos por cento)** por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de **15 (quinze) dias**;

12.2.4.2. Moratória de **1% (um por cento)** ao dia, do **16º (décimo sexto) ao 90º (nonagésimo)** dia, aplicada em acréscimo à do item 12.2.4.1.

12.2.4.3. Moratória de **0,5% (cinco décimos por cento)** por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 10% (dez por cento) pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.

12.2.4.3.1. O atraso superior a **90 (noventa)** dias autoriza a Administração a promover a rescisão do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei nº 14.133, de 2021.

12.2.4.4. Compensatória de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto;

12.2.4.5. Em caso de inexecução parcial, a multa compensatória, no mesmo percentual do subitem acima, será aplicada de forma proporcional à obrigação inadimplida.

12.3. A aplicação das sanções previstas neste Termo de Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao CONTRATANTE (§9º do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4. Todas as sanções previstas neste Termo de Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

com a multa (§7º do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4.1. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157 da Lei nº 14.133, de 2021);

12.4.2. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo CONTRATANTE o CONTRATADO, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (§8º do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021);

12.4.3. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

12.5. Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (§7º do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021).

12.6. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa do CONTRATADO, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

12.7. Na aplicação das sanções serão considerados (§1º do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021):

12.7.1. A natureza e a gravidade da infração cometida;

12.7.2. As peculiaridades do caso concreto;

12.7.3. As circunstâncias agravantes ou atenuantes;

12.7.4. Os danos que dela provierem para o CONTRATANTE;

12.7.5. Implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.8. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159 da Lei nº 14.133, de 2021);

12.9. A personalidade jurídica do CONTRATADO poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o CONTRATADO, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.10. O CONTRATANTE deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.11. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

13.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

13.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

13.3. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do CONTRATADO:

13.3.1. Ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e

13.3.2. Poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotar as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

13.4. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133 de 2021, bem como amigavelmente, asseguradas o contraditório e a ampla defesa.

13.5. Nessa hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

13.6. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

13.7. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

13.8. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido da indicação de:

13.8.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

13.8.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

13.8.3. Indenizações e multas.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

13.9. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento de eventual desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório ([art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021](#)).

13.10. Se for constatada irregularidade no procedimento licitatório ou na execução contratual, caso não seja possível o saneamento, a decisão pelo Contratante sobre a suspensão da execução ou sobre a declaração de nulidade do contrato somente será adotada na hipótese em que se revelar medida de interesse público, observado o disposto nos artigos 147 a 149 da [Lei nº 14.133, de 2021](#), conferindo-se à Contratada oportunidade para prévia manifestação e participação na instrução.

13.11. O CONTRATANTE poderá ainda:

13.11.1. Nos casos de obrigação de pagamento de multa pelo CONTRATADO, reter a garantia prestada a ser executada, conforme legislação que rege a matéria; e

13.11.2. Nos casos em que houver necessidade de ressarcimento de prejuízos causados à Administração, nos termos do inciso IV do art. 139 da Lei nº 14.133 de 2021, reter os eventuais créditos existentes em favor do CONTRATADO decorrentes do contrato.

13.12. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o CONTRATADO mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigentes do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA ([art. 92, VIII](#))

14.1. Serão de exclusiva responsabilidade da CONTRATADA todas as despesas e providências que se tornem necessárias à regularização do presente Contrato.

14.2. Os pagamentos de todas as despesas relativas ao presente instrumento correrão por Conta das dotações orçamentárias n.ºs **XX.XX.XX/XX.XX.XXXX.XXXX/X.X.XX.XX.XX – Fonte XX**, prevista nos orçamentos vigentes e futuros da Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande, suplementada se necessário, para o regular desempenho do contrato, no caso de serem disponibilizados recursos advindos de convênios, parcerias com empresas ou entidades públicas e/ou privadas, compensações, financiamentos/operações de crédito e/ou programas governamentais, na esfera estadual e/ou federal.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS ([art. 92, III](#))

15.1. Aplicam-se aos casos omissos as disposições contidas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), e disposições regulamentares pertinentes, e, subsidiariamente, as disposições contidas na [Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor](#) – e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – ALTERAÇÕES

16.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos [arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021](#).

16.2. A Contratada é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

supressões que se fizerem necessários no objeto, a critério exclusivo do Contratante, até o limite estabelecido no artigo 125 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

16.3. Se o contrato não contemplar preços unitários para obras ou serviços cujo aditamento se fizer necessário, esses serão fixados por meio da aplicação da relação geral entre os valores da proposta e o do orçamento-base da Administração sobre os preços referenciais ou de mercado vigentes na data da proposta, respeitados os limites estabelecidos no artigo 125 da [Lei nº 14.133, de 2021](#).

16.4. Na presente contratação, a diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor da Contratada em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária (artigo 128 da [Lei nº 14.133, de 2021](#)).

16.5. Eventuais alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, respeitadas as disposições da [Lei nº 14.133, de 2021](#), admitindo-se que, nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, a formalização do aditivo ocorra no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da [Lei nº 14.133, de 2021](#)).

16.6. Caso haja alteração unilateral do contrato que aumente ou diminua os encargos da Contratada, o equilíbrio econômico-financeiro inicial será restabelecido no mesmo termo aditivo.

16.7. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do [art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DO RECEBIMENTO E ACEITAÇÃO DO OBJETO

17.1 O objeto deste contrato será recebido em 2 (duas) etapas, conforme o disposto no art. 140 da Lei nº 14.133, de 2021:

17.1.1. RECEBIMENTO PROVISÓRIO: Dar-se-á pelo responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, mediante termo detalhado, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico, no prazo de até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da Contratada informando a conclusão da etapa ou da totalidade dos serviços.

17.1.2. RECEBIMENTO DEFINITIVO: Dar-se-á por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo detalhado que comprove o atendimento das exigências contratuais, no prazo de até 90 (noventa) dias, contados do recebimento provisório, ou da data de conclusão das correções das falhas verificadas.

17.2. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança da obra ou serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato, nos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.

17.3. A Administração poderá rejeitar, no todo ou em parte, a obra ou o serviço executado em desacordo com o contrato, lavrando-se o respectivo Termo de Recusa, no qual serão apontadas as falhas e irregularidades constatadas, estabelecendo-se prazo para sua correção às expensas da Contratada.

17.4. Os prazos e métodos para a realização de ensaios, testes e demais provas exigidas por normas técnicas oficiais para a aferição da boa execução do objeto observarão o disposto no Projeto Básico/Executivo e na Modelagem da Licitação.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

17.5. O prazo de garantia legal de 5 (cinco) anos pela solidez e segurança da obra, bem como pelos materiais e serviços executados, iniciar-se-á a partir da emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – PUBLICAÇÃO

18.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – FORO ([art. 92, §1º](#))

19.1. Fica eleito o Foro da Comarca de Praia Grande - SP, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para solucionar questões oriundas do presente Contrato.

19.2. Para firmeza e como prova de assim haverem, entre si, pactuado, é lavrado o presente CONTRATO em 03 (três) vias de igual forma e teor, o qual, depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes e pelas testemunhas abaixo. Pelo que eu, _____, digitei, assino _____ e dato. Palácio São Francisco de Assis, Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande, aos XXX de XXX de 2026, ano da emancipação político administrativa.

ENGª ELOISA OJEA GOMES TAVARES
Secretária Municipal de Obras Públicas

Representante legal da CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1- _____
2- _____





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

ANEXO E - ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE OBRAS

INTRODUÇÃO

O presente documento especifica os padrões técnicos mínimos a serem obrigatoriamente respeitados durante a execução das obras de “**EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM**”, situadas em Praia Grande/SP, contratadas pelo Município da Estância Balneária de Praia Grande – M.E.B.P.G.

O cumprimento do especificado será de responsabilidade e custeado diretamente pela Empresa reconhecida contratualmente como a executante das obras, doravante simplesmente denominada como “**CONTRATADA**”, sendo o acompanhamento executivo realizado pelo(s) representante(s) indicado(s) pelo Município da Estância Balneária de Praia Grande, doravante simplesmente denominado(s) por “**FISCALIZAÇÃO**”.

Reforma e Urbanização de Praças distribuídas pelo Município de Praia Grande, sendo elas: Anhanguera com uma área construída de 723,17m², Quietude com uma área construída de 714,90m², Tupiry com uma área construída de 779,23m², Mirim com uma área construída de 676,24m² e Nova Mirim com uma área construída de 943,53m², onde contará com playground, dogpark, academia de saúde, área de convivência, pista de caminhada, patinação e áreas de paisagismo. Todas as calçadas de contorno das praças, em frente as áreas de intervenção, serão reformadas adotando o novo padrão estabelecido com execução em concreto armado com polimento mecânico, ladrilho hidráulico direcional e alerta visando o acesso adequado para pessoas com necessidades especiais.

1 CANTEIRO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL

1.1 Instalação, mobilização, manutenção e desmobilização

A **CONTRATADA** providenciará o destocamento, desobstrução, limpeza, o nivelamento do terreno destinado a abrigar as instalações que irão receber containers no canteiro de obras, e preparar mecanicamente para receber única e adequadamente todas as construções que irão compor o canteiro de obras.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

As instalações devem estar em conformidade com a Norma regulamentadora: **NR-18** – Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção.

EPIs / EPCs: Deverão ser fornecidos todos os Equipamentos de Proteção Individual necessários e adequados ao desenvolvimento de cada tarefa nas diversas etapas da obra, conforme previsto na NR-06 e NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho, bem como demais dispositivos de segurança necessários.

Diário de Obra / Livro de Ordem: que deverá ser mantido no canteiro. Deverão ser anotados: equipe de funcionários presentes, descrição e estágio dos serviços executados no dia, entrega de materiais, assim como reclamações, penalidades e principalmente problemas de ordem técnica que requeiram solução, por uma das partes. Este Diário, devidamente rubricado pela **FISCALIZAÇÃO** e pela **CONTRATADA** em todas as vias, ficará em poder da Contratante após a conclusão das obras/serviços. Essa exigência é cumprimento obrigatório à Resolução CONFEA nº 1024, de 21/08/2009. A não elaboração e atualização do documento poderão incorrer na aplicação das sanções previstas no Artigo 10º da referida Resolução, sem prejuízo das penalidades previstas neste Contrato.

Os **ENTULHOS** provenientes da obra deverão ser transportados para local licenciado indicado pela **CONTRATADA** por caçambas, caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material, devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal conforme a **Lei Municipal nº 1.660 de 2013** e **Decreto Nº 5.919 de 2015**.

PCMAT: Será de responsabilidade da **CONTRATADA** a elaboração e implementação do PCMAT nas obras com 20 (vinte) trabalhadores ou mais, contemplando os aspectos da NR-18 e os demais dispositivos complementares de segurança. O PCMAT deverá ser elaborado por Engenheiro de Segurança e executado por profissional legalmente habilitado na área de Segurança do Trabalho. O PCMAT deve ser mantido na obra, à disposição da Fiscalização e do órgão regional do Ministério do Trabalho.

No preparo do terreno deverão ser realizados todas as adequações necessárias para deixá-lo em condições de suportar o tráfego de caminhões e demais equipamentos a serem utilizados na obra.

Os trabalhadores deverão utilizar os **EPIs** necessários para a realização dos serviços.

Havendo necessidade de cortes ou aterros no terreno esses deverão ser executados de maneira a não provocar desmoronamentos ou danos nas construções adjacentes, ficando a **CONTRATADA** responsável por providenciar eventuais reparos, arcando com todos os ônus decorrentes.

Os materiais gerados e não aproveitados no preparo do terreno deverão ser removidos, transportados para local licenciado indicado pela **CONTRATADA** por caçambas,





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material a ser transportado, devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal conforme **Lei Municipal nº 1.660 de 2013 e Decreto Nº 5919 de 2015**.

Cabe a **CONTRATADA** zelar pela área do terreno ocupada desde a data de início da ocupação até a entrega da obra e a conseqüente desmobilização do canteiro.

Para instalações do canteiro de obras deverão ser utilizados containers de acordo com a NR - 18 e deverão ser compatíveis e dimensionados para atender perfeitamente a obra dentro de suas características construtivas.

As instalações do canteiro de obras deverão ser compatíveis e dimensionadas para atender perfeitamente a obra dentro de suas características construtivas.

A **CONTRATADA** deverá providenciar traslado até o local da obra, montagem, desmontagem e a remoção completa de container tipo escritório (com ar condicionado), depósito e sanitário.

Na utilização de containers estes devem possuir proteção contra riscos de choque elétrico por contatos indiretos, além do aterramento elétrico.

O canteiro de obras deverá dispor de água potável e na proporção de 1 (um) conjunto para cada grupo de 20 (vinte) trabalhadores ou fração.

As instalações que compõem o canteiro de obras deverão dispor de proteção adequada contra incêndio, como também pessoal treinado no combate ao fogo.

As redes de distribuição interna de água, esgoto, energia elétrica e telefonia, deverão ser dimensionadas, executadas e mantidas por pessoal devidamente qualificado, de forma a atender os padrões mínimos de segurança e qualidade necessários a uma adequada operação do canteiro de obras.

Os conduítes elétricos deverão ser em PVC rígido, devidamente fixados, com circuitos independentes para cada aparelho de ar condicionado e chuveiro.

Todos os equipamentos elétricos deverão dispor de um sistema próprio de aterramento.

Para uma contínua e adequada distribuição de água o sistema deverá possuir um reservatório superior.

O sistema de esgoto deverá ser interligado à rede coletora ou dispor de fossa séptica e caixas de passagem com tampa de concreto em todas as interligações de ramificações distintas.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

As fossas sépticas deverão ser construídas em alvenaria de tijolo cerâmico maciço, dimensões externas 1,90 x 1,10 x 1,40 m, cx de 1500 litros revestida internamente com tampa de concreto armado em espessura de 8 cm.

A localização do canteiro com suas instalações, características e especificações gerais deverá ser submetida antes do início dos trabalhos à aprovação da **FISCALIZAÇÃO**, a qual analisará sua adequação e exeqüibilidade.

As instalações provisórias de água, esgoto, energia e telefonia serão responsabilidades da **CONTRATADA**.

No fechamento das áreas onde serão construídas as instalações operacionais deverão ser empregadas placas, chapas compensadas ou tábuas de madeira em bom estado de conservação, com espessura mínima de 10 mm (dez milímetros), todas devidamente contraventadas e escoradas de modo a garantir o equilíbrio, a estabilidade do conjunto e uma resistência a esforços acidentais.

O fechamento das áreas destinadas ao canteiro de obras deverá compreender todo o perímetro de ocupação, com altura mínima de 2,20 m (dois metros e vinte centímetros), recebendo duas demãos de pintura, em ambas as faces na cor branca.

A limpeza, manutenção e conservação das instalações que compõem o canteiro de obras e frentes de serviço serão de responsabilidade exclusiva da **CONTRATADA** até o término dos serviços e conseqüente desmobilização.

Serão de responsabilidade da **CONTRATADA**: a segurança física de seus empregados, a guarda e a conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas, utensílios e instalações do canteiro de obras.

A mobilização de equipamentos consistirá na aquisição, alocação e montagem de equipamentos e instalações de apoio, necessárias a uma adequada execução dos serviços inerentes à obra.

A contratação de mão-de-obra e EPls especializada e o treinamento específico destinados à operação e manutenção dos equipamentos alocados, também é parte integrante da mobilização.

A **CONTRATADA** providenciará à mobilização de equipamentos, instalações e mão-de-obra e EPls em quantidade suficiente para a execução da obra nos prazos determinados, com a qualidade e segurança adequada.

Os equipamentos mobilizados deverão dispor de condições mecânicas, capacidade e número de unidades que permitam executar todos os serviços contratados nos prazos previstos, com segurança e qualidade requerida.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

A **FISCALIZAÇÃO** poderá exigir a substituição de qualquer equipamento e/ou instalação que não apresente bom desempenho e condições operacionais seguras, como também, a inclusão de outros tipos de equipamentos para assegurar a qualidade e o prazo da obra, sempre que as condições locais assim o exigirem.

O material resultante da desmobilização do canteiro de obras deverá ser separado quanto a sua natureza e valor comercial, sendo depositado em local determinado pela **FISCALIZAÇÃO**.

O terreno ocupado pelo canteiro de obras deverá ficar limpo e livre de qualquer ocupação, quando da efetiva entrega ao proprietário e/ou à **FISCALIZAÇÃO**.

Todo o resíduo gerado da limpeza das frentes de serviço deverá ser removido para o local definido pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**, sendo as áreas cuidadosamente limpas e varridas.

As superfícies aparentes de pavimento e passeio público próximas deverão ser limpas e cuidadosamente lavadas, de modo a não serem danificadas pela execução destes serviços.

A **CONTRATADA** deverá manter permanentemente, sistema de vigilância efetuada por pessoal devidamente habilitado e uniformizado durante todo o tempo de utilização do canteiro de obras e frentes de serviço, até sua completa desativação. A segurança e vigilância das instalações que compõem o canteiro de obras e frentes de serviço serão de responsabilidade exclusiva da **CONTRATADA**, até o término dos serviços e conseqüente desmobilização

Os serviços de limpeza serão acompanhados e aprovados pela **FISCALIZAÇÃO** a qual, somente após uma inspeção final permitirá a liberação das áreas de obra para o uso público.

1.2 Administração local

A administração local consiste nas despesas incorridas para a manutenção de equipes técnica, administrativa e da infra-estrutura necessária à execução da obra.

Compreende os gastos com pessoal, tais como: engenheiro e demais mãos-de-obra não computadas nas planilhas de custos unitários dos serviços.

Gastos administrativos, como contas de luz, telefone, água e aluguéis, além dos gastos com transporte durante o serviço, alojamento, EPI e ferramentas individuais.



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

2 SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO**2.1 Locação topográfica para passeio e pavimentação**

Os elementos necessários aos serviços topográficos de locação de passeio e pavimentação, deverão ser indicados nos desenhos do projeto fornecido pela **FISCALIZAÇÃO**, quando no início das obras e deverão ser amarrados aos marcos e RNs existentes, aprovados pela **FISCALIZAÇÃO**.

Todas as operações de locação de pavimentação, ficarão a cargo e sob responsabilidade da **CONTRATADA**, sujeitas à verificação e aprovação pela **FISCALIZAÇÃO**.

Os pontos construtivos definidos no projeto por suas coordenadas serão locados por processo adequado, sempre dentro dos limites de precisão usualmente adotados para cada tipo de serviço, pela **FISCALIZAÇÃO**.

Os equipamentos e métodos utilizados deverão garantir, no apoio planimétrico, precisão angular de 10" (dez segundos) raiz quadrada de **N**, sendo **N** o número de vértices da poligonal e precisão linear de 1: 20.000 (um para vinte mil) da extensão total.

A precisão do apoio altimétrico será de 4 mm (quatro milímetros) raiz quadrada de **K**, sendo **K** a distância entre os marcos, expressa em quilômetros.

A **CONTRATADA** deverá utilizar os marcos de apoio planimétricos e altimétricos fornecidos pela **FISCALIZAÇÃO**, tão perto quanto possível das áreas de trabalho, além de providenciar o transporte das referências dos marcos fornecidos, quando os mesmos distarem das citadas áreas.

A locação das vias e o nivelamento das camadas de pavimentação deverão ser feitos de acordo com os projetos fornecido pela **FISCALIZAÇÃO**, quando no início das obras.

A **CONTRATADA** procederá à locação dos eixos das vias públicas a serem pavimentadas e dos eixos das valas a serem escavadas sendo que as cotas do fundo das valas deverão ser verificadas de 20,00 em 20,00 m (vinte metros) antes do assentamento da tubulação e/ou galerias.

A locação será procedida a partir dos marcos de apoio, com elementos topográficos calculados com origem nas coordenadas dos vértices do projeto.

A precisão da locação deverá garantir um desvio máximo do ponto locado de 1:3.000 (um para três mil) da poligonal de locação.

Os eixos das vias deverão ser demarcados por piquetes espaçados a cada 20,00m (vinte metros)

As cotas da geratriz superior da tubulação deverão ser verificadas logo após o assentamento e também, antes do reaterro das valas, para correção do nivelamento.



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

Quando houver conflitos no trecho da rede de águas pluviais a **CONTRATADA** deverá, mediante autorização da **FISCALIZAÇÃO**, proceder as alterações e atualização do cadastramento topográfico da obra executada, nos padrões exigidos pela **FISCALIZAÇÃO**.

Incluso neste item além do levantamento topográfico propriamente dito, como descrito acima, equipamentos, topógrafo e nivelado e veículo para transportar funcionários.

2.2 Locação topográfica da obra

O alinhamento do terreno será fornecido pela **FISCALIZAÇÃO**, quando devidamente solicitado pela **CONTRATADA**.

A **CONTRATADA** providenciará a locação da obra executada somente por profissionais habilitados, utilizando-se para tanto, instrumentos e métodos adequados, que deverão implantar marcos (estacas de posição) com cotas de nível perfeitamente definidas para demarcação dos eixos.

Utilizando tinta á óleo vermelha ou preta, o topo da estaca será marcado com o número correspondente ao elemento locado.

A locação terá de ser global, sobre um ou mais quadros de madeira (gabarito), que envolvam o perímetro da obra.

As tábuas que compõem esses quadros precisarão ser niveladas, bem fixadas e travadas, para resistirem à tensão dos fios de demarcação, sem oscilar nem fugir da posição correta.

É necessário fazer a verificação das estacas de posição (piquetes) das fundações, por meio da medida de diagonais (linhas traçadas para permitir a verificação, com o propósito de constituir-se hipotenusa de triângulos retângulos, cujos catetos se situam nos eixos da locação) dentro dos limites aceitáveis pelas normas usuais de construção.

Antes da abertura das fundações a marcação da obra deverá ser conferida, e sobre a sua exatidão deverá a **FISCALIZAÇÃO** providenciar o registro no Diário de Obras, ou outro que o substitua.

Todas as operações de locação e conferência topográfica ficarão a cargo e sob responsabilidade da **CONTRATADA**.

2.3 Locação para muros, cercas e alambrados

O alinhamento do terreno será fornecido pela **FISCALIZAÇÃO**, quando devidamente solicitado pela **CONTRATADA**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

A **CONTRATADA** providenciará a locação da obra executada somente por profissionais habilitados, utilizando-se para tanto, instrumentos e métodos adequados, que deverão implantar marcos (estacas de posição) com cotas de nível perfeitamente definidas para demarcação dos eixos.

Utilizando tinta a óleo vermelha ou preta, o topo da estaca será marcado com o número correspondente ao elemento locado.

A locação terá de ser global, sobre um ou mais quadros de madeira (gabarito), que envolvam o perímetro da obra.

As tábuas que compõem esses quadros precisarão ser niveladas, bem fixadas e travadas, para resistirem à tensão dos fios de demarcação, sem oscilar nem fugir da posição correta.

É necessário fazer a verificação das estacas de posição (piquetes) das fundações, por meio da medida de diagonais (linhas traçadas para permitir a verificação, com o propósito de constituir-se hipotenusa de triângulos retângulos, cujos catetos se situam nos eixos da locação) dentro dos limites aceitáveis pelas normas usuais de construção.

Antes da abertura das fundações a marcação da obra deverá ser conferida, e sobre a sua exatidão deverá a **FISCALIZAÇÃO** providenciar o registro no Diário de Obras, ou outro que o substitua.

Todas as operações de locação e conferência topográfica ficarão a cargo e sob responsabilidade da **CONTRATADA**.

2.4 Tapume com telha metálica trapezoidal

A **CONTRATADA** providenciará fornecimento, execução e instalação do tapume metálico com telha metálica, sem pintura, trapezoidal 40 espessura = 0,43 mm, inclusive chapas, colunas, bases, parafusos e o portão.

2.5 Placa de identificação para obra

A placa de identificação de obra deverá ser confeccionada conforme modelo constante do edital.

O local para posicionamento e fixação da placa será definido pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

A placa será em chapa de aço galvanizada n º 16 ou 18 com tratamento antioxidante, fixada em estruturas de madeira, suficientemente resistente para suportar a ação dos ventos.

Os materiais e tintas empregados pela **CONTRATADA** na confecção da placa da obra deverão ser de boa qualidade, de forma a garantir sua durabilidade por todo o tempo de execução da obra.

Após o término da obra, a Placa deverá ser entregue em local específico a ser determinado pela **FISCALIZAÇÃO**.

2.6 Placa de inauguração em aço inoxidável escovado

A **CONTRATADA** providenciará a placa que será executada com materiais, pintura e estrutura, de boa qualidade, com dizeres e modulação a ser apresentado pela **FISCALIZAÇÃO**.

As placas deverão ser confeccionadas em aço inoxidável polido e envernizada, nas dimensões de 0,60 m X 0,80 m (placa Prefeitura) e 0,50 m X 0,70 m (placa Caixa Econômica Federal).

Os materiais e tintas empregados pela **CONTRATADA** na confecção da placa da obra deverão ser de boa qualidade, de forma a garantir sua durabilidade por todo o tempo de execução da obra.

Com o término da obra, a Placa de inauguração deverá ser fixada em local aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

3.1 Demolição mecanizada de concreto simples

A **CONTRATADA** deverá proceder às demolições e remoções de qualquer natureza, sempre de forma programada e dirigida por um profissional habilitado.

As demolições deverão ser executadas com ferramentas e equipamentos adequados ao tipo de serviço, de forma segura para todos os operários e eventuais transeuntes, sendo inicialmente removidas, todas as interferências existentes, tais como, tubulações de água, telefone, energia elétrica, etc.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

A **CONTRATADA** deverá tomar os cuidados necessários para que durante a demolição os materiais não obstruam cursos d’ água, vias públicas ou causem danos a terceiros.

As áreas próximas e abaixo das estruturas a serem demolidas, deverão ser isoladas e devidamente sinalizadas de forma a impedir o ingresso de operários, transeuntes e veículos nas áreas de riscos.

As construções vizinhas deverão ser examinadas, prévia e periodicamente, no sentido de se identificar com a máxima brevidade, possíveis danos gerados.

A **CONTRATADA** promoverá todos os entendimentos com as concessionárias, para o desligamento, escoramento e relocação de redes situadas nas proximidades das estruturas a serem demolidas.

Os elementos e entulhos provenientes da demolição não deverão ser abandonados em posição que torne possível o seu desabamento, devido a ações eventuais.

Os objetos e fragmentos pesados ou volumosos deverão ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos adequados, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material.

Os materiais com valor comercial ou patrimonial, deverão ser transportados e depositados em locais previamente aprovados pela **FISCALIZAÇÃO**.

Os entulhos não aproveitáveis serão transportados pela **CONTRATADA** e levados para o bota-fora aprovado pela **FISCALIZAÇÃO** em veículos em perfeitas condições de uso incluso neste serviço.

Os muros de divisa e as construções vizinhas deverão ser examinados, prévia e periodicamente, no sentido de se identificar, com a máxima brevidade, possíveis danos gerados.

As superfícies a serem demolidas e removidas deverão ser previamente umedecidas. As peças e os materiais reaproveitáveis deverão ser cuidadosamente separados, identificados, transportados e depositados separadamente, em local adequado, previamente aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.2 Demolição manual de concreto simples

A **CONTRATADA** providenciará as demolições que serão executadas pelo método clássico, mediante o emprego de marteletes pneumáticos, associados ao uso de





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

equipamento oxi-acetilênico, para o corte de metais, quer da armadura estrutural, quer de tubulações das interferências.

As demolições e remoções de qualquer natureza, serão executadas sempre de forma programada e dirigida por um profissional habilitado.

As áreas próximas e abaixo das estruturas a serem demolidas, deverão ser isoladas e devidamente sinalizadas de forma a impedir o ingresso de operários, transeuntes e veículos nas áreas de riscos.

As construções vizinhas deverão ser examinadas, prévia e periodicamente, no sentido de se identificar com a máxima brevidade, possíveis danos gerados.

A **CONTRATADA** promoverá todos os entendimentos com as concessionárias, para o desligamento, escoramento e relocação de redes situadas nas proximidades das estruturas a serem demolidas.

Os elementos e entulhos provenientes da demolição não deverão ser acomodados em posição que torne possível o seu desabamento, devido a ações eventuais e deverão ser transportados para local licenciado indicado pela **CONTRATADA** por caçambas, caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material a ser transportado, devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal conforme **Lei Municipal nº 1.660 de 2013 e Decreto Nº 5919 de 2015**.

3.3 Demolição de sarjeta e/ou sarjetão de concreto

A **CONTRATADA** providenciará a demolição das sarjetas com ferramentas e equipamentos adequados, de forma segura para todos os operários e eventuais transeuntes.

As áreas próximas às sarjetas a serem demolidas, deverão ser isoladas e devidamente sinalizadas de forma a impedir o ingresso de operários, transeuntes e veículos nas áreas de riscos.

As demolições serão executadas pelo método clássico, mediante o emprego de marteletes pneumáticos ou retro escavadeira.

As superfícies a serem demolidas e removidas, deverão ser previamente umedecidas.

Os elementos e entulhos provenientes da demolição não deverão ser acomodados em posição que não prejudique a passagem de veículos e transeuntes e transportados pela **CONTRATADA** sendo levados para o bota-fora indicado pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO** por caçambas, caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material a ser transportado, devidamente cadastrado na





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

Prefeitura Municipal conforme **Lei Municipal nº 1.660 de 2013 e Decreto Nº 5919 de 2015.**

Os objetos e fragmentos pesados ou volumosos deverão ser removidos mediante o emprego de caminhão basculante.

3.4 Demolição de alvenaria sem reaproveitamento

As construções vizinhas à obra de demolição serão examinadas, prévia e periodicamente, preservando a sua estabilidade e a integridade física de terceiros.

Toda demolição será programada e dirigida por responsável técnico legalmente habilitado.

Antes de iniciada a demolição, serão removidos os vidros, ripados, estuques e outros elementos frágeis.

A **CONTRATADA** providenciará as demolições com ferramentas e equipamentos adequados a cada tipo de serviço, de forma segura para todos os operários e eventuais transeuntes.

Os fragmentos pesados ou volumosos deverão ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos adequados.

Os materiais remanescentes das demolições e que possam vir a ser reaproveitados deverão ser transportados pela **CONTRATADA** para os locais aprovados pela **FISCALIZAÇÃO**.

Os entulhos serão transportados pela **CONTRATADA** e levados para o bota-fora ou para local específico previamente aprovado pela **FISCALIZAÇÃO** por caçambas, caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material a ser transportado, devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal conforme **Lei Municipal nº 1.660 de 2013 e Decreto Nº 5919 de 2015.**

O transporte deverá ser feito por caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material a ser transportado, devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal.

O carregamento do entulho a ser retirado das obras, deverá ser executado mediante o emprego de processos manuais ou mecanizados, de acordo com tipo e dimensão dos materiais, de forma a promover uma adequada distribuição das cargas nos veículos de transporte.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

A **CONTRATADA** deverá observar as leis de segurança do trânsito para a efetivação dos transportes, tais como, condução por motoristas habilitados, coberturas das cargas, condições de segurança dos veículos, sinalização adequada dos locais de saída, velocidade admissível, etc.

Não será permitido o tráfego de veículos julgados inadequados ou com os equipamentos de segurança e sinalização deficientes.

A **CONTRATADA** responderá por todos os acidentes de tráfego que envolverem veículos próprios ou de seus sub-contratados.

O emprego de equipamentos de guindar no carregamento dos veículos de transporte deverá ser procedido da elaboração de um plano de carga a ser elaborado pela **CONTRATADA** e previamente aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

Nas áreas de carregamento dos caminhões basculantes ou similares, deverão permanecer apenas os operadores devidamente habilitados e a **CONTRATADA** se responsabilizará sobre todos os danos causados em propriedades ou transeuntes.

3.5 Limpeza de superfície com hidrojateamento

Fornecimento de equipamentos, materiais de consumo, a mão-de-obra e EPIs necessários para a execução do serviço de limpeza em superfície, por meio de jato d'água de alta pressão.

Remover toda a sujeira, fungos, pintura ou verniz, material solto, na superfície e nas cavidades, inclusive em grandes áreas onde a haja necessidade de remoção de substâncias impregnadas bem como traços de fuligem, devido à ação química da poluição atmosférica.

3.6 Limpeza manual do terreno com raspagem superficial

A **CONTRATADA** providenciará a execução de roçada, derrubada de árvores de arbustos, destocamento, fragmentação de galhos e troncos, empilhamento e transporte, abrangendo: a remoção de vegetação, árvores e arbustos com diâmetro do tronco até 5 cm, medidos na altura de 1,00 m do solo, capim. etc.; arrancamento e remoção de tocos, raízes e troncos; raspagem manual da camada de solo vegetal na espessura mínima de 15 cm; carga manual; e o transporte, interno na obra, num raio de um quilômetro. Fornecimento de caminhão basculante, a mão-de-obra e EPIs necessários e ferramentas auxiliares para a execução dos serviços executados manualmente com auxílio de ferramental apropriado.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

A limpeza do terreno será efetuada seguindo os procedimentos, tomados os devidos cuidados de forma a se evitarem danos a terceiros.

No preparo do terreno deverão ser realizadas todas as adequações necessárias para deixá-lo em condições de suportar o tráfego de caminhões e demais equipamentos a serem utilizados na obra.

Havendo necessidade de cortes ou aterros no terreno, estes deverão ser executados de maneira a não provocar desmoronamentos ou danos nas construções adjacentes, ficando a **CONTRATADA** responsável por providenciar eventuais reparos, arcando com todos os ônus decorrentes.

Os materiais gerados e não aproveitados no preparo do terreno, deverão ser removidos, transportados e espalhados pela **CONTRATADA** nas áreas de bota-fora aprovadas, ou onde indicado pela **CONTRATADA**.

Deverá ser procedida, no decorrer do prazo de execução das obras, periódica remoção de todo o entulho e detritos que venham a se acumular no terreno conforme **Lei Municipal nº 1.660 de 2013 e Decreto Nº 5919 de 2015**.

As superfícies aparentes de pavimento e passeio público, próximas, deverão ser limpas e cuidadosamente lavadas, de modo que a sujeira não se espalhe pela cidade e não serem danificadas pela execução destes serviços.

3.7 Demolição de piso cerâmico, inclusive base

A **CONTRATADA** providenciará as demolições com ferramentas e equipamentos adequados a cada tipo de serviço, de forma segura para todos os operários e eventuais transeuntes, sendo as linhas de abastecimento de energia elétrica, água, gás e as canalizações de esgoto e de escoamento de água pluvial, previamente desligadas, retiradas ou protegidas, quando for o caso.

As superfícies a serem demolidas e removidas, deverão ser previamente umedecidas.

Os fragmentos pesados ou volumosos, deverão ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos adequados.

Os entulhos serão transportados pela **CONTRATADA** e levados para o local específico previamente indicado pela **CONTRATADA** por caçambas, caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material a ser transportado, devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal conforme **Lei Municipal nº 1.660 de 2013 e Decreto Nº 5919 de 2015**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

O percurso será previamente definido pela **CONTRATADA**, devidamente aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

O carregamento do entulho a ser retirado das obras, deverá ser executado mediante o emprego de processos manuais ou mecanizados, de acordo com tipo e dimensão dos materiais, de forma a promover uma adequada distribuição das cargas nos veículos de transporte.

Os elementos e entulhos provenientes da demolição deverão ser acomodados de forma que não prejudiquem a passagem de veículos e transeuntes.

O emprego de equipamentos de guindar no carregamento dos veículos de transporte, deverá ser procedido da elaboração de um plano de carga a ser elaborado pela **CONTRATADA** e previamente aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.8 Escavação manual de solo com profundidade até 1,30m

A **CONTRATADA** providenciará a escavação manual com o emprego de ferramentas manuais, dos diferentes tipos de solo, desde a superfície do terreno até a cota especificada no projeto.

Só deverão ser executadas manualmente, as escavações localizadas nas proximidades de interferências cadastradas ou detectadas, como também, aquelas que a critério da **FISCALIZAÇÃO**, devido às suas dimensões ou localização, não possam ser executadas com equipamentos.

As valas deverão ser escavadas segundo o seu eixo diretor, nas larguras e nas cotas indicadas adiante e pelos desenhos de projeto. Por solicitação da **CONTRATADA** e a critério da **FISCALIZAÇÃO**, a largura de escavação das valas poderá ser alterada em face das características do terreno ou de outros fatores que se apresentarem durante a execução dos serviços.

A profundidade das valas deverá obedecer às cotas do projeto, podendo ser alteradas, mediante autorização expressa da **FISCALIZAÇÃO**, nos pontos onde o terreno natural for atingido em profundidade inferior à estabelecida no projeto.

As escavações deverão ser executadas de forma a ficar garantida a sua permanente segurança, devendo para tanto serem conhecidas as seções de projeto e os métodos executivos propostos pela **CONTRATADA** e aprovados pela **FISCALIZAÇÃO**. A responsabilidade pela estabilidade e segurança das escavações será unicamente da **CONTRATADA**.

Para os serviços de redes de águas pluviais, a **CONTRATADA** deverá submeter à aprovação da **FISCALIZAÇÃO** o início da escavação para que o máximo de vala aberta





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

nunca ultrapasse 100,00 m (cem metros) lineares, medidos a partir da última seção aterrada, não considerando possíveis trechos de travessia sob as vias públicas.

As valas deverão observar rigidamente as cotas do perfil e ter os fundos perfeitamente retilíneos entre duas mudanças consecutivas de declividade. A regularização e a limpeza do fundo das valas deverão ser executadas manualmente, de forma a obter a conformação final de acordo com o projeto.

Havendo a ocorrência de água no interior das escavações, A **CONTRATADA** providenciará ao adequado esgotamento e neste caso, o processo escolhido deve ser submetido ao conhecimento e aprovação da **FISCALIZAÇÃO**.

O material escavado, considerado bom para o aterro, poderá ser, a critério exclusivo da **FISCALIZAÇÃO**, depositado fora das bordas da vala, para posterior reaproveitamento, desde que respeitada uma distância superior à profundidade da escavação.

Os solos não aproveitáveis ao aterro das valas e cavas deverão ser removidos e espalhados nas áreas de bota-fora aprovadas, ou em local aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

No caso de o fundo da vala apresentar-se em rocha, ou material indeformável, será necessário aprofundar a escavação e estabelecer o embasamento com material desagregado, de boa qualidade, normalmente areia ou terra, em camadas compactadas, de espessura não inferior a 0,10 m (dez centímetros).

As cavas para os poços de visita ou bocas de lobo deverão ter as dimensões do projeto, com o acréscimo indispensável à colocação do escoramento, quando for o caso.

Para a largura do fundo de vala, esta deverá obedecer ao valor equivalente a 2,00 m (dois metros), para profundidade até 3,00 m (três metros). Para profundidades maiores será permitido o alargamento de vala mediante autorização expressa da **FISCALIZAÇÃO**.

Qualquer excesso de escavação por desacordo com as larguras projetadas das valas, desmoronamento de materiais, ruptura hidráulica de fundo de cava ou deficiência de escoamento, será de responsabilidade da **CONTRATADA**.

A **CONTRATADA** será responsável por qualquer desmoronamento ou recalque de terreno ou danos em estruturas e outras instalações, provocadas pela execução das escavações, arcando com os custos de restauração e/ou reparos necessários.



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

3.9 Reaterro manual compactado

A **CONTRATADA** providenciará o reaterro das valas após a execução das peças estruturais de fundação, até o restabelecimento dos níveis anteriores das superfícies originais ou de forma designada pela **FISCALIZAÇÃO**, devendo ser executado de modo a oferecer condições de segurança às estruturas, tubulações e o bom acabamento da superfície.

Os trabalhos de reaterro serão executados com cuidados especiais, evitando-se possíveis danos às estruturas (pilares, encontros, etc.), quer por impactos de ferramentas e equipamentos utilizados, quer por carregamentos exagerados e/ ou assimétricos.

O reaterro deverá ser executado com material escolhido, sem detritos vegetais, em camadas com espessura máxima de 0,20 m (vinte centímetros) molhadas e apiloadas de modo a ser evitado o surgimento de fendas, trincas e desníveis por recalque das camadas aterradas.

As superfícies a serem aterradas deverão ser previamente limpas, cuidando-se para que nelas não haja nenhuma espécie de vegetação, nem qualquer tipo de entulho, quando do início dos serviços.

Os trabalhos de aterro ou reaterro das cavas de fundação terão de ser executados com material escolhido, de preferência areia ou terra, nunca turfa e argila orgânica, sem detritos vegetais, pedras ou entulho em camadas sucessivas.

A **FISCALIZAÇÃO** deverá aprovar o material escolhido para ser usado como reaterro ou aterro.

No caso de o material proveniente da escavação não se prestar para a execução do aterro, deverá ser utilizado material adequado, importado do empréstimo.

A compactação poderá ser executada, mediante processos manuais ou mecânicos, de acordo com as características e disposições da obra, até atingir um grau de dureza pelo menos igual ao do solo adjacente.

Os processos manuais de compactação recomendados serão: o apiloamento executado com soquetes de 20 kg (vinte quilos) de peso, com seção de 0,20 x 0,20 m (vinte por vinte centímetros) ou ainda, mediante o emprego de compactadores dotados de placa vibratória pneumática e a combustão, tipo “sapo”.

Após a conclusão dos serviços de reaterro compactado, o excesso do material escavado deverá ser espalhado para a regularização superficial do terreno ou removido para outros locais, conforme indicações da **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

Os serviços de compactação de aterro que compreendem as atividades de espalhamento e compactação de materiais deverão ser executados de forma a promover uma conformação ideal do solo, obedecendo as dimensões de projeto.

O aterro compactado terá início após a autorização e, de acordo com as indicações fornecidas pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.10 Demolição de pavimento em bloco intertravado em geral

A **CONTRATADA** providenciará a retirada dos blocos intertravados, que forem aprovadas pela **FISCALIZAÇÃO**, sempre de forma programada e por um profissional habilitado.

As remoções deverão ser executadas com ferramentas e equipamentos adequados ao tipo de serviço, de forma segura para todos os operários e eventuais transeuntes, sendo as linhas de abastecimento de energia elétrica, água, gás e as canalizações de esgoto e de escoamento de água pluvial, previamente desligadas, retiradas ou protegidas.

A retirada de blocos intertravados de concreto deverá ser feita mediante o emprego de dispositivos mecânicos adequados.

Todo material retirado deverá ser transportado pela **CONTRATADA** e levado para o bota-fora aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

Deverão ser previamente identificadas e removidas as interferências existentes, tais como tubulações, dutos elétricos, postes, sistemas de iluminação pública, placas de sinalização de trânsito, etc.

3.11 Fornecimento, carga, descarga e transporte de aterro

Os materiais a serem fornecidos deverão prover ou complementar qualitativa e/ ou quantitativamente a construção dos aterros, conforme o estabelecido nos projetos.

Caberá a **CONTRATADA** assegurar-se da homogeneidade e constância de características dos materiais fornecidos.

A exploração de jazidas de empréstimo poderá ser adotada pela **CONTRATADA**, dependendo da ocorrência de materiais adequados e das condições ecológicas, mediante previa autorização da **FISCALIZAÇÃO**.

Na exploração de jazidas, os equipamentos empregados, os cuidados e as medidas de segurança, bem como a situação perante a legislação pertinente serão de responsabilidade da **CONTRATADA**. A carga, transporte, descarga e o espalhamento de





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

materiais para aterro, deverão ser executados com o emprego de equipamentos adequados, em boas condições de operação e conservação.

O transporte deve ser feito por caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material, a ser transportado.

A **CONTRATADA** deverá observar as leis de segurança do trânsito para a efetivação dos transportes, tais como, condução por motoristas habilitados, coberturas das cargas, condições de segurança dos veículos, sinalização adequada dos locais de saída, velocidade admissível, etc.

A **CONTRATADA** responderá por todos os acidentes de tráfego que envolverem veículos próprios ou de seus subcontratados.

Não será permitido o tráfego de veículos inadequados ou com os equipamentos de segurança e sinalização deficientes.

3.12 Compactação de aterro e/ou reaterro

Os serviços de reaterro que compreendem basicamente, as atividades de espalhamento e compactação de materiais, sobre as valas escavadas, deverão ser executados em paralelo com a remoção dos escoramentos, com início após a autorização e, de acordo com a aprovação pela **FISCALIZAÇÃO**.

Os trabalhos de aterramento deverão ser executados com cuidados especiais, evitando-se possíveis danos às estruturas, quer por impactos de equipamentos utilizados, quer por carregamentos exagerados e/ ou assimétricos.

Os reaterros deverão ser executados com material escolhido, sem detritos vegetais, em camadas sucessivas e compactadas.

No caso de o material proveniente da escavação não se prestar para a execução do aterro, deverá ser utilizado material adequado, importado do empréstimo.

A compactação deverá ser executada por camadas sucessivas, através de processos manuais ou mecânicos, até atingir um grau de dureza pelo menos igual ao do solo adjacente.

Os processos manuais de compactação recomendados serão: o apiloamento executado com soquetes de 20 kg (vinte quilos) de peso, com seção de 0,20 x 0,20m (vinte por vinte centímetros) ou ainda, mediante o emprego de compactadores dotados de placa vibratória pneumática e a combustão, tipo “sapo”.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

Nas primeiras camadas, até o recebimento da geratriz superior da tubulação, deverá ser utilizado material isento de pedra ou qualquer outro elemento que possa afetar a tubulação.

O processo de enchimento das valas será em camadas de 0,15m (quinze centímetros), previamente umedecidas e compactadas com soquetes até pelo menos 0,30m (trinta centímetros) do nível da geratriz superior do tubo e/ou galeria, realizado simultaneamente de ambos os lados da tubulação, de forma a que sejam compensados os esforços.

Recoberta a vala até pelo menos 0,30 m (trinta centímetros) do nível da geratriz superior do tubo, esta deverá ser aterrada, compactando-se manualmente o material, em camadas com espessura máxima de 0,20 m (vinte centímetros).

Quando da execução de um aterro e a camada de trabalho for atingida por águas pluviais ou outras, essa camada deverá ser reaberta, arejada e, somente após obter boas condições de umidade, deverá ser novamente compactada.

Após a conclusão dos serviços de reaterro, todo o material restante, proveniente da escavação que não houver sido utilizado, deverá ser removido ao bota-fora.

Os aterros deverão ser construídos em camadas sucessivas, com espessura máxima solta a ser estabelecida pela **FISCALIZAÇÃO**, em função do tipo de material e do equipamento de compactação utilizado, e espessura mínima de 0,15 m (quinze centímetros) com extensão e largura adequadas às operações das máquinas de terraplenagem e compactação empregadas.

A conformação das camadas deverá ser obtida, mediante a utilização de equipamentos que descarregarão e espalharão o material depositado no local de aterro de maneira uniforme, a critério da **FISCALIZAÇÃO**.

Cada camada de material a compactar, deverá ser homogênea quanto ao tipo de material, umidade no início da compactação e massa específica aparente.

Os materiais das camadas individuais do aterro deverão ter características uniformes em toda sua extensão, desde que os corte ou empréstimos apresentem horizontes definidos; quando forem tão heterogêneos, que não permitam a obtenção de camadas uniformes, os materiais deverão ser misturados a fim de se obter a homogeneidade necessária.

Nas áreas onde não for possível o emprego de equipamentos convencionais de compactação, os serviços deverão ser processados por meio de placas vibratórias ou soquetes manuais com características que permitam atingir o grau de compactação especificado.

A compactação deverá progredir no sentido das bordas para o centro do leito, de modo a proporcionar, massa específica aparente uniforme.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

O equipamento utilizado deverá deslocar-se sobre a camada que estiver sendo compactada, de maneira a proporcionar uma cobertura uniforme em toda área.

A **FISCALIZAÇÃO** poderá exigir a substituição de qualquer equipamento de terraplanagem e compactação que não apresente bom desempenho e/ou condições operacionais seguras, como também, a inclusão de outros tipos de equipamentos para assegurar a qualidade e o prazo da obra, se as condições locais assim o exigirem.

A superfície concluída dos aterros a céu aberto, devidamente compactada, deverá apresentar uma variação inferior a 0,10 m (dez centímetros), em relação ao greide de projeto, devendo a superfície apresentar-se desempenada, sem depressões ou saliências.

Nos locais em que sejam necessárias correções por aterro, deverá ser refeita a última camada, executada em toda a sua profundidade.

A superfície regularizada deverá ser protegida contra a ação dos agentes atmosféricos, seja por meio da execução da camada subsequente, ou mesmo pelo depósito e espalhamento sobre a mesma, dos materiais necessários a execução da camada seguinte.

Não será permitida a utilização da camada concluída para estocagem de materiais, mesmo que destinados à confecção dos outros serviços atinentes a obra.

O controle tecnológico dos serviços para caracterização e especificação de materiais empregados em pavimentação e obras de terraplanagem, deverá ser procedido através dos seguintes ensaios:

- a) determinações de massa específica aparente, "in situ" com espaçamento máximo de 100,00 m (cem metros) de pista, nos pontos onde foram coletadas as amostras para os ensaios de compactação;
- b) uma determinação do teor de umidade, cada 100,00 m (cem metros), imediatamente antes da compactação;
- c) um ensaio do índice de suporte Califórnia pelo método DNER – ME 47/64, com a energia de compactação do método NBR 7.182/86, com espaçamento máximo de 100,00 m (cem metros) de pista;
- d) um ensaio de compactação, segundo o método NBR 7.182/86 – Energia Intermediária, para determinação da massa específica aparente, seca, máxima, com espaçamento máximo de 100,00m (cem metros) de pista com amostras coletadas em pontos obedecendo sempre a ordem: bordo direito, eixo, bordo esquerdo, eixo, bordo direito, etc., a 0,60 m (sessenta centímetros) do bordo.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

e) uma determinação do equivalente de areia, com espaçamento de 100,00 m (cem metros) no caso de materiais com índice de plasticidade maior do que 6% (seis por cento) e limite de liquidez, maior do que 25% (vinte e cinco por cento).

Após a conclusão da regularização, deverá ser realizado o controle geométrico através da relocação e o nivelamento de seções transversais, espaçadas a cada 20,00 m (vinte metros), no máximo.

Por seção transversal, serão nivelados 3 (três) pontos, devendo as cotas de superfície acabada, apresentarem grandezas compreendidas no intervalo (cota de projeto – 30 mm) a (cota de projeto + 20 mm).

3.13 Carga e descarga de terra, inclusive transporte ate 1 km

A **CONTRATADA** providenciará as atividades de carga e descarga e espalhamento mecanizado de terra após previamente aprovadas pela **FISCALIZAÇÃO**, considerando neste item, inclusive o transporte do material no primeiro km, a partir do local da obra.

A descarga deverá ser efetuada em local adequado e previamente indicado pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO** com seu total espalhamento.

A retirada de materiais eventualmente derrubados durante os procedimentos de carga e descarga de terra, como também, a limpeza adequada das vias públicas afetadas, serão de responsabilidade da **CONTRATADA**.

Os veículos caminhão basculante e pá carregadeira sobre pneus estão inclusos neste serviço.

A **CONTRATADA** deverá manter os veículos e os equipamentos de carga e descarga, em perfeitas condições de uso, respondendo pela completa e adequada manutenção destes.

Não será permitido o tráfego de veículos julgados inadequados ou com os acessórios de segurança e sinalização deficientes.

3.14 Transporte de terra a partir do primeiro km

A **CONTRATADA** providenciará o transporte de material (solo ou terra) inservível após previamente aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**, de acordo com as distancias indicadas em projeto, **desconsiderando o primeiro quilometro da obra em questão**, até o local previamente indicado pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

O transporte deverá ser feito por caminhões basculantes, adequado ao tipo de material a ser transportado.

O percurso será previamente definido pela **CONTRATADA** e, devidamente aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

A **CONTRATADA** deverá observar as leis de segurança do trânsito para a efetivação dos transportes, tais como, condução por motoristas habilitados, coberturas das cargas, condições de segurança dos veículos, sinalização adequada dos locais de saída, velocidade admissível, etc.

A **CONTRATADA** responderá por todos os acidentes de tráfego que envolverem veículos próprios ou de seus subcontratados.

A retirada de materiais eventualmente derrubados, como também, a limpeza adequada das vias públicas afetadas, será de responsabilidade da **CONTRATADA**.

A **CONTRATADA** deverá manter os veículos e os equipamentos de carga e descarga, em perfeitas condições de uso, respondendo pela completa e adequada manutenção destes.

Não será permitido o tráfego de veículos julgados inadequados ou com os acessórios de segurança e sinalização deficientes.

3.15 Carga e descarga de entulho, inclusive transporte até 1 km

A **CONTRATADA** providenciará a carga e descarga, após previamente aprovadas pela **FISCALIZAÇÃO**, considerado neste item inclusive o transporte do material no primeiro km, a partir do local da obra.

A descarga deverá ser efetuada em local adequado e previamente indicado pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO** por caçambas, caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material a ser transportado, devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal conforme **Lei Municipal nº 1.660 de 2013 e Decreto Nº 5919 de 2015**.

A retirada de materiais eventualmente derrubados durante os procedimentos de carga e descarga de entulho, como também, a limpeza adequada das vias públicas afetadas, serão de responsabilidade da **CONTRATADA**.

A **CONTRATADA** deverá manter os veículos e os equipamentos de carga e descarga, em perfeitas condições de uso, respondendo pela completa e adequada manutenção destes.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

Não será permitido o tráfego de veículos julgados inadequados ou com os acessórios de segurança e sinalização deficientes.

3.16 Transporte de entulho a partir do primeiro km

A **CONTRATADA** providenciará o transporte de entulho após previamente aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**, de acordo com as distancias indicadas em projeto, **desconsiderando o primeiro quilometro da obra em questão**, até o local previamente indicado pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO** por caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material a ser transportado, devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal conforme **Lei Municipal nº 1.660 de 2013 e Decreto Nº 5919 de 2015**.

O transporte deverá ser feito por caminhões basculantes, ou outro tipo de veículo adequado ao tipo de material a ser transportado.

O percurso será previamente definido pela **CONTRATADA** e, devidamente aprovado pela **FISCALIZAÇÃO** conforme **Lei Municipal nº 1.660 de 2013 e Decreto Nº 5919 de 2015**.

A **CONTRATADA** deverá observar as leis de segurança do trânsito para a efetivação dos transportes, tais como, condução por motoristas habilitados, coberturas das cargas, condições de segurança dos veículos, sinalização adequada dos locais de saída, velocidade admissível, etc.

A **CONTRATADA** responderá por todos os acidentes de tráfego que envolverem veículos próprios ou de seus subcontratados.

A retirada de materiais eventualmente derrubados, como também, a limpeza adequada das vias públicas afetadas, será de responsabilidade da **CONTRATADA**.

A **CONTRATADA** deverá manter os veículos e os equipamentos de carga e descarga, em perfeitas condições de uso, respondendo pela completa e adequada manutenção destes.

Não será permitido o tráfego de veículos julgados inadequados ou com os acessórios de segurança e sinalização deficientes.

3.17 Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra

A **CONTRATADA** deverá providenciar o recolhimento das Taxas referentes ao bota fora de solo inservível, em local licenciado, local este aprovado pelos órgãos competentes tão somente, referente ao volume do material coletado e dispensado de acordo com a aprovação da **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

3.18 Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte

A **CONTRATADA** deverá providenciar o recolhimento das Taxas referentes ao bota fora de resíduo sólido inerte (entulho), em local licenciado, local este aprovado pelos órgãos competentes tão somente, referente ao volume do material coletado e dispensado de acordo com a aprovação da **FISCALIZAÇÃO**.

4 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

4.1 Lastro de brita (e = 0,05 m)

A **CONTRATADA** providenciará a execução de lastro de brita nas espessuras e granulometrias indicadas, só poderá ser iniciada após a liberação pela **FISCALIZAÇÃO**, das valas abertas e devidamente apiloadas.

Os agregados precisarão ser armazenados convenientemente. Na área de depósito é necessário providenciar para que a pedra britada seja despejada em solo firme e limpo. Caso não haja realmente superfície adequada na obra, terá de ser aplicada uma camada de 10 cm de concreto magro no local a ser utilizado como área de depósito.

O lastro deverá ser constituído por uma camada de pedra britada nº 2 (de 19 a 38 mm), compactada manualmente, com espessura mínima de 0,05 m (cinco centímetros).

A granulometria das britas a ser utilizada deverá ser razoavelmente uniforme, sendo que as tolerâncias admitidas serão fixadas pela **FISCALIZAÇÃO**.

4.2 Armação de aço CA 50/60

Quando da chegada dos produtos de aço na obra caberá a **FISCALIZAÇÃO** proceder à inspeção dos mesmos a ser composta das seguintes verificações:

- Verificação visual de defeitos como fissuras, esfoliação e corrosão e do comprimento, este último tendo uma tolerância de no máximo 9%;
- Verificação da marcação das barras com identificação do fabricante;
- Ensaio de tração realizado de acordo com as normas técnicas (resistência de escoamento, resistência de ruptura e alongamento);
- Ensaio de dobramento realizado conforme as normas técnicas.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

A **CONTRATADA** providenciará a marcação para corte utilizando trena de aço para medir o comprimento das barras. Após terem sido cortadas e verificadas, as barras terão de ser enfeixadas e etiquetadas para que sejam empilhadas em local adequado. Os feixes devem conter somente tipos e tamanhos idênticos, não sendo recomendável que tenham peso superior a 100 kg.

Deverá ser usado arame recozido nº 18, colocado em intervalos de 3 m, para amarração de feixes longos, e em cada feixe deverão ser fixadas duas etiquetas de material não oxidável. Deverão ser examinadas as barras antes de serem amarradas e certificar-se de que não contenham graxa, ferrugem solta, lama ou argamassa.

As armações estruturais deverão ser executadas nas conformações detalhadas em projeto executivo, observando-se estritamente o número, camadas, dobramentos, espaçamentos e bitolas dos diversos tipos de barras retas e dobradas, fazendo-se perfeitas amarrações das armaduras, de maneira que sejam mantidas nas suas posições durante a concretagem.

As barras laminadas de seção circular e os fios treliçados a serem empregados nas armações, deverão ser de aço comum tipo CA - 50 e CA - 60 , classes A e B, FYK = 500 MPa e FYK = 600 MPa respectivamente, conforme qualificações estabelecidas pela ABNT.

Os aços de categoria CA - 50 e CA - 60 não poderão ser dobrados em posições diferentes daquelas indicadas em projeto, quer para o transporte, quer para facilitar a montagem ou travamento de formas nas dilatações.

O emprego de aço de características diferente da especificada em projeto, será proibido, salvo em situações especiais, justificadas e previamente aprovadas pela **FISCALIZAÇÃO** e pelo autor do projeto estrutural, observando-se rigorosamente a equivalência de seção transversal.

As armações poderão ser montadas com antecipação, neste caso, deverão ser guardadas e transportadas cuidadosamente a fim de que não sofram deformações.

Quando da execução da armadura deverá ser observado com rigor pela **FISCALIZAÇÃO** os itens:

- Dobramento das barras;
- Número de barras e suas bitolas;
- Posição correta das barras;
- Amarração e cobrimento.



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO E

A soldagem em barras da armadura, no sentido de aumentar o seu comprimento somente será executada por especialista e quando autorizada pela **FISCALIZAÇÃO**.

A ferragem deverá ser colocada limpa nas formas, isenta de crostas soltas de ferrugem e terra, óleo e graxa, e estar fixa de modo a não sair da posição durante a concretagem.

Nenhuma peça ou elemento estrutural poderá ser concretado sem a prévia e minuciosa verificação por parte da **CONTRATADA** e **FISCALIZAÇÃO**, das perfeitas disposições, dimensões, conformações e espaçamento das armaduras correspondentes, bem como o exame da colocação da canalização, elétrica e hidráulica e outras que eventualmente serão embutidas na massa de concreto.

Antes da programação da concretagem a **CONTRATADA** deve solicitar vistoria da **FISCALIZAÇÃO**, a fim de obter a devida liberação para a sua execução.

A fixação das barras nas formas, deverá ser feita através de dispositivos apropriados (cavaletes, tirantes, elementos transversais, etc.), que garantam a sua imobilidade durante a concretagem e a vibração. Estes dispositivos deverão ser empregados de modo a não provocar a formação de nichos ou outros defeitos de concretagem.

O perfeito recobrimento das armaduras, deverá ser garantido mediante a utilização de espaçadores, convenientemente distribuídos e com a espessura igual a do recobrimento previsto em projeto. Se os calços para concreto forem confeccionados na própria obra, a argamassa para sua fixação consistirá em uma parte de cimento e duas de areia, tendo ainda de conter água suficiente para que se obtenha uma pasta seca, deve-se utilizar arame galvanizado para a sua amarração.

Não será permitido o uso de pedras, pedaços de blocos, tijolos, etc. como calços.

Quando o concreto for aparente os ferros de amarração deverão ser envolvidos por tubos plásticos de Ø 6 a 8 mm, que deverão ser retirados logo após o endurecimento do concreto, evitando-se dessa forma a formação de pontos de ferrugem na superfície do concreto.

4.3 Forma de madeira comum para fundação

A **CONTRATADA** providenciará as fôrmas para a execução das peças constituídas por tábuas de madeira, preferivelmente de pinho de 3ª., com a espessura mínima de 2,5 cm (dois centímetros e meio) e largas de 0,20, 0,25 e 0,30m (vinte, vinte e cinco e, trinta centímetros).

Antes da concretagem, as fôrmas deverão ser rigorosamente limpas, de modo a que, os excessos de solo, sujeiras, restos de materiais, etc. sejam retirados.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

Antes do lançamento do concreto, as fôrmas precisam ser molhadas até a sua saturação.

O reaproveitamento de peças de madeira em bruto, só será permitido após a verificação de que, as suas principais características de utilização estejam conservadas e, depende de autorização prévia da **FISCALIZAÇÃO**.

As dimensões, cotas e níveis das fôrmas, deverão obedecer rigorosamente ao projeto executivo da estrutura.

As peças de madeira serrada de coníferas em forma de pontaletes, sarrafos e tábuas não poderão apresentar defeitos, como desvios dimensionais (desbitolamento), arqueamento, encurvamento, encanoamento, nós, rachaduras, fendas, perfuração por insetos ou podridão além dos limites tolerados para cada classe específica.

As tábuas para reforço e estrado de laje, os sarrafos para engravatamento de 100 x 25 mm (cem por vinte e cinco milímetros) e os pontaletes de escoramento com espessura mínima de 75 mm (setenta e cinco milímetro), serão todos de pinho ou madeira equivalente a 3ª de construção.

A execução das fôrmas e seus escoramentos deverá garantir nivelamento, prumo, esquadro, paralelismo, alinhamento de peças, conforme o estabelecido no projeto estrutural, além de impedir o aparecimento de ondulações na superfície pronta do concreto.

Nenhuma peça ou elemento estrutural poderá ser concretado sem a prévia e minuciosa verificação por parte da **CONTRATADA** e **FISCALIZAÇÃO**.

Antes da programação da concretagem a **CONTRATADA** deve solicitar vistoria da **FISCALIZAÇÃO**, a fim de obter a devida liberação para a sua execução.

4.4 Concreto $f_{ck}=30$ MPa (inclusive lançamento por bombeamento, adensamento e cura)

A **CONTRATADA** providenciará as operações de lançamento do concreto de maneira gradual e contínua, até ser preenchida toda a forma da peça.

O adensamento do concreto deverá ser efetuado durante e após o lançamento do concreto por meio de vibrador.

O concreto lançado deverá, mediante uma vibração adequada, envolver completamente a armadura e atingir todos os recantos da forma, não devendo haver a formação de ninhos de pedra, nem o deslocamento da ferragem que compõe a armadura.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

No caso de falhas em peças concretadas, as mesmas deverão ser corrigidas logo após sua constatação, de maneira adequada e compatível, a critério da **FISCALIZAÇÃO**.

As características e dosagem dos componentes do concreto deverão obedecer ao disposto nas Normas específicas da ABNT.

O fornecimento, lançamento, adensamento, cura e controle do concreto, deverão ser executados pela **CONTRATADA**, de acordo com as especificações genéricas estabelecidas.

Nenhuma peça ou elemento estrutural poderá ser concretado sem a prévia e minuciosa verificação por parte da **CONTRATADA** e **FISCALIZAÇÃO**, das perfeitas disposições, dimensões, conformações e espaçamento das armaduras correspondentes.

Antes da programação da concretagem a **CONTRATADA** deve solicitar vistoria da **FISCALIZAÇÃO**, a fim de obter a devida liberação para a sua execução.

Sempre que a **FISCALIZAÇÃO** tiver dúvida a respeito da estabilidade dos elementos de estrutura, poderá solicitar provas de carga suplementares, ou outras, para avaliar a qualidade e resistência das peças, com ônus para **CONTRATADA**.

4.5 Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm

4.6 Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento de mão-de-obra especializada, EPIs e equipamentos para:

- Perfuração das brocas com diâmetro de 20 cm ou 30 cm com trado manual ou mecânico, sem uso de revestimento nos pontos demarcados. A escavação deve prosseguir até a profundidade prevista. Quando for atingida a profundidade, faz-se a limpeza do fundo com a remoção do material desagregado eventualmente acumulado durante a escavação. Dadas as condições de execução, estas estacas só podem ser utilizadas abaixo do nível de água se o furo puder ser seco antes da concretagem.
- Posicionamento da Armação conforme projeto de fundação.
- Lançamento do concreto do topo da perfuração com o auxílio de funil, para não haver deslocamento da armadura, devendo apresentar fck não inferior a 15 MPa, consumo de cimento superior a 300 kg/m³ e consistência plástica.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

5 VEDAÇÃO – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

5.1 Alvenaria de vedação de blocos de concreto, 14 x 19 x 39 cm

A **CONTRATADA** providenciará as alvenarias de vedação com blocos de concreto pré-fabricados com matéria prima de primeira qualidade e de boa procedência.

Serão recebidos na obra, somente os blocos que se apresentarem isentos de trincas, fissuras, fraturas ou outros defeitos que venham a comprometer o seu assentamento ou afetar a resistência e a durabilidade da construção. O empilhamento máximo de blocos no canteiro deve ser de no máximo de 2,0m (dois metros) de altura.

Os blocos que não apresentem as medidas padrões, arestas vivas e um aspecto homogêneo e compacto, deverão ser recusados e devolvidos.

Na execução da alvenaria com juntas a prumo, deverá ser obrigatória a utilização de armaduras longitudinais, situadas na argamassa de assentamento, distanciadas de no máximo 60 cm (sessenta centímetros) de altura.

A ligação com pilares de concreto armado poderá ser efetuada através do emprego de barras de aço de Ø 5 mm a 10 mm, distanciadas, na altura, de cerca de 60 cm (sessenta centímetros) e com comprimento da ordem de 60 cm (sessenta centímetros), engastadas no pilar e na alvenaria.

A face da estrutura que ficar em contato com a alvenaria deverá receber chapisco.

A alvenaria apoiada em alicerces deverá ser executada no mínimo após 24 horas da impermeabilização dos mesmos.

O levantamento da alvenaria de blocos deverá ser acompanhado de um alinhamento das faces e o nivelamento de cada unidade à medida que estas forem sendo assentadas.

Os blocos deverão ser assentados com argamassa mista de cimento, cal e areia no traço de 1: 2: 9 (cimento, cal e areia - em volume), com fiadas niveladas e prumadas, formando juntas desencontradas, com horizontais contínuas e verticais alternadas, de modo a obter-se uma amarração do conjunto.

A espessura das juntas deverá ser da ordem de 10 mm (dez milímetros), tanto na horizontal quanto na vertical, devendo qualquer mudança na posição dos blocos, ser executada antes do endurecimento da argamassa.

Nenhum bloco poderá ser realinhado após a fiada seguinte, ou superior, estar assentada.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO E

No alto do vão de portas, janelas, e aberturas de passagem, serão executadas vergas e contravergas de concreto estrutural, suficientemente armadas e compatíveis com o seu vão (o projeto estrutural deverá abordar as especificações completas para cada caso).

As vergas e contravergas deverão ter apoio mínimo de 0,30 m (trinta centímetros) em cada extremidade.

A alvenaria deverá ser interrompida abaixo das vigas ou lajes. Esse espaço deverá ser preenchido após 7 dias, de modo a garantir o perfeito travamento entre a alvenaria e a estrutura (encunhamento).

Caso seja necessária abertura de rasgos na alvenaria para embutimento das instalações, estes só poderão ser iniciados após a execução do travamento das paredes.

5.2 Verga, Contravergas e Cinta em bloco de concreto canaleta armado 14x19x39cm

A **CONTRATADA** providenciará vergas e contra-vergas no alto do vão de portas, janelas, e aberturas de passagem, serão executadas vergas e contravergas de concreto estrutural, suficientemente armadas e compatíveis com o seu vão (o projeto estrutural deverá abordar as especificações completas para cada caso).

As vergas e contravergas deverão ter apoio mínimo de 0,30 m (trinta centímetros) em cada extremidade. Os blocos de concreto canaleta serão executados em blocos de concreto tipo canaleta de 14x19x39cm ou 19x19x39cm.

Os blocos de concreto canaleta são pré-fabricados com matéria prima de primeira qualidade e de boa procedência.

Serão recebidos na obra, somente os blocos que se apresentarem isentos de trincas, fissuras, fraturas ou outros defeitos que venham a comprometer o seu assentamento ou afetar a resistência e a durabilidade da construção. O empilhamento máximo de blocos no canteiro deve ser de no máximo de 2,0m (dois metros) de altura.

Os blocos que não apresentem as medidas padrões, arestas vivas e um aspecto homogêneo e compacto, deverão ser recusados e devolvidos.

Na execução da alvenaria com juntas a prumo, deverá ser obrigatória a utilização de armaduras longitudinais, situadas na argamassa de assentamento, distanciadas de no máximo 60 cm (sessenta centímetros) de altura.

A ligação com pilares de concreto armado poderá ser efetuada através do emprego de barras de aço de Ø 5 mm a 10 mm, distanciadas, na altura, de cerca de 60 cm (sessenta





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

centímetros) e com comprimento da ordem de 60 cm (sessenta centímetros), engastadas no pilar e na alvenaria.

A face da estrutura que ficar em contato com a alvenaria deverá receber chapisco.

A alvenaria apoiada em alicerces deverá ser executada no mínimo após 24 horas da impermeabilização dos mesmos.

O levantamento da alvenaria de blocos deverá ser acompanhado de um alinhamento das faces e o nivelamento de cada unidade à medida que estas forem sendo assentadas.

Os blocos deverão ser assentados com argamassa mista de cimento, cal e areia no traço de 1: 2: 9 (cimento, cal e areia - em volume), com fiadas niveladas e prumadas, formando juntas desencontradas, com horizontais contínuas e verticais alternadas, de modo a obter-se uma amarração do conjunto.

A espessura das juntas deverá ser da ordem de 10 mm (dez milímetros), tanto na horizontal quanto na vertical, devendo qualquer mudança na posição dos blocos, ser executada antes do endurecimento da argamassa.

Nenhum bloco poderá ser realinhado após a fiada seguinte, ou superior, estar assentada.

As cintas de amarração deverão atender ao disposto nas Normas Técnicas Brasileiras e deverão ser executadas nas 4ª e 12ª fiadas que compreendem o assentamento de blocos canaleta.

A alvenaria deverá ser interrompida abaixo das vigas ou lajes. Esse espaço deverá ser preenchido após 7 dias, de modo a garantir o perfeito travamento entre a alvenaria e a estrutura (encunhamento).

Caso seja necessária abertura de rasgos na alvenaria para embutimento das instalações, estes só poderão ser iniciados após a execução do travamento das paredes.

6 ESQUADRIAS MADEIRA, METÁLICA E VIDROS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

6.1 Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, com pintura eletrostática

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento de materiais, mão-de-obra, e EPIs para a instalação de portão de correr, constituído por barras verticais de 25 x 2 mm e fio de ligação com diâmetro de 5 mm formando um gradil com malha de 65 x 132 mm; quadro





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO E

em perfil quadrado, espessura mínima de 1,9 mm; batente em perfil retangular, espessura mínima de 3 mm; trilho chumbado no piso em perfil “U”, espessura mínima de 3 mm; jogo completo de ferragens, roldanas, fechaduras, puxadores e trincos, compatíveis com as dimensões do portão; todo material confeccionado em aço galvanizado a fogo, soldados pelo processo automático de eletrofusão, tratamento superficial por galvanização a fogo conforme norma ASTM-A 123, parafusos antifurto, acabamento com pintura poliéster a pó aplicada eletrostaticamente, em várias cores.

Na execução do portão é para bater os pontos de solda e eliminar todas as rebarbas nas emendas e cortes dos tubos, barras e chapas. Todos os locais onde houver pontos de solda e/ou corte, devem estar isentos de poeira, gordura, graxa, sabão, ferrugem ou qualquer contaminante (recomenda-se limpeza mecânica com lixa de aço ou jato abrasivo grau 2) para receber galvanização a frio (tratamento anticorrosivo composto de zinco). As soldas dos tubos devem ser contínuas em toda extensão da área de contato. Antes da aplicação do fundo para galvanizados, toda superfície metálica deve estar completamente limpa, seca e desengraxada.

O gradil deve ser instalado observando-se os espaçamentos superior e inferior conforme o desenho, não deve haver folgas entre os gradis e os quadros. No fecho horizontal, o ferrolho deve ter encaixe justo, sem folgas, e com comprimento suficiente para garantir o perfeito fechamento do portão. Principalmente nos portões com duas folhas, o ferrolho deve ter encaixe tal, que impeça a abertura do portão, quando o fecho inferior estiver aberto.

O funcionamento do portão deverá ser verificado após a completa secagem da pintura e subsequente lubrificação, não podendo haver jogo causado por folgas. O seu funcionamento deverá ser fácil e quando a folha estiver em posição semiaberta, deverá permanecer parada, caso contrário, será sinal evidente de desvio de prumo do conjunto.

6.2 Gradil em aço galvanizado eletrofundido com pintura eletrostática

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs e instalação de montantes verticais, barras horizontais e gradil em aço galvanizado a fogo, soldados pelo processo automático de eletrofusão, malha de 65 x 132 mm, constituído por barras verticais de 25 x 2mm e fios horizontais com diâmetro de 5 mm; pilares metálicos para chumbamento e / ou sapata para fixação; tratamento superficial por galvanização a fogo conforme norma ASTM-A 123, parafusos antifurto, acabamento com pintura poliéster a pó aplicada eletrostaticamente, em várias cores; inclusive materiais acessórios, e a mão-de-obra necessária para a instalação completa e fixação do gradil por meio de chumbamento com concreto ou engastado com chumbadores de aço.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO E

Na execução do gradil bater os pontos de solda e eliminar todas as rebarbas nas emendas e cortes dos tubos, barras e chapas. Todos os locais onde houver pontos de solda e/ou corte, devem estar isentos de poeira, gordura, graxa, sabão, ferrugem ou qualquer contaminante (recomenda-se limpeza mecânica com lixa de aço ou jato abrasivo grau 2) para receber galvanização a frio (tratamento anticorrosivo composto de zinco). As soldas dos tubos devem ser contínuas em toda extensão da área de contato. Antes da aplicação do fundo para galvanizados, toda superfície metálica deve estar completamente limpa, seca e desengraxada.

O gradil deve ser instalado observando-se os espaçamentos superior e inferior conforme o desenho, não deve haver folgas entre os gradis e os quadros.

6.3 Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 ½' e montantes com diâmetro de 2'

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento de corrimão duplo tubular constituído por: tubo de aço inoxidável AISI 304, diâmetro nominal de 1 1/2, espessura do tubo de 1,27 mm, montantes verticais em aço inoxidável AISI 304, diâmetro nominal de 2, espessura do tubo de 2,25 mm, espaçamento médio de 1,00 m; sem arestas vivas, permitindo boa empunhadura e deslizamento; tubo e flanges com acabamento escovado, inclusive acessórios; resistência mínima ao esforço em qualquer sentido de 1,5 kN, alturas de 90 cm e 70 cm do piso acabado até o extremo superior do tubo (geratriz superior), remunera também o fornecimento de materiais acessórios e mão de obra especializada para instalação do corrimão, conforme determina a NBR 9050, NBR 9077 e NBR 14718.

Na obra, as medidas deverão ser conferidas, e deverão estar de acordo com o projeto arquitetônico e as normas vigentes, inclusive com relação a sua localização. Alguns outros pontos deverão ser levados em consideração, e devidamente seguidos para a realização de modo satisfatório do serviço, à seguir:

- Na obra, a continuidade dos tubos redondos do corrimão deve ser executada, sempre, através da luva de conexão.
- As extremidades dos corrimãos devem ser finalizadas em curva, sem emendas e avançando 30cm em relação ao início e ao término da escada ou da rampa.
- Os trechos em curva não devem apresentar emenda (através da luva de conexão) em dois suportes de fixação consecutivos, para garantir a estabilidade da peça.
- Bater todos os pontos de solda e eliminar todas as rebarbas.
- Lixar perfeitamente todas as linhas de corte e perfuração executadas nos tubos, barras e chapas, de forma a não oferecer riscos de lesões ao usuário.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

- O corrimão será montado sem solda, somente através de rebites.
- Em alvenaria de bloco vazado, de concreto ou cerâmico, a fixação deve ser executada através de grapa ou bucha metálica, conforme condições da base de fixação.
- Em concreto, a fixação deve ser feita com chumbadores de expansão tipo bolt.

7 IMPERMEABILIZAÇÃO – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

7.1 Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa

A **CONTRATADA** providenciará a impermeabilização flexível em pintura asfáltica com solventes orgânicos, compreendendo:

- Solução asfáltica composta por asfalto modificado e solventes orgânicos, com as características técnicas: Densidade > 0,90 g/cm³, conforme NBR 5829; Secagem ao toque < 2h40min, conforme NBR 9558;

a) Materiais acessórios e a mão-de-obra e EPIs necessários para a execução dos serviços:

- Limpeza da superfície por meio de escova de aço e água, ou jato d'água de alta pressão para a remoção de óleos, graxas, desmoldantes, ou partículas soltas, e secagem completa da mesma;

- Sobre a superfície totalmente seca aplicar a solução asfáltica em várias demãos conforme recomendações dos fabricantes, para a impermeabilização de subsolos, baldrame, fundações, superfícies de concreto ou argamassa.

7.2 Lona plástica para impermeabilização

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs e instalação de lona plástica preta e a mão-de-obra necessária para a sua aplicação. Nas regiões das emendas, deve-se promover uma superposição de pelo menos 15cm.

8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

As instalações elétricas deverão ser executadas em perfeita observância às Normas Técnicas que regem a matéria, como a ABNT NBR 5410, ABNT NBR 14039, ABNT NBR 5419, na área da segurança a NR-10, a IT-41 (Instrução Técnica) do Corpo de





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

Bombeiros de São Paulo, entre outras, estando sempre dentro dos padrões da concessionária local além de seguir fielmente o projeto executivo executado pela **CONTRATADA**.

Caberá única e exclusivamente à **CONTRATADA** arcar com todos os contatos, despesas e responsabilidade perante a concessionária local, quer quanto às ligações provisórias, quer quanto as definitivas.

8.1 Eletrodutos e caixas (inclusive conexões)

8.1.1 Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs e instalação de dutos, conforme seu respectivo diâmetro nominal, em polietileno de alta densidade (PEAD), corrugado helicoidal, flexível, isolante e resistente a agentes químicos, para instalações de cabos subterrâneos em redes de energia, ou telecomunicações, conforme as normas NBR 13897, NBR 13898 e NBR 15715; bem como os acessórios necessários: gabarito; tampões terminais; conexões; cones; anéis de fixação; anéis de vedação; arame galvanizado para servir de guia à enfição, inclusive nas tubulações secas; massa de calefação e fita de aviso "perigo".

O duto de PEAD (Polietileno de Alta Densidade), de seção circular, com dupla parede, sendo a externa corrugada e a interna lisa, impermeável, destinado à proteção de cabos subterrâneos de energia ou telecomunicações, e largamente utilizado na infra-estrutura de redes.

Possui as seguintes características:

- Elevada resistência à compressão diametral;
- Alta resistência ao impacto.

8.1.2 Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs e instalação de caixas de passagem como meio de inspeção e manutenção da rede elétrica e deverão ser executadas conforme detalhe específico, tendo como dimensões mínimas internas 30 cm x 30 cm.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

As paredes das caixas deverão ser em alvenaria de tijolos comuns, assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (uma parte para três partes) em volume.

As juntas e o revestimento interno das paredes deverão ser executados com argamassa de cimento e areia, traço 1:3 (uma parte para três partes) em volume, na espessura acabada de 0,025 m (dois e meio centímetros).

As lajes de fundo sobre as quais serão edificadas as paredes das caixas, deverão ser em concreto estrutural com fck maior ou igual a 15,0 (quinze) MPa, com espessura de 0,05 m (cinco centímetros), assentadas sobre um lastro de brita nº 2 (dois), na espessura de 0,10 m (dez centímetros), lançado sobre terreno firmemente apiloado.

As caixas de passagem receberão tampa de concreto pré-moldado com um mínimo de 0,07m (sete centímetros) de espessura, com fck = 18 (dezoito) MPa, armada com 6,3 mm a cada 0,05 m (cinco centímetros), ou conforme detalhe específico de projeto.

8.2 Redes e Monitoramento

8.2.1 Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs e instalação de dutos, conforme seu respectivo diâmetro nominal, em polietileno de alta densidade (PEAD), corrugado helicoidal, flexível, isolante e resistente a agentes químicos, para instalações de cabos subterrâneos em redes de energia, ou telecomunicações, conforme as normas NBR 13897, NBR 13898 e NBR 15715; bem como os acessórios necessários: gabarito; tampões terminais; conexões; cones; anéis de fixação; anéis de vedação; arame galvanizado para servir de guia à enfição, inclusive nas tubulações secas; massa de calefação e fita de aviso "perigo".

O duto de PEAD (Polietileno de Alta Densidade), de seção circular, com dupla parede, sendo a externa corrugada e a interna lisa, impermeável, destinado à proteção de cabos subterrâneos de energia ou telecomunicações, e largamente utilizado na infra-estrutura de redes.

Possui as seguintes características:

- Elevada resistência à compressão diametral;
- Alta resistência ao impacto.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

8.2.2 Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs e instalação das caixas de passagem como meio de inspeção e manutenção da rede elétrica e deverão ser executadas conforme detalhe específico, tendo como dimensões mínimas internas 30 cm x 30 cm.

As paredes das caixas deverão ser em alvenaria de tijolos comuns, assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (uma parte para três partes) em volume.

As juntas e o revestimento interno das paredes deverão ser executados com argamassa de cimento e areia, traço 1:3 (uma parte para três partes) em volume, na espessura acabada de 0,025 m (dois e meio centímetros).

As lajes de fundo sobre as quais serão edificadas as paredes das caixas, deverão ser em concreto estrutural com fck maior ou igual a 15,0 (quinze) MPa, com espessura de 0,05 m (cinco centímetros), assentadas sobre um lastro de brita nº 2 (dois), na espessura de 0,10 m (dez centímetros), lançado sobre terreno firmemente apiloado.

As caixas de passagem receberão tampa de concreto pré-moldado com um mínimo de 0,07m (sete centímetros) de espessura, com fck = 18 (dezoito) MPa, armada com 6,3 mm a cada 0,05 m (cinco centímetros), ou conforme detalhe específico de projeto.

9 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

9.1 Tubulação - inclusive conexões

9.1.1 PVC rígido branco 50 mm

9.1.2 PVC rígido branco 100 mm

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs e instalação de tubos de PVC rígido, para rede de águas pluviais ou de esgoto domiciliar; remunera conexões, ligações calha-condutor para águas pluviais e materiais acessórios; abertura e fechamento de rasgos, para tubulações embutidas; ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm, para tubulações enterradas; ou fixação por grampos ou presilhas quando a tubulação for aparente.

Limpar a ponta, a bolsa do tubo e acomodar o anel de borracha na virola da bolsa, marcar a profundidade da bolsa na ponta do tubo, após colocar o anel na virola (canaleta), aplicar a pasta lubrificante no anel e na ponta do tubo. Não usar óleo ou





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO E

graxa que poderão atacar o anel de borracha, encaixar a ponta chanfrada do tubo no fundo da bolsa, recuar 5 mm no caso de canalizações expostas e 2 mm para canalizações embutidas, tendo como referência a marca previamente feita na ponta do tubo, esta folga se faz necessária para a dilatação da junta.

9.1.3 Tubo de PVC soldável de 25 mm

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento e instalação, corte, limpeza e soldagem da tubulação, inclusive as conexões.

Cor marrom (tubos e conexões); Pressão máxima de serviço: 7,5 kgf/cm² (75 mca / metros de coluna de água ou 750 kPa); temperatura da água: 20 °C; tubos (barras) de 6m com ponta e bolsa soldável.

Verificar se a bolsa da conexão e as pontas dos tubos a ligar estão perfeitamente limpas. Por meio de uma lixa d'água, tirar o brilho das superfícies a serem soldadas objetivando aumentar a área de ataque do adesivo.

Observar que o encaixe deve ser bastante justo, quase impraticável sem o adesivo, pois sem pressão não se estabelece a soldagem.

Limpar as superfícies lixadas com solução limpadora eliminando impurezas e gorduras. Distribuir uniformemente o adesivo com o pincel ou o bico da própria bisnaga nas superfícies tratadas. Encaixar as partes e remover qualquer excesso de adesivo.

9.2 Acessórios

9.2.1 Caixa de inspeção em alvenaria 60x60x60cm com tampa em concreto

A **CONTRATADA** providenciará a escavação de vala, regularização e apiloamento do fundo; preparo, lançamento e adensamento do lastro de concreto, preparo da argamassa, marcação e assentamento dos blocos, revestimento interno das paredes com hidrófugo; preparo da forma, concreto e armação da tampa da caixa, com espessura mínima de 7cm. Puxador em barra redonda trefilada Ø=5/16" galvanizada.

- Quando executada em terreno natural, observar o ressalto de 5cm em relação ao terreno; quando executada em piso pavimentado, deve estar alinhada ao mesmo e receber o mesmo tipo de acabamento na tampa. Um eventual desnível nunca poderá ser maior que 1,5cm. Os vãos entre as paredes da caixa e a tampa não poderão ser superiores a 1,5cm (NBR 9050).

- Lastro de concreto simples: Traço 1:4:8, cimento, areia e brita.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

- Assentamento da alvenaria: Argamassa traço 1:0,5:4,5, cimento, cal e areia.
- Tampa: concreto traço 1:3:4, cimento, areia e brita, armado, aço CA-50.
- Argamassa de revestimento da alvenaria e regularização do fundo: argamassa traço 1:3:0.05, cimento, areia peneirada (granulometria até 3mm) e hidrófugo.
- A calha direcional deve ser executada utilizando-se um tubo de PVC como molde e as laterais do fundo devem ter uma inclinação mínima de 5%, em caso de necessidade de outras entradas nas paredes laterais da caixa.
- Vedação da tampa de inspeção com argamassa de rejunte e areia.
- Executar ensaio de estanqueidade, antes de entrar em funcionamento, saturando por no mínimo 24h após o preenchimento com água até a altura do tubo de entrada. Decorridas 12h, a variação não deve ser superior a 3% da altura útil (h).

9.2.2 Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 1”

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs e instalação do material necessário à execução do abrigo e cavalete constituído por: registro de pressão de 1, tubo e conexões de ferro galvanizado de 1 para a execução do cavalete; alvenaria de tijolo de barro cozido, revestida com chapisco, emboço, reboco e pintura com tinta a cal; base em concreto simples e laje de cobertura em concreto armado, ambos com acabamento alisado a colher; porta em chapa de ferro nº 16 de 85 x 65 cm, incluindo ferragens, pintura grafite, com tratamento anticorrosivo e a mão de obra necessária à execução do abrigo, instalação do cavalete, limpeza e apiloamento do terreno. Execução de acordo com as normas vigentes da concessionária local de água e esgoto.

9.2.3 Canaleta para águas pluviais em concreto, largura 15 cm

9.2.4 Tampa de concreto pré-moldada perfurada para canaleta largura 20 cm

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs e instalação canaleta em bloco de concreto nos locais previstos em projeto com o intuito de coletar as águas pluviais.

As canaletas deverão ter acabamento liso conferindo o menor coeficiente de escoamento superficial possível. Deverão ser respeitadas dimensões e declividades indicadas em projeto.

O interior dos blocos de concreto deverá ser preenchido totalmente com concreto e, simultaneamente, deverá ser moldada a aba de confinamento da grelha, garantindo desta forma a concretagem de um elemento único.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

No fundo da canaleta deverá ser executada uma laje de concreto sobre lastro de brita, conforme a indicação em projeto.

As canaletas deverão ser providas de cobertura em tampa de concreto pré-moldada perfurada nas dimensões, tipo e material solicitado em projeto. Apresentando-se com uma superfície perfeitamente alinhada, sem desníveis ou saliências entre a tampa, abas da canaleta ou entre a tampa e o pavimento existente.

No trecho de saída da canaleta, o fundo da superfície de escoamento da canaleta deverá concordar com a superfície da sarjeta.

9.2.5 Bebedouro duplo em aço para humano e pet

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs, materiais, mão-de-obra e equipamentos necessários para instalação de bebedouro duplo com altura padrão, saída de água em ambos os lados, sendo seu uso para humano e pet. Elaborado em estrutura de aço galvanizado com acabamento em pintura eletrostática epóxi texturizada, cubas em aço inox escovado e com filtro de água incluso.

10 REVESTIMENTOS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

10.1 Argamassa única em paredes

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento e revestimento em argamassa única, constituído por uma só camada de argamassa de cimento, cal hidratada e areia média peneirada, sendo desempenada com régua de alumínio e alisada com desempenadeira de espuma de borracha.

A granulometria máxima característica da areia para a composição da argamassa única deverá ser da ordem de 3 milímetros.

A espessura máxima permitida de argamassa única deverá ser entre 1,5 a 2,5 centímetros no máximo.

A argamassa única só poderá ser aplicada após a pega completa do chapisco, considerando-se que todos os batentes e contra-marcos foram assentados.

As caixas de luz deverão ser assentadas 2 mm salientes da face das paredes de blocos.

O alisamento final da superfície do revestimento poderá ser executado com desempenadeira.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

10.2 Chapisco aplicado em paredes

A **CONTRATADA** providenciará o revestimento de chapisco com argamassa fluida no traço 1:3, de cimento e areia. A argamassa deverá ser projetada energeticamente, de baixo para cima, contra a superfície a ser revestida.

O revestimento em chapisco se fará tanto nas superfícies verticais ou horizontais de estruturas de concreto, como também, nas superfícies verticais de alvenaria, para posterior revestimento.

A espessura máxima permitida de chapisco deverá ser de 5 milímetros.

Sua aplicação deverá ser feita sobre superfície previamente umedecida, o suficiente para que não ocorra a absorção da água necessária à cura da argamassa de chapisco.

10.3 Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento de selador para textura acrílica; revestimento texturizado 100% acrílico, cor branca, sem agregados minerais, para uso interno ou externo; materiais acessórios; e a mão-de-obra necessária para os serviços de: limpeza, lixamento e remoção do pó; aplicação do revestimento texturizado acrílico, em uma demão, sem diluição do produto, conforme recomendações do fabricante.

11 PINTURA – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

11.1 Pintura em tinta látex acrílica premium em paredes, duas demãos

A **CONTRATADA** providenciará a pintura das superfícies em tinta látex acrílica premium, atendendo todas as orientações e especificações estabelecidas quanto a classificação tipo 4.5.1 da ABNT NBR 11702, o desempenho pela ABNT NBR 15079, sendo com poder de cobertura de tinta úmida o método da NBR 14943, poder de cobertura de tinta seca método da NBR 14942, e resistência a abrasão com pasta abrasiva método da NBR 14940. Inclusive, as superfícies deverão estar secas, isentas de materiais soltos, poeira e impurezas, sendo aplicadas uma ou duas demãos de selador.

Em seguida será aplicada tinta látex acrílica premium com rolo, pincel ou trincha, diluída em 20% de água. A primeira demão servirá como seladora em superfícies pouco porosas.

A segunda mão em diante deverá ser aplicada pura, sendo que, entre uma demão e outra deverão ser observados intervalos mínimos de 6 horas.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

As tintas deverão ser rigorosamente agitadas dentro das latas e periodicamente revolvidas antes de usadas, evitando-se dessa forma a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos.

As áreas levemente pulverulentas, mas firmemente aderentes, requerem apenas escovamento e remoção da pulverulência.

11.2 Pintura em tinta epóxi poliuretano para piso cimentado, duas demãos

A **CONTRATADA** providenciará a pintura do piso em tinta epóxi poliuretano, inclusive com o fornecimento de materiais acessórios, a mão-de-obra e EPIs necessários para a execução dos serviços conforme especificações do fabricante e de acordo com os locais indicados em projeto.

12 PAISAGISMO – ESPALHAMENTO / PLANTIO E EXECUÇÃO

12.1 Terra vegetal orgânica

A terra orgânica devidamente preparada, deverá ser fornecida nas áreas de plantio, previamente limpas e niveladas, devendo seu espalhamento ser efetuado por enxadão, até atingir a cota de plantio, cota esta, no mínimo 0.05 m (cinco centímetros) abaixo da cota final de projeto.

No caso de jardineiras, a terra orgânica deverá ser fornecida e espalhada, tendo como nível máximo após o plantio, cerca de 0.04 m (quatro centímetros), abaixo do topo de suas paredes circundantes. Tal medida se faz necessária para evitar que a terra ali contida, escorra pelas paredes das jardineiras, quando das regas ou chuvas, sujando-as, bem como ao piso circundante.

A acidez do solo, deverá ser verificada, mediante análises laboratoriais especializadas, cujos resultados deverão ser fornecidos à **FISCALIZAÇÃO**, juntamente com os esclarecimentos referentes às correções que se fizerem necessárias.

A correção da acidez, quando verificada, poderá ser realizada mediante a adição de pó calcário com a precedência devida e, na proporção indicada conforme o especificado nas análises laboratoriais.

O espalhamento da terra orgânica deverá ser executado de forma que, ocorra um revolvimento das superfícies, evitando-se o surgimento de torrões com diâmetro superior a 0.02 m (dois centímetros), como também, de áreas compactadas que dificultarão a





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

penetração das raízes, criando uma barreira para o crescimento, em prejuízo do desenvolvimento das plantas.

12.2 Grama em placas – esmeralda

As placas de grama esmeralda deverão apresentar-se para plantio, umedecidas e isentas de vegetação parasitária.

As placas após assentadas de forma continuada deverão receber uma compactação dosada, para que as raízes da grama tenham contato íntimo com o solo.

Nas superfícies em talude, deverão ser cravados piquetes, para auxiliar na fixação das placas de grama.

O material excedente deverá ser removido imediatamente após o assentamento das placas de grama, como também, uma rega para melhor penetração da terra nos espaços vazios entre as raízes.

A primeira poda da grama só poderá ser feita, depois que o gramado estiver “fechado”.

A manutenção do plantio deverá prever o nivelamento de placas soltas ou rebaixadas, mediante o revolvimento do solo e o complemento manual com terra vegetal, além da rega constante por um prazo de sessenta dias, até que as placas fiquem homogeneizadas e perfeitamente arraigadas ao terreno.

Os tipos de grama deverão ser determinados de acordo com o local onde as gramíneas serão plantadas, com o objetivo de serem observados os fatores como insolação, luminosidade, proteção contra chuva, etc.

12.3 Guia "jardim" moldado no local h= 20cm

12.4 Guia "jardim" moldado no local h= 30cm

Execução de guias jardim, sendo moldado no local, com concreto mínimo de fck 20,0MPa, lastro de brita e=5cm, formas de madeira, lançamento, adensamento e acabamento do concreto, em local conforme determinação em projeto.

13 PISOS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO E

13.1 Preparo de caixa para contra-piso e calçamento

O preparo de caixa para contra piso e calçamento consistirá nos serviços necessários para que o terreno assuma a forma e a resistência definida pelos alinhamentos, perfis, cotas, dimensões e seção transversal típica e necessária para que este terreno fique em condições de receber as camadas de base do tipo da calçada ser executada.

A compactação deverá progredir no sentido das bordas para o centro do leito, de modo a proporcionar, massa específica aparente uniforme.

Concluída a compactação do terreno, a superfície deverá ser devidamente regularizada conforme a seção transversal do projeto e de forma a apresentar-se lisa e isenta de partes soltas ou sulcadas.

A superfície regularizada deverá ser protegida contra a ação dos agentes atmosféricos, seja por meio da execução da camada subsequente, ou mesmo pelo depósito e espalhamento sobre a mesma, dos materiais necessários à execução da camada seguinte.

Não será permitida a utilização da camada concluída para estocagem de materiais, mesmo que destinados à confecção de outros serviços atinentes a obra.

13.2 Regularização de piso com argamassa

Considera material e mão-de-obra e EPs para preparo e aplicação da argamassa de regularização do piso, obtendo-se uma superfície lisa.

A laje ou contra piso deverá ser molhado por 24 horas antes da aplicação da camada de regularização, porém sem água livre quando for iniciada a operação, aplicar a argamassa sobre a laje ou contra piso, estendendo-a com auxílio de régua, deixando-a completamente alinhada e uniforme; alisar com uma desempenadeira, deixando a superfície lisa. Para uma boa adesão do cimentado sobre o contra piso ou laje existente, é necessário limpar e picotar a superfície da base antes de aplicar o cimentado, não permitir que se pise sobre o cimentado durante dois dias no mínimo após a execução do piso, a cura será feita conservando-se a superfície durante sete dias.

13.3 Contra-piso armado em concreto usinado, (e = 0,07 m)

O terreno preparado, sobre o qual será aplicado o contra piso de concreto armado com tela de aço deverá ser molhado de maneira abundante, porém sem deixar água livre na superfície.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

Deverá ser executado contra piso em concreto armado com espessura de 0,07 m (sete centímetros) na superfície da base, devendo ser regularizada na forma plana.

O concreto armado deverá ser lançado, espalhado e não desempenado, sobre o solo, nivelado e compactado e sobre a tela de aço, após concluídas as tubulações que deverão ficar embutidas no solo.

13.4 Piso de concreto armado $f_{ck}=25\text{Mpa}$, desempenamento mecânico, espessura 10cm

O terreno preparado, sobre o qual será aplicado o lastro de brita e o concreto usinado e armado com tela de aço, deverá ser molhado de maneira abundante, porém sem deixar água livre na superfície.

Deverá ser executado o piso em concreto usinado armado com espessura de 0,10 m (dez centímetros) na superfície da base, devendo ser regularizada na forma plana.

O endurecedor mineral de base cimentícia, deverá ser aspergido e alisado sobre o concreto recém-nivelado e desempenado com desempenadeira mecânica.

13.5 Piso cerâmico PEI-5, inclusive rejuntamento

O piso cerâmico deverá ser do tipo PEI 5, devendo ser assentado sobre concreto regularizado através de argamassa de cimento e areia no traço 1:3, nas espessuras adequadas as irregularidades da base.

As cerâmicas para piso deverão ser selecionadas e descartadas as peças defeituosas e danificadas. Se forem ser assentadas com argamassa de cimento e areia, as peças deverão ser previamente deixadas imersas em água limpa, por um período mínimo de 24 (vinte e quatro) horas, caso sejam assentadas com argamassa colante pré-fabricada esse procedimento não será necessário.

As juntas do piso cerâmico deverão ser preenchidas após 72 horas de seu assentamento, com cimento branco comum não estrutural, a mão de obra necessária para os serviços de preparo da pasta de cimento, aplicação da pasta nas juntas, acabamento final com a utilização de esponja macia ou frisador plástico, de acrílico ou de madeira e a limpeza das juntas. Norma técnica: NBR 9817. Deverão estar perfeitamente alinhadas, as quais não poderão ser superiores a 5 mm e nem inferiores a 1 mm.

Quando existirem juntas de dilatação no contrapiso, as mesmas precisarão ser rigorosamente reproduzidas no revestimento cerâmico.

A perfeita fixação dos pisos e rodapés deverá ser verificada, após a pega da argamassa, por meio de percussão, devendo ser substituídas as peças que não estiverem perfeitamente aderidas ou com defeito.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

A limpeza das superfícies de piso cerâmico deverá ser executada com a aplicação de pó de serra, antes da secagem completa das juntas.

13.6 Calçada em concreto moldado in loco, usinado, armado e = 8,0 cm

O concreto para os passeios deverá ser lançado, espalhado, nivelado e compactado de forma a constituir uma espessura mínima de 0,07 m (sete centímetros), sobre um lastro de brita na espessura mínima de 0,05 m (cinco centímetros), devidamente compactado $F_{ck}=20$ MPa mínimo.

O consumo mínimo de cimento, por metro cúbico de concreto, será de 210 Kg/m³ (duzentos e dez quilos de cimento por metro cúbico).

As juntas de dilatação para reposição de passeio deverão ser do mesmo tipo e ter o mesmo espaçamento do passeio existente. Para os passeios novos, as juntas serão em madeira com espessura mínima de 10 mm (dez milímetros), alinhadas de tal forma que, a superfície seja dividida em painéis. Deverão ser usados gabaritos para garantir a linearidade e o alinhamento das juntas.

Após a execução do passeio, deverá ser aplicada uma camada de argamassa de acabamento desempenada, de cimento e areia e brita, com traço de 1:3:5 (uma parte para três partes) em volume, de 0,02 m (dois centímetros) de espessura.

A argamassa deverá ser lançada sobre a superfície de concreto, previamente umedecida, porém sem a ocorrência de empoçamentos de água livre.

As juntas deverão ficar aparentes, ao nível do passeio acabado, e isentas de qualquer saliência ou irregularidade.

Desníveis de no máximo 0,02 m (dois centímetros) entre duas superfícies contíguas de passeio acabado, poderão ser aceitos pela **FISCALIZAÇÃO**, desde que, suas arestas sejam boleadas, para eliminar cantos vivos.

A cura deverá ser feita, conservando-se a superfície acabada, constantemente úmida, por um período de 7 (sete) dias consecutivos.

13.7 Piso podotátil em ladrilho hidráulico com rejuntamento

Os ladrilhos de piso podotátil hidráulico, deverão respeitar os modelos padrões estabelecidos pela **FISCALIZAÇÃO**, sendo inicialmente selecionados e descartadas as peças defeituosas.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO E

As peças, antes da aplicação, deverão permanecer imersos em água até a saturação. Serão assentadas sobre o contra-piso, com argamassa de cimento e areia, traço 1: 3 (uma parte para três partes) em volume.

As disposições e as juntas deverão ser do mesmo tipo do pavimento existente. Para passeios novos, quando as juntas forem inferiores à 5 mm (cinco milímetros), serão preenchidas com nata de cimento.

Nas juntas superiores à 5 mm (cinco milímetros), deverá ser utilizada a mesma argamassa de assentamento para preencher as juntas.

A perfeita fixação dos ladrilhos após a pega da argamassa, deverá ser verificada por meio de percussão, devendo ser substituídas as peças que não estiverem perfeitamente aderidas ou com defeito.

A passagem sobre os pisos recém-colocados, deverá ser impedida, mediante um isolamento físico das áreas, durante no mínimo, 2 (dois) dias.

13.8 Polimento mecânico de piso de concreto

Remunera o serviço de polimento de piso em superfície de concreto novo, incluso mão-de-obra, equipamentos e materiais necessários. Para este serviço deverão ser contempladas todas as normas e melhores práticas de engenharia aplicáveis. Incluindo, mas não se limitando à NR 18.

13.9 Reassentamento de blocos sextavado para piso intertravado, espessura de 8cm, em via/estacionamento

Fornecimento de areia, materiais acessórios e a mão-de-obra e EPIs necessários para a execução dos serviços: apiloamento da superfície; lançamento e execução do lastro de areia média, com altura média de 5 cm, adensado por meio de placa vibratória; assentamento dos blocos a partir de um meio-fio lateral, em ângulos retos, ou a 45º, em relação ao eixo definido, garantindo o intertravamento e que as juntas entre as peças não excedam a 3 mm; execução de arremates junto ao meio-fio, ou bueiros, ou caixas de inspeção, etc., com blocos serrados, ou cortados, na dimensão mínima de um terço da peça inteira, conforme recomendações do fabricante; compactação das lajotas por meio de placa vibratória, juntamente com espalhamento de camada de areia fina, promovendo o preenchimento completo dos espaços das juntas do pavimento e o conseqüente intertravamento dos blocos. Remunera também o preenchimento com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, dos pequenos espaços existentes entre os blocos e as





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

bordas de acabamento, inclusive a remoção do piso de bloco intertravado com reaproveitamento e seu posterior reassentamento.

13.10 Piso em placa de concreto permeável drenante e = 6 cm, cinza natural

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, mão-de-obra, equipamentos, EPIs e materiais para a instalação de piso em placa de concreto pre-moldado, permeável drenante, com espessura de 6 cm, de acordo com a norma NBR 16416:2015, composta por pedra britada, pedrisco, areia agregado miúdo; resistência a compressão > ou = 20MPa, resistência a flexão > ou = 2MPa, coeficiente de permeabilidade conforme Norma ACI 522 R-06 > ou = 4821 mm/h, permeabilidade de 100% do índice pluviométrico. Incluso a utilização de compactador de placa vibratória para a execução do serviço.

13.11 Piso emborrachado tipo ossinho e=20mm

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs, mão-de-obra e materiais para a instalação completa de piso em borracha, formato de ossinho com espessura de 20mm conforme o local indicado e na cor solicitada em projeto.

14 GRAMA SINTÉTICA – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

14.1 Revestimento em grama sintética, com espessura de 20 a 32mm

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, EPIs, mão-de-obra, materiais e acessórios para a instalação completa do piso de grama sintética em polietileno, com espessura de 20 a 32 mm, cola para carpete em manta, de acordo com o local indicado em projeto.

15 PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

15.1 OBRAS VIÁRIAS

15.1.1 Guias pré-moldadas de concreto

Não serão aceitas guias quebradas e/ou trincadas, as peças de guias pré-moldadas deverão ter resistência mínima de fck 20,0 MPa, conforme modelo PMSP.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

As guias deverão ser fornecidas nas dimensões projetadas, não devendo apresentar curvaturas. Serão rejeitadas pela **FISCALIZAÇÃO** as guias que apresentarem curvaturas superiores a 5 mm (cinco milímetros), constatadas pela colocação de uma régua na face superior lateral da sarjeta.

As curvas serão executadas com guias de raio exigidos pelo projeto.

As guias deverão ser executadas sobre o terreno, que umedecido, receberá inicialmente um lastro compactado com 0,05 m (cinco centímetros) de espessura em pedra britada nº2 (dois) ou cascalho comprimido com soquete até a penetração.

As peças de guia pré-moldadas deverão ser assentadas obedecendo ao alinhamento, perfil e dimensões preexistentes, as juntas receberão argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (uma parte para três partes) em volume.

As guias serão escoradas nas juntas, por meio de blocos de concreto (bolas), com a resistência e formato indicado no projeto ou detalhe.

Inclui aterro e reaterro.

15.1.2 Sarjeta em concreto

A sarjeta deverá ser executada rigorosamente dentro dos alinhamentos, nas dimensões do projeto ou detalhe anexo.

As formas para a concretagem de sarjetas deverão ser feitas com pranchas de madeira de boa qualidade, com espessura mínima de 1” (uma polegada), sendo assentadas em cotas que assegurem, à superfície dos mesmos, um caimento de 10% (dez por cento).

Quando não houver indicação em contrário no projeto ou detalhe, as sarjetas deverão ser executadas com concreto fck maior ou igual a 20,0 (vinte) MPa.

A sarjeta deverá ser moldada após a colocação de um lastro com espessura de 0,05 m (cinco centímetros) em pedra britada nº2, devidamente compactada e no mínimo uma tela de aço soldada nervurada com espaçamento 15 x 15 cm (quinze por quinze centímetros).

A face superior da sarjeta após concretada, deverá ser alisada com colher e a **CONTRATADA** deverá fazer a concordância do sarjeta com o asfalto para que este não fique com sobressaltos que venham a prejudicar a passagem dos veículos.

Decorridas 24 (vinte e quatro) horas da execução da sarjeta, deverá ser realizada a prova de nivelamento com o uso de água em quantidade suficiente, quando a ocorrência de empoçamento com mais de 5 mm (cinco milímetros) de altura ou mais de 1,00m (um metro) de comprimento, acarretarão a não aceitação do serviço.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

A face superior da sarjeta, após concretada, deverá ser alisada com colher.

Durante a concretagem, a critério da **FISCALIZAÇÃO**, deverá ser realizado o controle tecnológico, mediante o molde de 2 (dois) corpos de prova para cada 200,00 m (duzentos metros) lineares de sarjetas, e ensaios de acordo com a EM-38, por laboratório especializado.

Se a resistência aos 28 (vinte e oito) dias, resultante dos ensaios realizados, for inferior a 20,0 (vinte) MPa, a metragem correspondente de sarjetas não será aceita, podendo ser exigida a sua reconstrução.

A **CONTRATADA** deverá arcar com os custos decorrentes dos ensaios referentes ao controle tecnológico, definido pela **FISCALIZAÇÃO**, como também, pela execução dos serviços de demolição, retirada e nova construção de trechos de sarjetas não aceitos.

15.1.3 Base de Macadame Hidráulico

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento, posto obra, de equipamentos, materiais, EPI's e mão-de-obra necessários para a execução da sub-base ou base em macadame hidráulico com espessura de 20cm para o piso em placa de concreto permeável drenante e=6cm, compreendendo: o fornecimento de pedra britada usinada números 3 e 4, pó de pedra, nas quantidades proporcionais incluindo perdas; carga, transporte até o local de aplicação, descarga, compressão e enchimento com agregado miúdo, dos vazios remanescentes na distribuição dos agregados graúdos, regularização, formas laterais, compactação e acabamento. Remunera também os serviços de mobilização e desmobilização. Os produtos florestais e / ou subprodutos florestais utilizados deverão atender aos procedimentos de controle estabelecidos nos Decretos Estaduais 49.673 / 2005 e 49.674 / 2005.

15.2 REDE DE DRENAGEM

15.2.1 Reparo de boca de lobo simples

A **CONTRATADA** providenciará todo o material e mão de obra necessários para a execução de reparo de boca de lobo/leão, consultando previamente a **FISCALIZAÇÃO**, quanto a possíveis alterações que se fizerem necessárias, durante a execução da obra.

A laje de fundo deverá ser de concreto armado, com fck mínimo de 20 MPa (vinte Mega pascal), de 0,10 m (dez centímetros) de espessura mínima, assentada sobre lastro de brita nº 2 (dois) com espessura mínima de 0,05 m (cinco centímetros).





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

As paredes serão de alvenaria de blocos de concreto com 0,14 x 0,19 x 0,39 m (quinze por vinte por quarenta centímetros), assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (uma parte para três partes) em volume.

As paredes serão revestidas internamente e externamente com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (uma parte para três partes) em volume, na espessura acabada de 0,025 m (dois e meio centímetros).

As bocas de lobo/leão duplas, triplas e quádruplas serão aquelas constituídas por uma caixa de captação secundária, duas caixas de captações secundárias, e três caixas de captações secundárias, respectivamente e interligadas de forma paralela, à boca de lobo/leão principal, permitindo assim, a coleta de um maior volume de águas superficiais.

As caixas de captações secundárias deverão ser executadas conforme projeto, providas igualmente de guias chapéu pré-moldadas e sarjeta rebaixada a sua frente.

As caixas secundárias e a boca de lobo/leão principal deverão receber tampas independentes e removíveis, em concreto pré-moldado com 0,08 m (oito centímetros) de espessura, armadas com Ø 10 mm (dez milímetros) a cada 0,15 m (quinze centímetros).

15.2.2 Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 4´

A **CONTRATADA** deverá fornecer e instalar tubo-dreno flexível, inclusive conexões, com diâmetro nominal de 4 (100 mm), diâmetro externo de 101 mm e diâmetro interno de 83 mm, em polietileno de alta densidade PEAD, corrugado perfurado, flexível, resistente a agentes químicos e intempéries, para drenagem conforme indicação em projeto e aprovação da **FISCALIZAÇÃO**.

O assentamento dos tubos deverá ser executado de forma a obter um apoio total de toda a extensão de sua geratriz inferior no fundo da vala ou sobre a superfície de solo preparada.

Os solos destinados a assentar as tubulações, que não apresentarem condições adequadas para tal, deverão ser substituídos por outros de melhor qualidade e resistência, à critério da **FISCALIZAÇÃO**.

Os tubos deverão ser assentados com as bolsas voltadas no sentido oposto ao escoamento e, de forma a que o eixo das tubulações seja linear.

A **CONTRATADA** deverá fornecer tubos de boa qualidade, em conformidade ao disposto na NBR - 5688, com juntas soldadas, ponta e bolsa.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

As recomendações do fabricante dos tubos de PVC, deverão ser observadas e respeitadas pela **CONTRATADA**, no referente a conservação, assentamento e união adequada dos segmentos.

O transporte dos tubos deverá ser efetuado com todo cuidado, de forma a neles não provocar deformações e avarias, sendo necessário evitar-se particularmente o seu manuseio violento, grandes flechas, colocação de tubos em balanço e contato dos tubos com peças metálicas salientes, durante o transporte.

Não será permitido usar métodos violentos no seu descarregamento, como por exemplo, o seu lançamento diretamente ao solo. Para evitar-se avarias, os tubos deverão ser carregados e nunca arrastados sobre o solo ou contra objetos duros.

Os tubos deverão ser estocados o mais próximo possível do seu ponto de utilização, sendo que, o local destinado para seu armazenamento precisará ser plano e bem nivelado para evitar-se deformação permanente nos tubos. Estes e as suas conexões quando estocados deverão ficar protegidos do sol.

Nunca poderão ser utilizados tubos ou conexões que apresentem deformação ou ovalação, folga excessivo ente a bolsa e a ponta, anéis de borracha sem identificação, fissuras ou anéis de borracha sem elasticidade.

Não será permitido a utilização de tubos cortados como bolsas improvisadas.

Quando necessário o corte dos tubos, estes deverão ser cortados perpendicularmente ao seu eixo longitudinal, sendo que, para cortar os tubos de grande diâmetro deverá ser utilizada uma guia confeccionada em madeira para obter-se o melhor esquadro.

16 EQUIPAMENTOS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

16.1 Prancha para abdominal Tipo 1

16.2 Prancha para abdominal Tipo 2

16.3 Prancha para abdominal Tipo 3

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento de equipamentos, materiais, EPI's e mão-de-obra necessária para a execução das pranchas para abdominal de acordo com os detalhes em projeto, bem como no local indicado pelo mesmo.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

- 16.4 Barras paralelas
- 16.5 Espalдар Simples
- 16.6 Barras Assimétricas Horizontais
- 16.7 Barras Marinheiro Tipo 1
- 16.8 Barras Marinheiro Tipo 2
- 16.9 Barras Marinheiro Tipo 3
- 16.10 Barra Fixa de Apoio (1 unid.)
- 16.11 Barra Fixa de Apoio (2 unid.)

A **CONTRATADA** providenciará o fornecimento de equipamentos, materiais, EPI's e mão-de-obra necessária para a execução dos equipamentos de saúde de acordo com os detalhes em projeto, bem como no local indicado pelo mesmo.

17 SERVIÇOS DIVERSOS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

17.1 Limpeza final da obra

Fornecimento do material, a mão-de-obra e EPIs necessários para a limpeza geral de pisos, paredes, vidros, áreas externas, bancadas, louças, metais, etc., removendo-se materiais excedentes e resíduos de sujeiras, deixando a obra pronta para a utilização.

Deve ser usado para a limpeza, de modo geral, água e sabão neutro. O uso de detergentes, solventes e removedores químicos deve ser restrito e feito de modo a não causar danos nas superfícies ou peças.

Todos os respingos de tintas, argamassas, óleos, graxas e sujeiras em geral devem ser raspados e limpos.

Os pisos cimentados e cerâmicos, azulejos, vidros, aparelhos sanitários, etc. devem ser lavados totalmente, observando que cerâmicas com PEI 1, 2 e 3 são sensíveis aos ácidos e cerâmicas PEI 4 e 5 aceitam uma solução de 1 parte de ácido muriático para 20 partes de água; pastilhas de vidro, azulejos, vidros aparelhos sanitários não devem ser limpos com saponáceos, escovas e buchas que podem riscar a superfície; nos pisos vinílicos, utilizar somente pano úmido e sabão neutro, sendo vedado o uso de produto à base de derivados de petróleo (querosene, gasolina, solvente e outros).

Não utilizar ácido para limpeza dos pisos de mosaico português para não o descolorir.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E
MIRIM”

ANEXO E

Superfícies de madeira envernizadas não devem ser limpas com produtos à base de solventes.

As ferragens cromadas em geral, devem ser limpas com removedor adequado e nunca com abrasivos, palhas de aço e saponáceos, e após a limpeza devem ser polidas com flanela seca.

O entulho, restos de materiais, andaimes e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos da obra.

ENTREGA DA OBRA

A obra só será recebida pela **FISCALIZAÇÃO** se estiver totalmente concluída de acordo com os **PROJETOS, ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA, PROJETOS COMPLEMENTARES, NORMAS E PADRÕES DAS COMPANHIAS CONCESSIONÁRIAS DE SERVIÇOS PÚBLICOS**, em perfeita observância às **NORMAS TÉCNICAS BRASILEIRAS**, sendo que a **CONTRATADA** não poderá prevalecer-se de qualquer erro manifestamente involuntário ou qualquer omissão eventualmente existente, para eximir-se de suas responsabilidades.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

ANEXO F- CRITÉRIO DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO DOS SERVIÇOS

1. CANTEIRO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL

1.1 Instalação, mobilização, manutenção e desmobilização

Este preço remunera:

A preparação do terreno.

As instalações operacionais (Containers escritórios, alojamentos e demais edificações do canteiro).

Contêiner e/ou sala específica para a **FISCALIZAÇÃO**.

O fechamento da área com tapume.

As ligações de água e esgoto, energia e telefone.

A mobilização de equipamento.

A desmobilização e retirada das instalações ao final do contrato.

Os serviços de limpeza, remoção de sobras ou entulho, restos de tubos, etc. Incluso neste item toda a mão-de-obra, materiais, equipamentos e ferramentas necessárias à execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**, sendo liberado 50% no primeiro mês, 20% do segundo mês ao quinto mês e 30% no último mês, acompanhando o período de medição.

1.2. Administração local

Este preço remunera:

A manutenção de equipes técnica e administrativa e da infra-estrutura necessária à execução da obra. Os gastos com contas de luz, telefone, água, aluguéis.

A locação de veículo para a **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Os gastos derivados de mão-de-obra, não apropriados nas planilhas de custos unitários, transporte, alojamento, EPI e ferramentas individuais.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**, sendo liberado em parcelas proporcionais ao período de medição.

2. SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

2.1. Locação topográfica para passeio e pavimentação

Este preço remunera:

Os serviços de locação topográfica de pavimentação e passeio, e a equipe de topografia composta de topógrafo, auxiliares e ajudantes, bem como os instrumentos, materiais e veículos necessários para execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de locação topográfica, executada de acordo com projeto específico e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

2.2. Locação topográfica da obra

Este preço remunera:

Gabarito formado por guias de madeira, devidamente niveladas, pregadas a uma altura mínima de 60 cm, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de área demarcada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

2.3. Locação para muros, cercas e alambrados

Este preço remunera:

O fornecimento de veículo para locomoção, materiais, mão-de-obra qualificada e equipamentos necessários para execução de serviços de locação de muros, cercas ou alambrados.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de muro/mureta demarcada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

2.4. Tapume com telha metálica trapezoidal

Este preço remunera:

Fornecimento, execução e instalação do tapume metálico com telha metálica, sem pintura, trapezoidal, inclusive chapas, colunas, bases e parafusos, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição de Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de tapume metálico instalado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

2.5. Placa de identificação para obra

Este preço remunera:

A confecção da placa, pintura (incluindo material e mão-de-obra) e instalação em local determinado pela **FISCALIZAÇÃO** e posterior remoção. Incluso neste preço, possíveis reconstruções da placa, danificada em caso de queda acidental ou arrancamento pela força dos ventos.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de placa de obra instalada e liberada pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

2.6. Placa de inauguração em aço inoxidável escovado

Este preço remunera:

A confecção da placa em aço inoxidável polida e envernizada, incluindo mão-de-obra e ferramentas para instalação em local determinado pela **FISCALIZAÇÃO**.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de placa de inauguração instalada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

3.1. Demolição mecanizada de concreto simples

Este preço remunera:

A demolição mecanizada de concreto simples bem como a limpeza do local, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de concreto simples demolido, de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.2. Demolição manual de concreto simples

Este preço remunera:

A demolição de concreto simples bem como a limpeza do local, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de concreto simples demolido, de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

3.3. Demolição de sarjeta e/ou sarjetão de concreto

Este preço remunera:

A demolição de sarjetas de concreto, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de sarjeta e/ou sarjetão de concreto demolido de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.4. Demolição de alvenaria sem reaproveitamento

Este preço remunera:

A demolição de alvenarias constituintes dos muros e outras paredes que forem indicadas/aprovadas pela **FISCALIZAÇÃO**, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de alvenaria demolida de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.5. Limpeza de superfície com hidrojateamento

Este preço remunera:

A limpeza de superfície com hidrojateamento, inclusive remoção de detritos, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de área limpa de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.6. Limpeza manual do terreno com raspagem superficial





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Este preço remunera:

A limpeza manual do terreno, inclusive remoção de vegetação, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de área limpa de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.7. Demolição de piso cerâmico, inclusive base

Este preço remunera:

A retirada/demolição de piso e contrapiso da área mencionada no projeto, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de piso e contrapiso retirados de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.8. Escavação manual de solo com profundidade até 1,30m

Este preço remunera:

A remoção com o emprego de ferramentas manuais, dos diferentes tipos de solo, desde a superfície do terreno até a cota especificada no projeto, o espalhamento do material escavado e reaproveitável, em local aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de material manualmente escavado, conforme as dimensões geométricas da vala/cava ou caixa de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.9. Reaterro manual compactado

Este preço remunera:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

O espalhamento e homogeneização do material, compactação mecânica e manual com soquetes ou compactadores de placa vibratória, nivelamento e acabamento. Incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

No caso de material proveniente de depósito, a carga no depósito, o transporte e a descarga no local de aplicação serão medidos em itens específicos.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de aterro compactado, medido na vala/cava ou caixa de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.10. Demolição de pavimento em bloco intertravado em geral

Este preço remunera:

A demolição do pavimento em bloco intertravado solicitada seja por projeto ou pela **FISCALIZAÇÃO**. Incluindo a mão-de-obra, remoção de entulho, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de pavimento em bloco intertravado demolido de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.11. Fornecimento, carga, descarga e transporte de aterro

Este preço remunera:

O fornecimento, e transporte do aterro. Incluindo a mão-de-obra, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços.

Medição e Pagamento:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de aterro fornecido, carregado e transportado, conforme dimensões geométricas da vala/cava ou caixa (considerando o respectivo empolamento), de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.12. Compactação de aterro e/ou reaterro

Este preço remunera:

O espalhamento e homogeneização do material, compactação mecânica e manual com soquetes ou compactadores de placa vibratória, nivelamento e acabamento. Incluindo a mão-de-obra, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços.

No caso de material proveniente de depósito, a carga no depósito, o transporte e a descarga no local de aplicação serão medidos em itens específicos.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de aterro compactado, medido na vala/cava ou caixa de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.13. Carga e descarga de terra, inclusive transporte ate 1 km

Este preço remunera:

A carga, descarga e espalhamento mecanizado do aterro, em local apropriado e licenciado, indicado pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**. Incluindo o transporte do material ate 1 km (quilometro), toda a mão-de-obra, equipamentos e combustível para execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)**, sendo o volume medido no corte (considerando o respectivo empolamento), de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

3.14. Transporte de terra a partir do primeiro km

Este preço remunera:

O transporte do material (terra) entre os locais de carga e descarga, desconsiderando o primeiro km, o trajeto entre os locais de carga e descarga deverá ser indicado pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**. Incluindo a mão-de-obra, equipamentos e combustível para execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ x km (metro cúbico vezes quilometro)**, sendo o volume medido no corte (considerando o respectivo empolamento) e a distância medida de acordo com o trajeto aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.15. Carga e descarga de entulho, inclusive transporte ate 1 km

Este preço renumera:

A carga, descarga e espalhamento mecanizado do entulho, em local apropriado e licenciado, indicado pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**. Incluso neste item o transporte do material ate 1 km (quilometro), toda a mão-de-obra, equipamentos e combustível para a execução dos serviços.

Medição e pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** sendo o volume equivalente aquele das demolições e retiradas de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.16. Transporte de entulho a partir do primeiro km

Este preço renumera:

O transporte do material de entulho entre os locais de carga e descarga, desconsiderando o primeiro km, o trajeto entre os locais de carga e descarga deverá ser indicado pela **CONTRATADA** e aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**. Incluindo a mão-de-obra, equipamentos e combustível para a execução dos serviços.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Medição e pagamento:

Este serviço será medido por **m³ x km (metro cúbico vezes quilometro)**, sendo o volume equivalente aquele das demolições e retiradas e a distância medida de acordo com o trajeto aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.17. Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra

Este preço renumera:

As taxas referentes ao uso de solo inservível a ser aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** sendo o volume considerado equivalente a todo o solo inservível gerado na obra, após liberação e aprovação pela **FISCALIZAÇÃO**.

3.18. Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte

Este preço renumera:

As taxas referentes à destinação dos resíduos sólidos tipo entulho a ser aprovado pela **FISCALIZAÇÃO**.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **ton (tonelada)** sendo a carga considerada equivalente a todo o entulho gerado na obra, após liberação e aprovação pela **FISCALIZAÇÃO**.

4. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

4.1. Lastro de brita (e= 0,05 m)

Este preço remunera:

O lastro será constituído de uma camada de pedra britada nº 2, compactada manualmente, com espessura mínima de 0,05 m (cinco centímetros). Incluindo toda a mão-de-obra, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de lastro de brita de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

4.2. Armação de aço CA 50/60

Este preço remunera:

O fornecimento do aço de acordo com o especificado em projeto, armazenagem, execução da armação em concretagem. Incluindo a mão-de-obra, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **kg (quilo)** de aço específico, para requisitos de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

4.3. Forma de madeira comum para fundação

Este preço remunera:

O fornecimento, armazenagem, estruturação, escoramento e remoção das formas. Incluindo a mão-de-obra, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de forma fornecida, instalada e removida de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

4.4. Concreto fck= 30 Mpa (inclusive lançamento por bombeamento, adensamento e cura)

Este preço remunera:

O fornecimento de concreto Fck=25MPa e Fck=30MPa, transporte, preparo e aplicação, inclusive lançamento, adensamento, acabamento superficial e cura. Incluindo neste preço





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

toda a mão-de-obra, materiais, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de concreto aplicado, medido no local de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

4.5. Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm

Este preço remunera:

Perfuração, armação, preparo e lançamento do concreto, para a execução de brocas com diâmetro de 20 cm, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de broca de concreto executada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

4.6. Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm

Este preço remunera:

Perfuração, armação, preparo e lançamento do concreto, para a execução de brocas com diâmetro de 30 cm, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de broca de concreto executada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

5. VEDAÇÃO – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

5.1. Alvenaria de vedação de blocos de concreto, 14 x 19 x 39 cm

Este preço remunera:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

O fornecimento, carga, transporte, descarga e assentamento da alvenaria de bloco de concreto nas dimensões determinadas, com argamassa mista de cimento, cal e areia. Incluindo toda a mão-de-obra, materiais, ferramentas, equipamentos, andaimes e proteções necessárias à execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de alvenaria de bloco de concreto assentado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

5.2. Verga, Contravergas e Cinta em bloco de concreto canaleta armado 14x19x39cm

Este preço remunera:

O fornecimento, carga, transporte, descarga e assentamento de verga, contraverga e cinta em bloco de concreto canaleta nas dimensões mencionadas, com argamassa à base de cimento comum, cal hidratada e areia, preenchidos com concreto estrutural, controle “B” – fck 20 MPa. Incluindo toda a mão-de-obra, materiais, ferramentas, equipamentos, andaimes e proteções necessárias à execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de verga, contraverga e cinta em bloco de concreto canaleta assentada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

6. ESQUADRIAS MADEIRA, METÁLICA E VIDROS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

6.1. Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, com pintura eletrostática

Este preço remunera:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Fornecimento de portão de correr, constituído por barras verticais e fio de ligação formando um gradil com malha de 65 x 132 mm, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de portão instalado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

6.2. Gradil em aço galvanizado eletrofundido com pintura eletrostática

Este preço remunera:

Fornecimento e instalação de montantes verticais, barras horizontais e gradil em aço e fixação do gradil por meio de chumbamento com concreto ou engastado com chumbadores de aço, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de gradil instalado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

6.3. Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"

Este preço remunera:

Fornecimento de corrimão tubular em aço inoxidável, diâmetro de 1 1/2", tubo e flanges com acabamento escovado, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs, acessórios e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de corrimão instalado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

7. IMPERMEABILIZAÇÃO – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

7.1. Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa

Este preço remunera:

Fornecimento de impermeabilização flexível em pintura asfáltica, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de superfície de fundação impermeabilizada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

7.2. Lona plástica para impermeabilização

Este preço remunera:

Fornecimento de lona plástica preta, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de lona plástica utilizada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

8.1. Eletrodutos e caixas (inclusive conexões)

8.1.1. Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios

Este preço remunera:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

O fornecimento e instalação de dutos em PEAD (polietileno de alta densidade), para proteção de cabos subterrâneos, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de duto fornecido instalado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

8.1.2. Caixa de passagem em alvenaria de (30X30X30cm) com tampa em concreto

Este preço remunera:

A execução de caixas de passagem em alvenaria revestidas, de acordo com o projeto específico, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** de caixa de passagem executada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

8.2. Redes e Monitoramento

8.2.1. Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios

Este preço remunera:

O fornecimento e instalação de dutos em PEAD (polietileno de alta densidade), para proteção de cabos subterrâneos, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Este serviço será medido pelo comprimento de tubulação instalada **m (metro)** de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

8.2.2. Caixa de passagem em alvenaria de (30X30X30cm) com tampa em concreto

Este preço remunera:

A execução de caixas de passagem em alvenaria revestidas, de acordo com o projeto específico, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** de caixa de passagem executada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

9.1. Tubulação - inclusive conexões

9.1.1. PVC rígido branco 50 mm

9.1.2. PVC rígido branco 100 mm

Estes preços remuneram:

O fornecimento, locação e o assentamento de tubos e conexões de esgoto, em PVC rígido, nos diâmetros determinados em projeto específico, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Estes serviços serão medidos por **m (metro)** de tubulação instalada incluindo conexões, testado quanto a estanqueidade de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

9.1.3. Tubo de PVC soldável de 25 mm

Este preço remunera:

O fornecimento, locação e o assentamento de tubos e conexões de água fria, em PVC rígido, nos diâmetros determinados em projeto específico, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de tubulação instalada incluindo conexões, testado quanto a estanqueidade de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

9.2. Acessórios

9.2.1. Caixa de inspeção em alvenaria 60X60X60cm com tampa em concreto

Este preço remunera:

Execução de caixa de inspeção em alvenaria, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** de caixa de inspeção instalada e testada quanto ao funcionamento de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

9.2.2. Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 1´

Este preço remunera:

Fornecimento dos materiais para a execução do abrigo e cavalete completo, inclusive a mão de obra necessária à execução do abrigo, instalação do cavalete, limpeza e apiloamento do terreno, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Este serviço será medido por **un (unidade)** de abrigo com o cavalete de entrada instalado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

9.2.3. Canaleta para águas pluviais em concreto, largura 15 cm

Este preço remunera:

A execução de canaleta de blocos de concreto, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de canaleta em bloco de concreto, devidamente revestida executada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

9.2.4. Tampa de concreto pré-moldada perfurada para canaleta largura 20 cm

Este preço remunera:

Fornecimento de tampa de concreto pré-moldada perfurada para canaleta, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de tampa instalada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

9.2.5. Bebedouro duplo em aço para humano e pet

Este preço remunera:

Fornecimento de bebedouro duplo com altura padrão, saída de água em ambos os lados, sendo seu uso para humano e pet, EPIs, materiais, mão-de-obra e equipamentos necessários para instalação completa.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** de bebedouro instalado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

10. REVESTIMENTOS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

10.1. Argamassa única em paredes

Este preço remunera:

A limpeza e o preparo da superfície, fornecimento dos agregados, aglomerantes, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de superfície argamassada, nos locais indicados de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

10.2. Chapisco aplicado em paredes

Este preço remunera:

Aplicação da argamassa fluida traço 1:3, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de superfície chapiscada, nos locais indicados de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

10.3. Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo

Este preço remunera:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

O fornecimento e aplicação de selador para textura acrílica; revestimento texturizado 100%, conforme recomendações do fabricante, bem como toda a mão-de-obra, materiais, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de Textura acrílica para uso interno / externo aplicado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

11. PINTURA – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

11.1. Pintura em tinta látex acrílica premium em paredes, duas demãos

Este preço remunera:

A limpeza da superfície, o fornecimento, manuseio e aplicação de pintura a base de tinta látex acrílica premium, em duas demãos, nos locais indicados, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de superfície pintada com tinta látex acrílica premium de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

1.1 Pintura em tinta epóxi poliuretano para piso cimentado, duas demãos

Este preço remunera:

Pintura do piso em tinta epóxi poliuretano, inclusive com o fornecimento de materiais acessórios, a mão-de-obra e EPIs necessários para a execução dos serviços conforme especificações do fabricante e de acordo com os locais indicados em projeto.

Medição e Pagamento:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de pintura com tinta acrílica devidamente aplicada no piso de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

12. PAISAGISMO – ESPALHAMENTO / PLANTIO E EXECUÇÃO

12.1. Terra vegetal orgânica

Este preço remunera:

O fornecimento, e espalhamento da terra orgânica, conforme especificado no projeto, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de terra fornecida, preparada e colocada no local indicado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

12.2. Gramma em placas – esmeralda

Este preço remunera:

O fornecimento e plantio de grama em placas, conforme especificado no projeto, irrigação até a “pega” das grammas, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de revestimento em grama plantada e enraizada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

12.3. Guia "jardim" moldado no local h=20cm

12.4. Guia "jardim" moldado no local h=30cm

Estes preços remuneram:

Execução de guia jardim, moldada no local, com fck mínimo de 20,0 MPa, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs, materiais e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro linear)** de guia acabada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13. PISOS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

13.1. Preparo de caixa para contra-piso e calçamento

Este preço remunera:

Preparo da caixa para o contra-piso e calçamento, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de preparo de caixa de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13.2. Regularização de piso com argamassa

Este preço remunera:

Aplicação da argamassa de regularização de piso, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de regularização de piso executada, nos locais indicados de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

13.3. Contra-piso armado em concreto usinado, (e=0,07m)

Este preço remunera:

A execução de contrapiso em concreto usinado armado na espessura de 7 cm, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de contra-piso em concreto usinado executado, nos locais indicados de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13.4. Piso em concreto armado fck=25Mpa, desempenamento mecânico, espessura 10cm

Este preço remunera:

O concreto usinado bombeável, classe de resistência c25, brita 0 e 1, slump = 100; endurecedor mineral de base cimentícia para piso de concreto; armadura em tela soldada de aço; desempenadeira de concreto, peso de 78 kg, 4 pás, motor a gasolina, potência 5,5 hp, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de piso em concreto armado executado, nos locais indicados de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13.5. Piso cerâmico PEI - 5, inclusive rejuntamento

Este preço remunera:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

O piso cerâmico deverá ser do tipo PEI - 5 assentado sobre lastro de concreto regularizado com aditivo impermeabilizante, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de piso revestido com placa cerâmica de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13.6. Calçada em concreto moldado in loco, usinado, armado e = 8,0 cm

Este preço remunera:

O fornecimento, execução do piso em concreto desempenado e vassourado, formas e juntas de dilatação, proteção, limpeza do local, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço. Incluso neste item o preparo do terreno e compactação para receber o piso.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de calçada em concreto desempenado acabado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13.7. Piso podotátil em ladrilho hidráulico com rejuntamento

Este preço remunera:

O fornecimento dos materiais, o preparo da base, e o assentamento do piso podotátil em ladrilho hidráulico, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de piso fornecido assentado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13.8. Polimento mecânico de piso de concreto

Este preço remunera:

Polimento de piso em superfície de concreto novo, incluso mão-de-obra, equipamentos e materiais necessários. Para este serviço deverão ser contempladas todas as normas e melhores práticas de engenharia aplicáveis. Incluindo, mas não se limitando à NR 18.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de polimento executado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13.9. Reassentamento de blocos sextavado para piso intertravado, espessura de 8 cm, em via/estacionamento

Este preço remunera:

Reassentamento de blocos sextavados para piso intertravado, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de piso reassentado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13.10. Piso em placa de concreto permeável drenante e = 6 cm, cinza natural

Este preço remunera:

Fornecimento, mão-de-obra, equipamentos, EPIs e materiais para a instalação de piso em placa de concreto pre-moldado, permeável drenante, com espessura de 6 cm de acordo com os locais indicados em projeto.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de piso instalado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

13.11. Piso emborrachado tipo ossinho e=20mm

Este preço remunera:

Fornecimento, mão-de-obra, equipamentos, EPIs e materiais para a instalação completa de piso em borracha, formato de ossinho com espessura de 20mm de acordo com os locais indicados em projeto.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de piso instalado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

14. GRAMA SINTÉTICA – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

14.1. Revestimento em grama sintética, com espessura de 20 a 32mm

Este preço remunera:

O fornecimento e instalação completa de grama sintética em polietileno com espessura de 20mm a 32mm, cola em manta, e incluso toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de grama instalada, nos locais indicados de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

15. PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

15.1. OBRAS VIÁRIAS

15.1.1. Guias pré-moldadas de concreto

Este preço remunera:

O fornecimento, transporte, preparo e a colocação das guias pré-moldadas de concreto, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de guia acabada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

15.1.2. Sarjeta em concreto

Este preço remunera:

O fornecimento de tábua de madeira, preparo das formas laterais, montagem, desmontagem da forma, nivelamento, limpeza, retirada e recuperação das formas para reaproveitamento, armaduras, lastro de brita, concreto com fck mínimo de 20,0 MPa, incluindo toda a mão-de-obra, EPIs e equipamentos necessários à execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de sarjeta acabada de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

15.1.3. Base de Macadame Hidráulico

Este preço remunera:

Fornecimento, posto obra, de equipamentos, materiais, EPI's e mão-de-obra necessários para a execução da sub-base ou base em macadame hidráulico com espessura de 20cm para o piso em placa de concreto permeável drenante e=6cm, de acordo com os locais indicados em projeto.





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m³ (metro cúbico)** de base de macadame realizado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

15.2. REDE DE DRENAGEM

15.2.1. Reparo de boca de lobo simples

Este preço remunera:

O reparo da boca de lobo simples solicitado, seja por projeto ou pela **FISCALIZAÇÃO**. Incluso neste preço a mão-de-obra, materiais, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** de boca de lobo reparada e liberada pela **FISCALIZAÇÃO** após a conclusão dos serviços, inclusive os revestimentos.

15.2.2. Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 4´

Este preço remunera:

Fornecimento, mão-de-obra, equipamentos, EPIs e materiais para a execução completa de tubo em polietileno de alta densidade PEAD, corrugado perfurado, flexível, resistente a agentes químicos e intempéries para drenagem.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m (metro)** de dreno executado de acordo com o projeto e/ou especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.

16. EQUIPAMENTOS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

16.1. Prancha para abdominal Tipo 1

16.2. Prancha para abdominal Tipo 2

16.3. Prancha para abdominal Tipo 3

Estes preços remuneram:

A execução do equipamento esportivo completo. Incluso neste preço toda a mão-de-obra e equipamentos necessários a execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Estes serviços serão medidos por **un (unidade)** de equipamento esportivo executado e liberada pela **FISCALIZAÇÃO**.

16.4. Barras Paralelas

Este preço remunera:

A execução do equipamento esportivo completo. Incluso neste preço toda a mão-de-obra e equipamentos necessários a execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** de equipamento esportivo executado e liberada pela **FISCALIZAÇÃO**.

16.5. Espalдар Simples

Este preço remunera:

A execução do equipamento esportivo completo. Incluso neste preço toda a mão-de-obra e equipamentos necessários a execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** de equipamento esportivo executado e liberada pela **FISCALIZAÇÃO**.

16.6. Barras Assimétricas Horizontais

Este preço remunera:





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026

“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE, TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

A execução do equipamento esportivo completo. Incluso neste preço toda a mão-de-obra e equipamentos necessários a execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **un (unidade)** de equipamento esportivo executado e liberada pela **FISCALIZAÇÃO**.

16.7. Barras Marinheiro Tipo 1

16.8. Barras marinheiro Tipo 2

16.9. Barras Marinheiro Tipo 3

Este preço remunera:

A execução do equipamento esportivo completo. Incluso neste preço toda a mão-de-obra e equipamentos necessários a execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Estes serviços serão medidos por **un (unidade)** de equipamento esportivo executado e liberada pela **FISCALIZAÇÃO**.

16.10. Barra Fixa de Apoio (1 unid.)

16.11. Barra Fixa de Apoio (2 unid.)

Estes preços remuneram:

A execução dos equipamentos esportivos completos. Incluso neste preço toda a mão-de-obra e equipamentos necessários a execução do serviço.

Medição e Pagamento:

Estes serviços serão medidos por **un (unidade)** de equipamento esportivo executado e liberada pela **FISCALIZAÇÃO**

17. SERVIÇOS DIVERSOS – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026
“EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E
ESPAÇOS PÚBLICOS NOS BAIRROS NOVA MIRIM, ANHANGUERA, QUIETUDE,
TUPIRY E MIRIM”

ANEXO F

17.1. Limpeza final da obra

Este preço remunera:

Fornecimento do material e a mão-de-obra necessários para a limpeza geral de pisos, paredes, vidros, áreas externas, bancadas, louças, metais, etc., removendo-se materiais excedentes e resíduos de sujeiras, deixando a obra pronta para a utilização.

Medição e Pagamento:

Este serviço será medido por **m² (metro quadrado)** de área limpa de acordo com a especificação técnica e liberado pela **FISCALIZAÇÃO**.



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

Estado de São Paulo

SEOP - Secretaria de Obras Públicas

GERENCIAMENTO DE RISCOS

RISCO 1:		Riscos Operacionais e de Engenharia			ANEXO G	
PROBABILIDADE:	() raro	(x) pouco provável	() provável	() muito provável	() praticamente certo	
IMPACTO:	() muito baixo	() baixo	() médio	(x) alto	() muito alto	
Id.	Dano					
1.	Interrupção de serviços essenciais para a vizinhança, risco de eletrocussão e custos inesperados com reparos emergenciais.					
Id.	Ação Preventiva					
1.	Consultar as concessionárias (Sabesp, Enel, etc.) antes de escavar e realizar sondagens manuais (valas de inspeção) em pontos críticos.					
Id.	Ação de Contingência					
1.	Acionamento imediato da concessionária e isolamento da área para evitar acidentes com terceiros.					
RISCO 2:		Atraso por Condições Climáticas (Chuvas)				
PROBABILIDADE:	() raro	() pouco provável	(x) provável	() muito provável	() praticamente certo	
IMPACTO:	() muito baixo	(x) baixo	() médio	() alto	() muito alto	
Id.	Dano					
1.	Obras de urbanismo são a céu aberto; chuvas impedem a concretagem de calçadas, o plantio de grama e a terraplanagem, atrasando o cronograma.					
Id.	Ação Preventiva					
1.	Planejar as etapas de solo para períodos de estiagem e utilizar coberturas plásticas para proteger áreas recém-escavadas.					
Id.	Ação de Contingência					
1.	Reprogramação de turnos (trabalho aos sábados/feriados) e revisão do cronograma físico-financeiro.					
RISCO 3:		Acidentes com Pedestres e Terceiros				
PROBABILIDADE:	() raro	(x) pouco provável	() provável	() muito provável	() praticamente certo	
IMPACTO:	() muito baixo	(x) baixo	() médio	() alto	() muito alto	
Id.	Dano					
1.	Praças são áreas de convívio; a proximidade de civis com máquinas e valas abertas pode gerar quedas, ferimentos graves e processos judiciais.					
Id.	Ação Preventiva					
1.	Instalação de tapumes rígidos (madeirite ou metálico), sinalização de advertência e vigilância 24h em áreas com valas abertas.					
Id.	Ação de Contingência					
1.	Prestação de primeiros socorros imediata, acionamento do seguro de Responsabilidade Civil e registro de Boletim de Ocorrência.					
RISCO 4:		Vandalismo ou Furtos de Materiais				
PROBABILIDADE:	() raro	(x) pouco provável	() provável	() muito provável	() praticamente certo	
IMPACTO:	() muito baixo	() baixo	() médio	(x) alto	() muito alto	
Id.	Dano					
1.	Furto de materiais de construção ou ferramentas causa prejuízo financeiro e atraso na entrega.					
Id.	Ação Preventiva					
1.	Contratação de vigilância noturna, instalação de contêineres de segurança e iluminação provisória no canteiro.					
Id.	Ação de Contingência					
1.	Registro de queixa policial e reposição imediata de materiais críticos para não parar a frente de serviço.					
RISCO 5:		Danos à Arborização Existente				
PROBABILIDADE:	() raro	(x) pouco provável	() provável	() muito provável	() praticamente certo	
IMPACTO:	() muito baixo	() baixo	() médio	(x) alto	() muito alto	
Id.	Dano					
1.	A remoção com replantio de árvores não contempladas no planejamento inicial, corte indevido de raízes ou queda de galhos durante a obra pode levar à morte de árvores preservadas.					
Id.	Ação Preventiva					
1.	Cercamento de proteção no entorno dos troncos (raio da copa) e acompanhamento de um engenheiro agrônomo durante uma possível remoção ou no caso de escavações próximas a árvores.					
Id.	Ação de Contingência					
1.	Tratamento fitossanitário imediato da árvore danificada ou plantio de compensação ambiental conforme legislação local.					
RISCO 6:		Conflito entre Máquinas Pesadas e Fluxo de Veículos no Entorno				
PROBABILIDADE:	() raro	(x) pouco provável	() provável	() muito provável	() praticamente certo	
IMPACTO:	() muito baixo	() baixo	(x) médio	() alto	() muito alto	
Id.	Dano					
1.	Manobras de caminhões e retroescavadeiras em vias estreitas ao redor da praça podem causar colisões, atropelamentos e congestionamentos que afetam o comércio local.					

Este documento foi assinado digitalmente, para verificar a assinatura escaneie o QRCode ou acesse: <https://assinadordigital.externo.praia.grande.sp.gov.br/consulta> e informe o código 4NDWZHU URQF7FUA 4WVAUVYC 7AA47460

Assinado por: ELOISA OJEA GOMES TAVARES.



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

Estado de São Paulo

SEOP - Secretaria de Obras Públicas

GERENCIAMENTO DE RISCOS

Id.	Ação Preventiva
1.	Elaboração de um Plano de Manejo de Trânsito, definição de horários alternativos para carga e descarga e uso de "bandeirinhas" (orientadores) para controlar o fluxo durante manobras.
Id.	Ação de Contingência
1.	Acionamento do órgão de trânsito municipal para desvios emergenciais e sinalização rápida com cones e barreiras físicas.
RISCO 7:	Obstrução de Visibilidade em Cruzamentos (Pontos Cegos)
PROBABILIDADE:	() raro (x) pouco provável () provável () muito provável () praticamente certo
IMPACTO:	() muito baixo () baixo (x) médio () alto () muito alto
Id.	Dano
1.	Tapumes altos ou pilhas de materiais (areia, tijolos) colocados nas esquinas da praça podem esconder a visão de motoristas e pedestres, causando acidentes nos cruzamentos adjacentes.
Id.	Ação Preventiva
1.	Garantir que tapumes em esquinas não ultrapassem a altura visual permitida ou usar cercamentos vazados (telas) que permitam a visibilidade do tráfego.
Id.	Ação de Contingência
1.	Readequação imediata do layout do canteiro de obras e remoção de entulhos que estejam obstruindo a linha de visão.

Este documento foi assinado digitalmente, para verificar a assinatura escaneie o QRCode ou acesse: <https://assinadordigitalexterno.praiagrande.sp.gov.br/consulta> e informe o código 4NDNWZHU URQF7FUA 4WVAUVYC 7AA47460

Assinado por: ELOISA OJEA GOMES TAVARES.



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

Estado de São Paulo

SEDP - Secretaria de Obras Públicas

FLS. _____ DO PROC.

Nº 56/2025

ANEXO H - ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA

Folha

Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.**Local:** Praia Grande - SP**Proc.:** 56/2025**Data lo:** Fevereiro de 2026

ITEM	QUANT.	UNID.	VALORES EM REAIS		
			QUANT.	PREÇO	TOTAL
1	CANTEIRO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1	Instalação, mobilização, manutenção e desmobilização	un	1,00	86.460,24	86.460,24
1.2	Administração local	un	1,00	296.762,25	296.762,25
				Subtotal	383.222,49
2	SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
2.1	Locação topográfica para passeio e pavimentação	m²	1.076,64	2,30	2.476,27
2.2	Locação topográfica da obra	m²	3.837,07	22,31	85.605,03
2.3	Locação para muros, cercas e alambrados	m	479,92	1,85	887,85
2.4	Tapume com telha metálica trapezoidal	m²	768,21	120,41	92.500,17
2.5	Placa de identificação para obra	m²	80,00	1.156,14	92.491,20
2.6	Placa de inauguração em aço inoxidável escovado	m²	4,15	11.265,14	46.750,33
				Subtotal	320.710,85
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
3.1	Demolição mecanizada de concreto simples	m³	103,15	138,95	14.332,69
3.2	Demolição manual de concreto simples	m³	15,47	356,01	5.507,47
3.3	Demolição de sarjeta e/ou sarjetão de concreto	m²	134,23	40,21	5.397,39
3.4	Demolição de alvenaria sem reaproveitamento	m³	1,80	101,36	182,45
3.5	Limpeza de superfície com hidrojateamento	m²	885,88	2,70	2.391,88
3.6	Limpeza manual do terreno com raspagem superficial	m²	3.666,23	8,30	30.429,71
3.7	Demolição de piso cerâmico, inclusive base	m²	6,64	53,90	357,90
3.8	Escavação manual de solo com profundidade até 1,30 m	m³	154,49	154,03	23.796,09
3.9	Reaterro manual compactado	m³	87,28	37,83	3.301,80
3.10	Demolição de pavimento em bloco intertravado em geral	m²	378,99	29,65	11.237,05
3.11	Fornecimento, carga, descarga e transporte de aterro	m³	545,89	113,28	61.838,42
3.12	Compactação de aterro e/ou reaterro	m³	545,89	8,95	4.885,72
3.13	Carga e descarga de terra, inclusive transporte ate 1 km	m³	714,93	19,53	13.962,58
3.14	Transporte de terra a partir do primeiro km	m³ x km	3.483,24	2,36	8.220,45
3.15	Carga e descarga de entulho, inclusive transporte ate 1 km	m³	210,36	24,64	5.183,27
3.16	Transporte de entulho a partir do primeiro km	m³ x km	1.383,38	2,13	2.946,60
3.17	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	m³	714,93	38,61	27.603,45
3.18	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	ton	383,85	59,76	22.938,88
				Subtotal	244.513,80
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
4.1	Lastro de brita (e = 0,05 m)	m³	166,91	273,79	45.698,29
4.2	Armação de aço CA 50/60	kg	3.101,40	13,03	40.411,24
4.3	Forma de madeira comum para fundação	m²	444,99	102,83	45.758,32
4.4	Concreto fck=30 MPa (inclusive lançamento por bombeamento, adensamento e cura)	m³	55,94	770,48	43.100,65
4.5	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm	m	19,20	83,35	1.600,32
4.6	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm	m	68,80	164,39	11.310,03
				Subtotal	187.878,85
5	VEDAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
5.1	Alvenaria de vedação de blocos de concreto, 14 x 19 x 39 cm	m²	166,01	137,88	22.889,46
5.2	Verga, Contravergas e Cinta em bloco de concreto canaleta armado 14x19x39cm	m	483,92	71,01	34.363,16
				Subtotal	57.252,62
6	ESQUADRIAS MADEIRA, METÁLICA E VIDROS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
6.1	Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, com pintura eletrostática	m²	78,02	1.429,13	111.500,72
6.2	Gradil em aço galvanizado eletrofundido com pintura eletrostática	m²	888,08	590,80	524.677,66
6.3	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	m	20,44	931,48	19.039,45
				Subtotal	655.217,83
7	IMPERMEABILIZAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
7.1	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	658,64	24,39	16.064,23
7.2	Lona plástica para impermeabilização	m²	746,92	2,61	1.949,46
				Subtotal	18.013,69
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
8.1	Eletrodutos e caixas (inclusive conexões)				
8.1.1	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	m	146,06	13,26	1.936,76
8.1.2	Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto	un	13,00	238,24	3.097,12
8.2	Redes e Monitoramento				
8.2.1	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	m	151,71	13,26	2.011,67
8.2.2	Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto	un	13,00	238,24	3.097,12
				Subtotal	10.142,67



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

Estado de São Paulo

SEDP - Secretaria de Obras Públicas

FLS. _____ DO PROC.

Nº 56/2025

ANEXO H - ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA	Folha
Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim. Local: Praia Grande - SP	Proc.: 56/2025 Data lo: Fevereiro de 2026

9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
9.1	Tubulação - inclusive conexões				
9.1.1	PVC rígido branco 50 mm	m	51,28	46,50	2.384,52
9.1.2	PVC rígido branco 100 mm	m	86,34	64,76	5.591,38
9.1.3	Tubo de PVC soldável de 25 mm	m	62,81	21,14	1.327,80
9.2	Acessórios				
9.2.1	Caixa de inspeção em alvenaria 60x60x60cm com tampa em concreto	un	9,00	809,29	7.283,61
9.2.2	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 1"	un	5,00	1.967,41	9.837,05
9.2.3	Canaleta para águas pluviais em concreto, largura 15 cm	m	9,58	266,83	2.556,23
9.2.4	Tampa de concreto pré-moldada perfurada para canaleta largura 20 cm	m	9,58	145,21	1.391,11
9.2.5	Bebedouro duplo em aço para humano e pet	un	5,00	6.399,69	31.998,45
				Subtotal	62.370,15
10	REVESTIMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
10.1	Argamassa única em paredes	m²	615,48	52,46	32.288,08
10.2	Chapisco aplicado em paredes	m²	615,48	7,29	4.486,85
10.3	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	m²	887,08	20,30	18.007,72
				Subtotal	54.782,65
11	PINTURA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
11.1	Pintura em tinta látex acrílica premium em paredes, duas demãos	m²	1.797,63	19,33	34.748,19
11.2	Pintura em tinta epóxi poliuretano para piso cimentado, duas demãos	m²	626,05	116,08	72.671,88
				Subtotal	107.420,07
12	PAISAGISMO - ESPALHAMENTO / PLANTIO E EXECUÇÃO				
12.1	Terra vegetal orgânica	m³	113,72	301,25	34.258,15
12.2	Grama em placas - esmeralda	m²	1.137,21	24,48	27.838,90
12.3	Guia "jardim" moldado no local h= 20cm	m	864,67	116,30	100.561,12
12.4	Guia "jardim" moldado no local h= 30cm	m	49,02	164,45	8.061,34
				Subtotal	170.719,51
13	PISOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
13.1	Preparo de caixa para contra-piso e calçamento	m²	3.559,26	9,74	34.667,19
13.2	Regularização de piso com argamassa	m²	543,52	62,79	34.127,62
13.3	Contra-piso armado em concreto usinado, (e = 0,07 m)	m²	543,52	77,10	41.905,39
13.4	Piso de concreto armado fck=25Mpa, desempenho mecânico, espessura 10cm	m²	1.556,18	190,23	296.032,12
13.5	Piso cerâmico PEI-5, inclusive rejuntamento	m²	6,64	66,26	439,97
13.6	Calçada em concreto moldado in loco, usinado, armado e = 8,0 cm	m²	1.076,64	105,00	113.047,20
13.7	Piso podotátil em ladrilho hidráulico com rejuntamento	m²	75,54	208,49	15.749,33
13.8	Polimento mecânico de piso de concreto	m²	994,46	9,76	9.705,93
13.9	Reassentamento de blocos sextavado para piso intertravado, espessura de 8 cm, em via/estacionamento	m²	5,52	49,86	275,23
13.10	Piso em placa de concreto permeável drenante e = 6 cm, cinza natural	m²	434,82	229,15	99.639,00
13.11	Piso emborrachado tipo ossinho e=20mm	m²	543,52	395,65	215.043,69
				Subtotal	860.632,67
14	GRAMA SINTÉTICA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
14.1	Revestimento em grama sintética, com espessura de 20 a 32mm	m²	79,16	124,33	9.841,96
				Subtotal	9.841,96
15	PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
15.1	OBRAS VIÁRIAS				
15.1.1	Guias pré-moldadas de concreto	m	412,25	57,91	23.873,40
15.1.2	Sarjeta em concreto	m³	15,63	801,09	12.521,04
15.1.3	Base de Macadame Hidráulico	m³	87,08	457,48	39.837,36
15.2	REDE DE DRENAGEM				
15.2.1	Reparo de boca de lobo simples	un	12,00	1.278,65	15.343,80
15.2.2	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 4"	m	64,89	17,65	1.145,31
				Subtotal	92.720,91
16	EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
16.1	Prancha para abdominal Tipo 1	un	4,00	1.031,01	4.124,04
16.2	Prancha para abdominal Tipo 2	un	4,00	942,81	3.771,24
16.3	Prancha para abdominal Tipo 3	un	4,00	871,53	3.486,12
16.4	Barras Paralelas	un	3,00	1.454,58	4.363,74
16.5	Espalдар Simples	un	4,00	1.713,38	6.853,52
16.6	Barras Assimétricas Horizontais	un	4,00	1.322,74	5.290,96
16.7	Barras Marinheiro Tipo 1	un	4,00	925,06	3.700,24
16.8	Barras Marinheiro Tipo 2	un	4,00	846,79	3.387,16
16.9	Barras Marinheiro Tipo 3	un	2,00	798,69	1.597,38
16.10	Barra Fixa de Apoio (1 unid.)	un	3,00	842,28	2.526,84
16.11	Barra Fixa de Apoio (2 unid.)	un	1,00	1.335,54	1.335,54
				Subtotal	40.436,78
17	SERVIÇOS DIVERSOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				
17.1	Limpeza final da obra	m²	3.559,26	19,88	70.758,09
				Subtotal	70.758,09
VALOR GLOBAL					3.346.635,59



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

Estado de São Paulo

SEOP - Secretaria de Obras Públicas

ANEXO H - CRONOGRAMA ESTIMADO DE EXECUÇÃO	Folha 1 de 1
Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim. Local: Praia Grande - SP	Proc.: 56/2025 Data IO: Fevereiro/2026

ITEM	SERVIÇOS	MESES					
		1	2	3	4	5	6
1	CANTEIRO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	92.690,50	53.783,39	53.783,39	53.783,39	53.783,39	75.398,43
2	SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	45.660,09	45.660,09	45.660,09	45.660,09	45.660,09	92.410,40
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	81.504,60	81.504,60	81.504,60			
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	62.626,28	62.626,28	62.626,29			
5	VEDAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO		19.084,21	19.084,21	19.084,20		
6	ESQUADRIAS MADEIRA, METÁLICA E VIDROS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				218.405,94	218.405,94	218.405,95
7	IMPERMEABILIZAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO		6.004,56	6.004,56	6.004,57		
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	3.380,89	3.380,89	3.380,89			
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	10.123,90	10.123,90	10.123,90		15.999,23	15.999,22
10	REVESTIMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO		13.695,66	13.695,66	13.695,66	13.695,67	
11	PINTURA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				35.806,69	35.806,69	35.806,69
12	PAISAGISMO - ESPALHAMENTO / PLANTIO E EXECUÇÃO		34.143,90	34.143,90	34.143,90	34.143,90	34.143,91
13	PISOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO		172.126,53	172.126,53	172.126,53	172.126,53	172.126,55
14	GRAMA SINTÉTICA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				9.841,96		
15	PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO		30.906,97	30.906,97	30.906,97		
16	EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				20.218,39	20.218,39	
17	SERVIÇOS DIVERSOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					35.379,05	35.379,04
Valores do Orçamento de Referência da Licitante		295.986,26	533.040,98	533.040,99	659.678,29	645.218,88	679.670,19
Valor Acumulado		295.986,26	829.027,24	1.362.068,23	2.021.746,52	2.666.965,40	3.346.635,59
Total Geral (%)		8,84%	24,77%	40,70%	60,41%	79,69%	100,00%





MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE
Estado de São Paulo
SEOP - Secretaria de Obras Públicas

FLS. _____ DO PROC.

Nº 56/2025

ANEXO H - LISTA DE CÓDIGOS DE REFERÊNCIA DOS PREÇOS					Folha
Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.					Proc.: 56/2025
Local: Praia Grande - SP					Data lo: Fevereiro de 2026
Encargo: Sem Desoneração					

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CODIGOS / ORIGEM	FONTE	PERIODICIDADE	DATA DE REFERENCIA	DATA DE PUBLICAÇÃO
1	CANTEIRO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL					
1.1	Instalação, mobilização, manutenção e desmobilização	Composição 01				
1.2	Administração local	Composição 02				
2	SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
2.1	Locação topográfica para passeio e pavimentação	02.10.060	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
2.2	Locação topográfica da obra	02.10.020	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
2.3	Locação para muros, cercas e alambrados	02.10.050	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
2.4	Tapume com telha metálica trapezoidal	98459	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
2.5	Placa de identificação para obra	02.08.020	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
2.6	Placa de inauguração em aço inoxidável escovado	97.02.030	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					
3.1	Demolição mecanizada de concreto simples	2050005	SIURB-E	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
3.2	Demolição manual de concreto simples	3050003	SIURB-E	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
3.3	Demolição de sarjeta e/ou sarjetão de concreto	5003000	SIURB-I	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
3.4	Demolição de alvenaria sem reaproveitamento	97622	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
3.5	Limpeza de superfície com hidrojetamento	99814	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
3.6	Limpeza manual do terreno com raspagem superficial	98524	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
3.7	Demolição de piso cerâmica, inclusive base	13.50.002	FDE	TRIMESTRAL	a partir de Janeiro de 2026	19 de Fevereiro de 2026
3.8	Escavação manual de solo com profundidade até 1,30 m	93358	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
3.9	Reaterro manual compactado	104737	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
3.10	Demolição de pavimento em bloco intertravado em geral	97635	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
3.11	Fornecimento, carga, descarga e transporte de aterro	Composição 03	Composicao			
3.12	Compactação de aterro e/ou reaterro	96386	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
3.13	Carga e descarga de terra, inclusive transporte ate 1 km	4015000	SIURB-I	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
3.14	Transporte de terra a partir do primeiro km	4060000	SIURB-I	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
3.15	Carga e descarga de entulho, inclusive transporte ate 1 km	8080000	SIURB-I	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
3.16	Transporte de entulho a partir do primeiro km	8086000	SIURB-I	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
3.17	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	05.09.007	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
3.18	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	05.09.006	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
4.1	Lastro de brita (e = 0,05 m)	11.18.040	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
4.2	Armação de aço CA 50/60	Composição 04	Composicao			
4.3	Forma de madeira comum para fundação	8013000	SIURB-I	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
4.4	Concreto fck=30 MPa (inclusive lançamento por bombeamento, adensamento e cura)	Composição 05	Composicao			
4.5	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm	101173	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
4.6	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm	101175	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
5	VEDAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
5.1	Alvenaria de vedação de blocos de concreto, 14 x 19 x 39 cm	103318	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
5.2	Verga, Contravergas e Cinto em bloco de concreto canaleta armado 14x19x39cm	04.01.058	FDE	TRIMESTRAL	a partir de Janeiro de 2026	19 de Fevereiro de 2026
6	ESQUADRIAS MADEIRA, METÁLICA E VIDROS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
6.1	Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, com pintura eletrostática	34.05.300	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
6.2	Gradil em aço galvanizado eletrofundido com pintura eletrostática	34.05.260	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
6.3	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	24.08.020	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
7	IMPERMEABILIZAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
7.1	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	32.16.010	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
7.2	Lona plástica para impermeabilização	11.18.060	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
8.1	Eletrodutos e caixas (inclusive conexões)					
8.1.1	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	38.13.020	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
8.1.2	Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto	97886	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
8.2	Redes e Monitoramento					
8.2.1	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	38.13.020	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
8.2.2	Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto	97886	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
9.1	Tubulação - inclusive conexões					
9.1.1	PVC rígido branco 50 mm	89712	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
9.1.2	PVC rígido branco 100 mm	89714	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
9.1.3	Tubo de PVC soldável de 25 mm	89402	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
9.2	Acessórios					
9.2.1	Caixa de inspeção em alvenaria 60x60x60cm com tampa em concreto	97902	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
9.2.2	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 1"	45.01.040	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
9.2.3	Canaleta para águas pluviais em concreto, largura 15 cm	16.05.030	FDE	TRIMESTRAL	a partir de Janeiro de 2026	19 de Fevereiro de 2026
9.2.4	Tampa de concreto pré-moldada perfurada para canaleta largura 20 cm	16.05.046	FDE	TRIMESTRAL	a partir de Janeiro de 2026	19 de Fevereiro de 2026
9.2.5	Bebedouro duplo em aço para humano e pet	Composição 06	Composicao			
10	REVESTIMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					





MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE
Estado de São Paulo
SEOP - Secretaria de Obras Públicas

FLS. _____ DO PROC.

Nº 56/2025

ANEXO H - LISTA DE CÓDIGOS DE REFERÊNCIA DOS PREÇOS					Folha	
Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.					Proc.: 56/2025	
Local: Praia Grande - SP					Data de: Fevereiro de 2026	
Encargo: Sem Desoneração						

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CODIGOS / ORIGEM	FONTE	PERIODICIDADE	DATA DE REFERENCIA	DATA DE PUBLICAÇÃO
10.1	Argamassa única em paredes	87529	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
10.2	Chapisco aplicado em paredes	87878	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
10.3	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	95305	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
11	PINTURA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
11.1	Pintura em tinta látex acrílica premium em paredes, duas demãos	88489	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
11.2	Pintura em tinta epóxi poliuretano para piso cimentado, duas demãos	16.48.015	FDE	TRIMESTRAL	a partir de Janeiro de 2026	19 de Fevereiro de 2026
12	PAISAGISMO - ESPALHAMENTO / PLANTIO E EXECUÇÃO					
12.1	Terra vegetal orgânica	34.01.010	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
12.2	Grama em placas - esmeralda	34.02.100	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
12.3	Guia "jardim" moldado no local h= 20cm	Composição 07	Composicao			
12.4	Guia "jardim" moldado no local h= 30cm	Composição 08	Composicao			
13	PISOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
13.1	Preparo de caixa para contra-piso e calçamento	Composição 09	Composicao			
13.2	Regularização de piso com argamassa	5001040	SIURB-E	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
13.3	Contra-piso armado em concreto usinado, (e = 0,07 m)	Composição 10	Composicao			
13.4	Piso de concreto armado fck=25Mpa, desempenho mecânico, espessura 10cm	16.02.066	FDE	TRIMESTRAL	a partir de Janeiro de 2026	19 de Fevereiro de 2026
13.5	Piso cerâmico PEI-5, inclusive rejuntamento	87248	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
13.6	Calçada em concreto moldado in loco, usinado, armado e = 8,0 cm	94995	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
13.7	Piso podotátil em ladrilho hidráulico com rejuntamento	13002047	SIURB-E	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
13.8	Polimento mecânico de piso de concreto	3040051	SIURB-E	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
13.9	Reassentamento de blocos sextavado para piso intertravado, espessura de 8 cm, em via/estacionamento	101859	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
13.10	Piso em placa de concreto permeável drenante e = 6 cm, cinza natural	Composição 11	Composicao			
13.11	Piso emborrachado tipo ossinho e=20mm	Composição 12	Composicao			
14	GRAMA SINTÉTICA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
14.1	Revestimento em grama sintética, com espessura de 20 a 32mm	21.01.160	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
15	PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
15.1	OBRAS VIÁRIAS					
15.1.1	Guias pré-moldadas de concreto	94273	SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026
15.1.2	Sarjeta em concreto	5019001	SIURB-I	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
15.1.3	Base de Macadame Hidráulico	54.01.200	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
15.2	REDE DE DRENAGEM					
15.2.1	Reparo de boca de lobo simples	6023001	SIURB-I	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
15.2.2	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 4"	46.13.020	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
16	EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
16.1	Prancha para abdominal Tipo 1	Composição 13	Composicao			
16.2	Prancha para abdominal Tipo 2	Composição 14	Composicao			
16.3	Prancha para abdominal Tipo 3	Composição 15	Composicao			
16.4	Barras Paralelas	Composição 16	Composicao			
16.5	Espalder Simples	Composição 17	Composicao			
16.6	Barras Assimétricas Horizontais	Composição 18	Composicao			
16.7	Barras Marinho Tipo 1	Composição 19	Composicao			
16.8	Barras Marinho Tipo 2	Composição 20	Composicao			
16.9	Barras Marinho Tipo 3	Composição 21	Composicao			
16.10	Barra Fixa de Apoio (1 unid.)	Composição 22	Composicao			
16.11	Barra Fixa de Apoio (2 unid.)	Composição 23	Composicao			
17	SERVIÇOS DIVERSOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO					
17.1	Limpeza final da obra	55.01.020	CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026

AS INFORMAÇÕES REFERENTES AS FONTES DAS COMPOSIÇÕES SÃO:

FONTE	PERIODICIDADE	DATA DE VIGENCIA	DATA DE PUBLICAÇÃO
FDE	TRIMESTRAL	a partir de Janeiro de 2026	19 de Fevereiro de 2026
CDHU	TRIMESTRAL	a partir de novembro de 2025	15 de janeiro de 2026
SIURB	SEMENTRAL	a partir de julho 2025	03 de novembro de 2025
SINAPI	MENSAL	Fevereiro de 2026	25 de março de 2026



<div>Anexo H</div> <div>COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO</div>		<div>Folha</div> <div>1 de 1</div>	
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.		Proc.: 56/2025
Local:	Praia Grande - SP		Data lo: Fevereiro de 2026

ITEM:	1.1	SERVIÇO:	Instalação, mobilização, manutenção e desmobilização	UNIDADE:	un
-------	-----	----------	--	----------	----

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Servente com encargos complementares	88316	SINAPI	h	1320,00000	31,15	41.118,00
						Total do item 1	41.118,00
2	MATERIAIS						
						Total do item 2	-
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Limpeza de terreno com trator de esteiras	98525	SINAPI	m²	943,53000	0,74	698,21
4.2	Locação de container - escritório com 1 vaso, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	02.02.130	CDHU	mês	6,00000	1.564,50	9.387,00
4.3	Locação de container - deposito - área mínima de 13,80 m²	02.02.150	CDHU	mês	6,00000	981,38	5.888,28
4.4	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da concessionária	02.01.180	CDHU	un x mês	6,00000	1.249,34	7.496,04
4.5	Ligação provisória						
	Luz	09-001-053	SIURB	un	1,00000	4.377,66	4.377,66
	Água	SABESP	site *	un	1,00000	203,00	203,00
* https://www.sabesp.com.br/assets/pdf/servicos/para-voce/tabela_precos_prazos_deliberacao_796.pdf							
						Total do item 4	28.050,19
Subtotal 1+2+3+4							69.168,19
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 86.460,24



Município da Estância Balneária de Praia Grande

ESTADO DE SÃO PAULO

Nº

56/2025

FLS.

DO PROC.

<div>Anexo H</div> <div>COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO</div>		Folha 1 de 1	
Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.		Proc.: 56/2025	
Local: Praia Grande - SP		Data lo: Fevereiro de 2026	

ITEM:	1.2	SERVIÇO:	Administração Local	UNIDADE:	un
-------	-----	----------	---------------------	----------	----

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Vigia com encargos complementares	100289	SINAPI	h	4320,00000	33,37	144.158,40
1.2	Engenheiro Júnior com encargos complementares	90777	SINAPI	h	264,00000	143,60	37.910,40
1.3	Mestre de obras com encargos complementares	90780	SINAPI	h	264,00000	85,10	22.466,40
1.4	Encarregado geral com encargos complementares	90776	SINAPI	h	330,00000	55,46	18.301,80
						Total do item 1	222.837,00
2	MATERIAIS						
						Total do item 2	-
3	EQUIPAMENTOS						
3.1	Veiculo leve 50 %em operação	03-022-000	SIURB	h	264,00000	55,20	14.572,80
						Total do item 3	14.572,80
4	SERVIÇOS						
						Total do item 4	-
Subtotal 1+2+3+4							237.409,80
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 296.762,25



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

Nº 56/2025



<div>Anexo H</div> <div>COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO</div>		Folha 1 de 1	
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.		Proc.: 56/2025
Local:	Praia Grande - SP		Data lo: Fevereiro de 2026



Município da Estância Balneária de Praia Grande

ESTADO DE SÃO PAULO

ITEM:	3.11	SERVIÇO:	Fornecimento, carga, descarga e transporte de aterro	UNIDADE:	m³
-------	------	----------	--	----------	----

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
						Total do item 1	-
2	MATERIAIS						
2.1	Areia para aterro	368	SINAPI	m³	1,30000	42,50	55,25
						Total do item 2	55,25
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Carga e remoção de terra até a dist, de 1,0km com caminhão basc.	04-015-000	SIURB-I	m³	1,30000	15,62	20,31
4.2	Remoção de terra além do primeiro km com caminhão de 14 m3	04-060-000	SIURB-I	m³ x km	7,14000	1,89	13,49
4.3	Espalhamento de material com trator de esteiras	100574	SINAPI	m³	1,00000	1,57	1,57
						Total do item 4	35,37
Subtotal 1+2+3+4							90,62
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 113,28

FLS. ____ DO PROC

Nº 56/2025

<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO		Folha 1 de 1	
Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.				Proc.: 56/2025	
Local: Praia Grande - SP				Data lo: Fevereiro de 2026	

ITEM:	4.2	SERVIÇO:	Armação de aço CA 50/60	UNIDADE:	kg
-------	-----	----------	-------------------------	----------	----

		Código	Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA					
					Total do item 1	-
2	MATERIAIS					
					Total do item 2	-
3	EQUIPAMENTOS					
					Total do item 3	-
4	SERVIÇOS					
4.1	Armadura em aço ca-60	03-002-007	SIURB -E	kg	0,50000	10,62
4.2	Armadura em aço ca-50	03-002-004	SIURB -E	kg	0,50000	10,22
					Total do item 4	10,42
Subtotal 1+2+3+4						10,42
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado						25,00%
Total do item						R\$ 13,03



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

FLS. DO PROC.

Nº 56/2025

<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO		Folha 1 de 1	
Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.				Proc.: 56/2025	
Local: Praia Grande - SP				Data lo: Fevereiro de 2026	

ITEM:	4.4	SERVIÇO:	Concreto fck=30 MPa (inclusive lançamento por bombeamento, adensamento e cura)	UNIDADE:	m³
-------	-----	----------	--	----------	----

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
						Total do item 1	-
2	MATERIAIS						
						Total do item 2	-
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	03-003-021	SIURB-E	m³	1,00000	554,53	554,53
4.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	03-003-030	SIURB-E	m³	1,00000	61,85	61,85
						Total do item 4	616,38
Subtotal 1+2+3+4							616,38
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 770,48

FLS. DO PROC

Nº 56/2025

<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO		Folha 1 de 1	
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.			Proc.:	56/2025
Local:	Praia Grande - SP			Data lo:	Fevereiro de 2026

ITEM: 12.3	SERVIÇO: Guia "jardim" moldado no local h=20cm	UNIDADE: m
-------------------	---	-------------------

		Código	Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA					
					Total do item 1	-
2	MATERIAIS					
					Total do item 2	-
3	EQUIPAMENTOS					
					Total do item 3	-
4	SERVIÇOS					
4.1	Lastro de pedra britada	11.18.040	CDHU	m³	0,00500	219,03
4.2	Forma em madeira comum para fundação	03-001-013	SIURB-E	m³	0,50000	149,28
4.3	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	94964	SINAPI	m³	0,02000	458,64
4.4	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto em lastro	103670	SINAPI	m³	0,02000	406,65
					Total do item 4	93,04
Subtotal 1+2+3+4						93,04
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado						25,00%
Total do item						R\$ 116,30



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

FLS. ____ DO PROC
Nº 56/2025



<div>Anexo H</div> <div>COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO</div>		Folha 1 de 1	
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.		Proc.: 56/2025
Local:	Praia Grande - SP		Data lo: Fevereiro de 2026

ITEM:	12.4	SERVIÇO:	Guia "jardim" moldado no local h=30cm	UNIDADE:	m
-------	------	----------	---------------------------------------	----------	---

		Código	Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA					
					Total do item 1	-
2	MATERIAIS					
					Total do item 2	-
3	EQUIPAMENTOS					
					Total do item 3	-
4	SERVIÇOS					
4.1	Lastro de pedra britada	11.18.040	CDHU	m³	0,00500	219,03 1,10
4.2	Forma em madeira comum para fundação	03-001-013	SIURB-E	m³	0,70000	149,28 104,50
4.3	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	94964	SINAPI	m³	0,03000	458,64 13,76
4.4	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto em lastro	103670	SINAPI	m³	0,03000	406,65 12,20
					Total do item 4	131,56
Subtotal 1+2+3+4						131,56
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado						25,00%
Total do item						R\$ 164,45



Município da Estância Balneária de Praia Grande

ESTADO DE SÃO PAULO

FLS. ____ DO PROC.

Nº 56/2025

Anexo H

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Objeto:

Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.

Local:

Praia Grande - SP

Folha

1 de 1

Proc.:

56/2025

Data lo:

Fevereiro de 2026

ITEM:

13.1

SERVIÇO:

Preparo de caixa para contra-piso e calçamento

UNIDADE:

m²

		Código	Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA					
1.1	Servente com encargos complementares	88316 SINAPI	h	0,25000	31,15	7,79
					Total do item 1	7,79
2	MATERIAIS					
					Total do item 2	-
3	EQUIPAMENTOS					
					Total do item 3	-
4	SERVIÇOS					
					Total do item 4	-
Subtotal 1+2+3+4						7,79
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado						25,00%
Total do item						R\$ 9,74



Município da Estância Balneária de Praia Grande

ESTADO DE SÃO PAULO

FLS. DO PROC.

Nº 56/2025

<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO		Folha 1 de 1	
Objeto:		Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.		Proc.: 56/2025	
Local:		Praia Grande - SP		Data lo: Fevereiro de 2026	

ITEM:	13.3	SERVIÇO:	Contra-piso armado em concreto usinado, (e = 0,07 m)	UNIDADE:	m²
-------	------	----------	--	----------	----

		Código	Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total	
1	MÃO DE OBRA				Total do item 1	-	
2	MATERIAIS				Total do item 2	-	
3	EQUIPAMENTOS				Total do item 3	-	
4	SERVIÇOS				Total do item 4	61,68	
4.1	Concreto usinado, fck = 20 MPa - para bombeamento	3003016	SIURB-E	m³	0,07000	509,70	35,68
4.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	3003030	SIURB-E	m³	0,07000	61,85	4,33
4.3	Armadura em tela soldada de aço	10.02.020	CDHU	kg	2,20000	9,85	21,67
Subtotal 1+2+3+4							61,68
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 77,10



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

FLS. DO PROC.

Nº 56/2025

<div>Anexo H</div> <div>COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO</div>		Folha 1 de 1
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.	Proc.: 56/2025
Local:	Praia Grande - SP	Data lo: Fevereiro de 2026

ITEM: 13.10	SERVIÇO: Piso em placa de concreto permeável drenante e = 6 cm, cinza natural	UNIDADE: m²
--------------------	--	--------------------

		Código	Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA					
1.1	Pedreiro com encargos complementares	88309 SINAPI	h	0,21000	35,87	7,53
1.2	Servente com encargos complementares	88316 SINAPI	h	0,62000	31,15	19,31
Total do item 1						26,84
2	MATERIAIS					
2.1	Areia lavada grossa	10504 SIURB	m³	0,00500	175,01	0,88
2.2	Pedra britada número 1	10542 SIURB	m³	0,15000	154,97	23,25
2.3	Pedrisco limpo	10550 SIURB	m³	0,04800	178,90	8,59
2.4	Piso em placa de concreto permeável drenante, cinza natural - espessura de 6cm	C.02.000.035614 CDHU	m²	1,10000	110,28	121,31
Total do item 2						154,03
3	EQUIPAMENTOS					
3.1	Compactador manual de placa vibratória reversível 282kg	94221 SIURB	h	0,052500	46,64	2,45
Total do item 3						2,45
4	SERVIÇOS					
Total do item 4						-
Subtotal 1+2+3+4						183,32
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado						25,00%
Total do item						R\$ 229,15



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

FLS. ____ DO PROC.
Nº 56/2025



<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO		Folha 1 de 1	
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.			Proc.:	56/2025
Local:	Praia Grande - SP			Data lo:	Fevereiro de 2026

ITEM: 13.11	SERVIÇO: Piso emborrachado tipo ossinho e=20mm	UNIDADE: m²
--------------------	---	--------------------

		Código	Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA					
					Total do item 1	-
2	MATERIAIS					
					Total do item 2	-
3	EQUIPAMENTOS					
					Total do item 3	-
4	SERVIÇOS					
4.1	Piso emborrachado tipo ossinho e=20mm	Cotação 02 Cotacao	m²	1,00000	316,52	316,52
					Total do item 4	316,52
Subtotal 1+2+3+4						316,52
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado						25,00%
Total do item						R\$ 395,65

Anexo H		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO				Folha 1 de 1	
Objeto:		Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.				Proc.:	56/2025
Local:		Praia Grande - SP				Data lo:	Fevereiro de 2026
ITEM:	16.1	SERVIÇO:	Prancha para abdominal Tipo 1			UNIDADE:	un
		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	2,00000	33,49	66,98
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	2,00000	36,31	72,62
						Total do item 1	139,60
2	MATERIAIS						
2.1	Tubo galvanizado DN= 1 1/2', inclusive conexões	7697	SINAPI	m	0,50000	49,96	24,98
2.2	Fornecimento de aterro	368	SINAPI	m³	0,16000	42,50	6,80
						Total do item 2	31,78
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Alvenaria de bloco de concreto estrutural, 14 x 19 x 39 cm	89453	SINAPI	m²	1,34000	94,09	126,08
4.2	Armação de aço CA 50	03-002-004	SIURB -E	kg	6,48000	10,22	66,23
4.3	Concreto grout, preparado no local, lançado e adensado	89993	SINAPI	m³	0,11000	1.117,17	122,89
4.4	Concreto com malha de aço (e=8cm)	94995	SINAPI	m³	0,10000	84,00	8,40
4.5	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos	32.16.010	CDHU	m²	2,61000	19,51	50,92
4.6	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	0,06000	31,56	1,89
4.7	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	0,06000	31,11	1,87
4.8	Chapisco aplicado em paredes	87878	SINAPI	m²	1,34000	5,83	7,81
4.9	Argamassa única em paredes	87529	SINAPI	m²	1,34000	41,97	56,24
4.10	Polimento de concreto	03-040-051	SIURB-E	m²	1,27000	7,81	9,92
4.11	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos	102494	SINAPI	m²	2,61000	77,08	201,18
						Total do item 4	653,43
Subtotal 1+2+3+4							824,81
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 1.031,01



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO



Anexo H		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO		Folha 1 de 1	
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.			Proc.:	56/2025
Local:	Praia Grande - SP			Data lo:	Fevereiro de 2026

ITEM:	16.2	SERVIÇO:	Prancha para abdominal Tipo 2	UNIDADE:	un
-------	------	----------	-------------------------------	----------	----

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	2,00000	33,49	66,98
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	2,00000	36,31	72,62
						Total do item 1	139,60
2	MATERIAIS						
2.1	Tubo galvanizado DN= 1 1/2', inclusive conexões	7697	SINAPI	m	0,50000	49,96	24,98
2.2	Fornecimento de aterro	368	SINAPI	m³	0,13000	42,50	5,53
						Total do item 2	30,51
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Alvenaria de bloco de concreto estrutural, 14 x 19 x 39 cm	89453	SINAPI	m²	1,11000	94,09	104,44
4.2	Armação de aço CA 50	03-002-004	SIURB -E	kg	6,16000	10,22	62,96
4.3	Concreto grout, preparado no local, lançado e adensado	89993	SINAPI	m³	0,10000	1.117,17	111,72
4.4	Concreto com malha de aço (e=8cm)	94995	SINAPI	m³	0,10000	84,00	8,40
4.5	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos	32.16.010	CDHU	m²	2,38000	19,51	46,43
4.6	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	0,06000	31,56	1,89
4.7	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	0,06000	31,11	1,87
4.8	Chapisco aplicado em paredes	87878	SINAPI	m²	1,11000	5,83	6,47
4.9	Argamassa única em paredes	87529	SINAPI	m²	1,11000	41,97	46,59
4.10	Polimento de concreto	03-040-051	SIURB-E	m²	1,27000	7,81	9,92
4.11	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos	102494	SINAPI	m²	2,38000	77,08	183,45
						Total do item 4	584,14
Subtotal 1+2+3+4							754,25
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 942,81



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

FLS. ____ DO PROD
Nº 56/2025

Anexo H						COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO						Folha 1 de 1	
Objeto:						Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.						Proc.: 56/2025	
Local:						Praia Grande - SP						Data lo: Fevereiro de 2026	
ITEM:		16.3		SERVIÇO: Prancha para abdominal Tipo 3						UNIDADE:		un	
1		MÃO DE OBRA				Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total		
1.1		Auxiliar de serralheiro com encargos complementares				88251	SINAPI	h	2,00000	33,49	66,98		
1.2		Serralheiro com encargos complementares				88315	SINAPI	h	2,00000	36,31	72,62		
										Total do item 1		139,60	
2		MATERIAIS											
2.1		Tubo galvanizado DN= 1 1/2', inclusive conexões				7697	SINAPI	m	0,50000	49,96	24,98		
2.2		Fornecimento de aterro				368	SINAPI	m³	0,10000	42,50	4,25		
										Total do item 2		29,23	
3		EQUIPAMENTOS											
										Total do item 3		-	
4		SERVIÇOS											
4.1		Alvenaria de bloco de concreto estrutural, 14 x 19 x 39 cm				89453	SINAPI	m²	0,89000	94,09	83,74		
4.2		Armação de aço CA 50				03-002-004	SIURB -E	kg	5,84000	10,22	59,68		
4.3		Concreto grout, preparado no local, lançado e adensado				89993	SINAPI	m³	0,10000	1.117,17	111,72		
4.4		Concreto com malha de aço (e=8cm)				94995	SINAPI	m³	0,10000	84,00	8,40		
4.5		Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos				32.16.010	CDHU	m²	2,16000	19,51	42,14		
4.6		Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)				100746	SINAPI	m²	0,06000	31,56	1,89		
4.7		Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)				100722	SINAPI	m²	0,06000	31,11	1,87		
4.8		Chapisco aplicado em paredes				87878	SINAPI	m²	0,89000	5,83	5,19		
4.9		Argamassa única em paredes				87529	SINAPI	m²	0,89000	41,97	37,35		
4.10		Polimento de concreto				03-040-051	SIURB-E	m²	1,27000	7,81	9,92		
4.11		Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos				102494	SINAPI	m²	2,16000	77,08	166,49		
										Total do item 4		528,39	
										Subtotal 1+2+3+4		697,22	
										Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado		25,00%	
										Total do item		R\$ 871,53	



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO



<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO		Folha 1 de 1	
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.			Proc.:	56/2025
Local:	Praia Grande - SP			Data lo:	Fevereiro de 2026

ITEM: 16.4	SERVIÇO: Barras Paralelas	UNIDADE: un
-------------------	----------------------------------	--------------------

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	4,00000	33,49	133,96
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	4,00000	36,31	145,24
						Total do item 1	279,20
2	MATERIAIS						
2.1	Tubo galvanizado DN= 2", inclusive conexões	100722	SINAPI	m	10,80000	72,05	778,14
						Total do item 2	778,14
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	1,69646	31,56	53,54
4.2	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	1,69646	31,11	52,78
						Total do item 4	106,32
Subtotal 1+2+3+4							1.163,66
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 1.454,58



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

Nº 56/2025

Este documento foi assinado digitalmente, para verificar a assinatura escaneie o QRCode ou acesse: <https://assinadordigitalexterno.praiagrande.sp.gov.br/consulta> e informe o código 4NDNWZHUURQGF7FUA4WVAWVYC7AA47460
Assinado por: ELOISA QUEJA GOMES TAVARES.



<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO		Folha 1 de 1	
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.			Proc.:	56/2025
Local:	Praia Grande - SP			Data lo:	Fevereiro de 2026

ITEM: 16.5	SERVIÇO: Espaldar Simples	UNIDADE: un
-------------------	----------------------------------	--------------------

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	4,00000	33,49	133,96
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	4,00000	36,31	145,24
						Total do item 1	279,20
2	MATERIAIS						
2.1	Tubo galvanizado DN= 1 1/2', inclusive conexões	7697	SINAPI	m	19,00000	49,96	949,24
						Total do item 2	949,24
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	2,27000	31,56	71,64
4.2	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	2,27000	31,11	70,62
						Total do item 4	142,26
Subtotal 1+2+3+4							1.370,70
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 1.713,38



Município da Estância Balneária de Praia Grande

ESTADO DE SÃO PAULO

Nº 56/2025



<div>Anexo H</div> <div>COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO</div>		Folha 1 de 1
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.	Proc.: 56/2025
Local:	Praia Grande - SP	Data lo: Fevereiro de 2026

ITEM: 16.6	SERVIÇO: Barras Assimétricas Horizontais	UNIDADE: un
-------------------	---	--------------------

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	4,00000	33,49	133,96
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	4,00000	36,31	145,24
						Total do item 1	279,20
2	MATERIAIS						
2.1	Tubo galvanizado DN= 1 1/2´, inclusive conexões	7697	SINAPI	m	13,56000	49,96	677,46
						Total do item 2	677,46
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	1,62000	31,56	51,13
4.2	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	1,62000	31,11	50,40
						Total do item 4	101,53
Subtotal 1+2+3+4							1.058,19
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 1.322,74



Município da Estância Balneária de Praia Grande

ESTADO DE SÃO PAULO

FLS. ____ DO PROC

Nº 56/2025

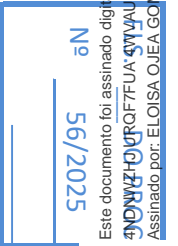
<div>Anexo H</div> <div>COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO</div>		Folha 1 de 1
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.	Proc.: 56/2025
Local:	Praia Grande - SP	Data lo: Fevereiro de 2026

ITEM: 16.7	SERVIÇO: Barras Marinheiro Tipo 1	UNIDADE: un
-------------------	--	--------------------

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	4,00000	33,49	133,96
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	4,00000	36,31	145,24
						Total do item 1	279,20
2	MATERIAIS						
2.1	Tubo galvanizado DN= 1 1/2´, inclusive conexões	7697	SINAPI	m	8,02000	49,96	400,68
						Total do item 2	400,68
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	0,96000	31,56	30,30
4.2	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	0,96000	31,11	29,87
						Total do item 4	60,17
Subtotal 1+2+3+4							740,05
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 925,06



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO



<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO	Folha 1 de 1
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.		Proc.: 56/2025
Local:	Praia Grande - SP		Data lo: Fevereiro de 2026

ITEM:	16.8	SERVIÇO:	Barras Marinheiro Tipo 2	UNIDADE:	un
-------	------	----------	--------------------------	----------	----

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	4,00000	33,49	133,96
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	4,00000	36,31	145,24
						Total do item 1	279,20
2	MATERIAIS						
2.1	Tubo galvanizado DN= 1 1/2', inclusive conexões	7697	SINAPI	m	6,93000	49,96	346,22
						Total do item 2	346,22
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	0,83000	31,56	26,19
4.2	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	0,83000	31,11	25,82
						Total do item 4	52,01
Subtotal 1+2+3+4							677,43
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 846,79



Município da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

Nº

56/2025

FLS.

DO PROC

Este documento foi assinado digitalmente, para verificar a assinatura escaneie o QRCode ou acesse: <https://assinadordigitalexterno.praiagrande.sp.gov.br/consulta> e informe o código 4NDNWZHUURQF7FUA 4WVAUVYC 7AA47460
Assinado por: ELOISA QUEJA GOMES TAVARES.



Anexo H

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Objeto:

Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.

Local:

Praia Grande - SP

Folha

1 de 1

Proc.:

56/2025

Data lo:

Fevereiro de 2026

ITEM:

16.9


SERVIÇO:

Barras Marinheiro Tipo 3

UNIDADE:

un

		Código	Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA					
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	4,00000	133,96
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	4,00000	145,24
					Total do item 1	279,20
2	MATERIAIS					
2.1	Tubo galvanizado DN= 1 1/2", inclusive conexões	7697	SINAPI	m	6,26000	312,75
					Total do item 2	312,75
3	EQUIPAMENTOS					
					Total do item 3	-
4	SERVIÇOS					
4.1	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	0,75000	23,67
4.2	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	0,75000	23,33
					Total do item 4	47,00
Subtotal 1+2+3+4						638,95
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado						25,00%
Total do item						R\$ 798,69



Município da Estância Balneária de Praia Grande


ESTADO DE SÃO PAULO

Nº 56/2025

FLS. DO PROC

Assinado por: ELOISA QUEJA GOMES TAVARES.

Este documento foi assinado digitalmente, para verificar a assinatura escaneie o QRCode ou acesse: <https://assinadordigitalexterno.praiagrande.sp.gov.br/consulta> e informe o código 4NDNWZHUURQF7FUA 4WVAUVYC 7AA47460



<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO	Folha 1 de 1
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.		Proc.: 56/2025
Local:	Praia Grande - SP		Data lo: Fevereiro de 2026

ITEM:	16.10	SERVIÇO:	Barra Fixa de Apoio (1 unid.)	UNIDADE:	un
-------	-------	----------	-------------------------------	----------	----

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	4,00000	33,49	133,96
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	4,00000	36,31	145,24
						Total do item 1	279,20
2	MATERIAIS						
2.1	Tubo galvanizado DN= 1 1/2', inclusive conexões	7697	SINAPI	m	6,87000	49,96	343,23
						Total do item 2	343,23
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	0,82000	31,56	25,88
4.2	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	0,82000	31,11	25,51
						Total do item 4	51,39
Subtotal 1+2+3+4							673,82
Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado							25,00%
Total do item							R\$ 842,28



Município da Estância Balneária de Praia Grande

ESTADO DE SÃO PAULO

Nº 56/2025

Fls. 05

56/2025

Este documento foi assinado digitalmente, para verificar a assinatura escaneie o QRCode ou acesse: <https://assinadordigitalexterno.praiagrande.sp.gov.br/consulta> e informe o código 7AA47460

Assinado por: ELOISA GOMES TAVARES.



<div>Anexo H</div>		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO		Folha 1 de 1	
Objeto:	Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.			Proc.:	56/2025
Local:	Praia Grande - SP			Data lo:	Fevereiro de 2026

ITEM: 16.11	SERVIÇO: Barra Fixa de Apoio (2 unids.)	UNIDADE: un
--------------------	--	--------------------

		Código		Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MÃO DE OBRA						
1.1	Auxiliar de serralheiro com encargos complementares	88251	SINAPI	h	4,00000	33,49	133,96
1.2	Serralheiro com encargos complementares	88315	SINAPI	h	4,00000	36,31	145,24
						Total do item 1	279,20
2	MATERIAIS						
2.1	Tubo galvanizado DN= 1 1/2', inclusive conexões	7697	SINAPI	m	13,74000	49,96	686,45
						Total do item 2	686,45
3	EQUIPAMENTOS						
						Total do item 3	-
4	SERVIÇOS						
4.1	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100746	SINAPI	m²	1,64000	31,56	51,76
4.2	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	100722	SINAPI	m²	1,64000	31,11	51,02
						Total do item 4	102,78
						Subtotal 1+2+3+4	1.068,43
						Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado	25,00%
						Total do item	R\$ 1.335,54



Município da Estância Balneária de Praia Grande

ESTADO DE SÃO PAULO

Nº 56/2025



OBRA DE XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

EMPRESA RESPONSÁVEL
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

PROCESSO ADMINISTRATIVO: XXXXXX
VALOR GLOBAL: XXXXXXXX
LOCAL: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



Este documento foi assinado digitalmente, para verificar a assinatura escaneie o QRCode ou acesse: <https://assinadordigital.externo.praia.grande.sp.gov.br/consulta> e informe o código 4NDNMWZHU URQF7FUA 4WVAUVYC 7AA4746Q



A placa deve possuir tamanho adequado para visualização no canteiro de obras.

As demais placas do empreendimento não devem ser maiores que a placa de obras do Governo Federal, tanto na altura quanto na largura.

A proporção de tamanho é de 2:1 (largura deve ser o dobro da altura), e as medidas apresentadas são baseadas na altura A do rodapé da placa.

Dimensões mínimas
• 3,6m x 1,8m

Margens mínimas da placa
• 1/4 da altura A

Recursos do Governo Federal Placa de Obras

dimensões e proporções



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

Estado de São Paulo

SEOP - Secretaria de Obras Públicas

FLS. _____ DO PROC.

Nº 56/2025

ANEXO I - ORÇAMENTO

Folha

1 de 6

Contratante: PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**Proponente:****Objeto:** Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.**Local:** Praia Grande - SP**Proc.:** 56/2025**Data lo:**

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO EM REAIS SEM BDI		BDI %	PREÇOS EM REAIS COM BDI	
				UNITÁRIO	TOTAL		UNITÁRIO	TOTAL
1	CANTEIRO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
1.1	Instalação, mobilização, manutenção e desmobilização	un	1,00					
1.2	Administração local	un	1,00					
				Subtotal			Subtotal	
2	SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
2.1	Locação topográfica para passeio e pavimentação	m²	1.076,64					
2.2	Locação topográfica da obra	m²	3.837,07					
2.3	Locação para muros, cercas e alambrados	m	479,92					
2.4	Tapume com telha metálica trapezoidal	m²	768,21					
2.5	Placa de identificação para obra	m²	80,00					
2.6	Placa de inauguração em aço inoxidável escovado	m²	4,15					
				Subtotal			Subtotal	
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
3.1	Demolição mecanizada de concreto simples	m³	103,15					
3.2	Demolição manual de concreto simples	m³	15,47					
3.3	Demolição de sarjeta e/ou sarjetão de concreto	m²	134,23					
3.4	Demolição de alvenaria sem reaproveitamento	m³	1,80					
3.5	Limpeza de superfície com hidrojateamento	m²	885,88					
3.6	Limpeza manual do terreno com raspagem superficial	m²	3.666,23					
3.7	Demolição de piso cerâmico, inclusive base	m²	6,64					
3.8	Escavação manual de solo com profundidade até 1,30 m	m³	154,49					
3.9	Reaterro manual compactado	m³	87,28					
3.10	Demolição de pavimento em bloco intertravado em geral	m²	378,99					
3.11	Fornecimento, carga, descarga e transporte de aterro	m³	545,89					
3.12	Compactação de aterro e/ou reaterro	m³	545,89					
3.13	Carga e descarga de terra, inclusive transporte até 1 km	m³	714,93					
3.14	Transporte de terra a partir do primeiro km	m³ x km	3.483,24					
3.15	Carga e descarga de entulho, inclusive transporte até 1 km	m³	210,36					
3.16	Transporte de entulho a partir do primeiro km	m³ x km	1.383,38					
3.17	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	m³	714,93					
3.18	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	ton	383,85					
				Subtotal			Subtotal	
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
4.1	Lastro de brita (e = 0,05 m)	m³	166,91					
4.2	Armação de aço CA 50/60	kg	3.101,40					
4.3	Forma de madeira comum para fundação	m²	444,99					
4.4	Concreto fck=30 MPa (inclusive lançamento por bombeamento, adensamento e cura)	m³	55,94					
4.5	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm	m	19,20					
4.6	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm	m	68,80					
				Subtotal			Subtotal	
5	VEDAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
5.1	Alvenaria de vedação de blocos de concreto, 14 x 19 x 39 cm	m²	166,01					
5.2	Verga, Contravergas e Cinta em bloco de concreto canaleta armado 14x19x39cm	m	483,92					
				Subtotal			Subtotal	
6	ESQUADRIAS MADEIRA, METÁLICA E VIDROS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
6.1	Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundido, com pintura eletrostática	m²	78,02					
6.2	Gradil em aço galvanizado eletrofundido com pintura eletrostática	m²	888,08					
6.3	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	m	20,44					
				Subtotal			Subtotal	
7	IMPERMEABILIZAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
7.1	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	658,64					
7.2	Lona plástica para impermeabilização	m²	746,92					
				Subtotal			Subtotal	
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
8.1	Eletrodutos e caixas (inclusive conexões)							
8.1.1	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	m	146,06					
8.1.2	Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto	un	13,00					
8.2	Redes e Monitoramento							
8.2.1	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	m	151,71					
8.2.2	Caixa de passagem em alvenaria de (30x30x30cm) com tampa em concreto	un	13,00					
				Subtotal			Subtotal	



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

Estado de São Paulo

SEOP - Secretaria de Obras Públicas

FLS. _____ DO PROC.

Nº 56/2025

ANEXO I - ORÇAMENTO		Folha
Contratante: PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE		2 de 6
PropONENTE:		
Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.		Proc.: 56/2025
Local: Praia Grande - SP		Data lo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO EM REAIS SEM BDI		BDI %	PREÇOS EM REAIS COM BDI	
				UNITÁRIO	TOTAL		UNITÁRIO	TOTAL
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
9.1	Tubulação - inclusive conexões							
9.1.1	PVC rígido branco 50 mm	m	51,28					
9.1.2	PVC rígido branco 100 mm	m	86,34					
9.1.3	Tubo de PVC soldável de 25 mm	m	62,81					
9.2	Acessórios			Subtotal			Subtotal	
9.2.1	Caixa de inspeção em alvenaria 60x60x60cm com tampa em concreto	un	9,00					
9.2.2	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 1"	un	5,00					
9.2.3	Canaleta para águas pluviais em concreto, largura 15 cm	m	9,58					
9.2.4	Tampa de concreto pré-moldada perfurada para canaleta largura 20 cm	m	9,58					
9.2.5	Bebedouro duplo em aço para humano e pet	un	5,00					
				Subtotal			Subtotal	
10	REVESTIMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
10.1	Argamassa única em paredes	m²	615,48					
10.2	Chapisco aplicado em paredes	m²	615,48					
10.3	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	m²	887,08					
				Subtotal			Subtotal	
11	PINTURA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
11.1	Pintura em tinta látex acrílica premium em paredes, duas demãos	m²	1.797,63					
11.2	Pintura em tinta epóxi poliuretano para piso cimentado, duas demãos	m²	626,05					
				Subtotal			Subtotal	
12	PAISAGISMO - ESPALHAMENTO / PLANTIO E EXECUÇÃO							
12.1	Terra vegetal orgânica	m³	113,72					
12.2	Grama em placas - esmeralda	m²	1.137,21					
12.3	Guia "jardim" moldado no local h= 20cm	m	864,67					
12.4	Guia "jardim" moldado no local h= 30cm	m	49,02					
				Subtotal			Subtotal	
13	PISOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
13.1	Preparo de caixa para contra-piso e calçamento	m²	3.559,26					
13.2	Regularização de piso com argamassa	m²	543,52					
13.3	Contra-piso armado em concreto usinado, (e = 0,07 m)	m²	543,52					
13.4	Piso de concreto armado fck=25Mpa, desempenho mecânico, espessura 10cm	m²	1.556,18					
13.5	Piso cerâmico PEI-5, inclusive rejuntamento	m²	6,64					
13.6	Calçada em concreto moldado in loco, usinado, armado e = 8,0 cm	m²	1.076,64					
13.7	Piso podotátil em ladrilho hidráulico com rejuntamento	m²	75,54					
13.8	Polimento mecânico de piso de concreto	m²	994,46					
13.9	Reassentamento de blocos sextavado para piso intertravado, espessura de 8 cm, em via/estacionamento	m²	5,52					
13.10	Piso em placa de concreto permeável drenante e = 6 cm, cinza natural	m²	434,82					
13.11	Piso emborrachado tipo ossinho e=20mm	m²	543,52					
				Subtotal			Subtotal	
14	GRAMA SINTÉTICA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
14.1	Revestimento em grama sintética, com espessura de 20 a 32mm	m²	79,16					
				Subtotal			Subtotal	
15	PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
15.1	OBRAS VIÁRIAS							
15.1.1	Guias pré-moldadas de concreto	m	412,25					
15.1.2	Sarjeta em concreto	m³	15,63					
15.1.3	Base de Macadame Hidráulico	m³	87,08					
15.2	REDE DE DRENAGEM							
15.2.1	Reparo de boca de lobo simples	un	12,00					
15.2.2	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 4"	m	64,89					
				Subtotal			Subtotal	
16	EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
16.1	Prancha para abdominal Tipo 1	un	4,00					
16.2	Prancha para abdominal Tipo 2	un	4,00					
16.3	Prancha para abdominal Tipo 3	un	4,00					
16.4	Barras Paralelas	un	3,00					
16.5	Espalдар Simples	un	4,00					
16.6	Barras Assimétricas Horizontais	un	4,00					
16.7	Barras Marinheiro Tipo 1	un	4,00					
16.8	Barras Marinheiro Tipo 2	un	4,00					
16.9	Barras Marinheiro Tipo 3	un	2,00					
16.10	Barra Fixa de Apoio (1 unid.)	un	3,00					
16.11	Barra Fixa de Apoio (2 unid.)	un	1,00					
				Subtotal			Subtotal	
17	SERVIÇOS DIVERSOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO							
17.1	Limpeza final da obra	m²	3.559,26					
				Subtotal			Subtotal	
VALOR GLOBAL				SEM BDI=			COM BDI=	



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

Estado de São Paulo

SEOP - Secretaria de Obras Públicas

FLS. _____ DO PROC.

Nº 56/2025**ANEXO I - DEMONSTRATIVO DA TAXA DE BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS)****Contratante:** PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**Proponente:****Objeto:** Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.**Local:** Praia Grande - SP

Folha

1 de 1

Proc.: 56/2025**Data lo:**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PORCENTAGEM
1	AC - Administração Central	
2	DF - Despesas Financeiras	
3	T - Tributos	
	PIS	
	COFINS	
	ISSQN *	
4	L - Lucro	
5	G - Garantia	
6	R - Risco	
	$BDI = (((1 + AC + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)) \div (1 - T)) - 1$	
	* De acordo com a Lei Municipal nº 574/2010 alterada pela lei Complementar nº 784/2018	
	OBS.: Os componentes do BDI em conformidade com o item 9.2.1 do Acórdão nº 2.622 / 2.013 CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	
	BDI ADOADO	%





MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

Estado de São Paulo

SEOP - Secretaria de Obras Públicas

FLS. _____ DO PROC.

Nº 56/2025

ANEXO I - DEMONSTRATIVO DA TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS

Contratante: PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

Proponente:

Objeto: Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.

Local: Praia Grande - SP

Folha

1 de 1

Proc.: 56/2025

Data lo:

A Encargos sociais básicos		Porcentagem	
A1	Previdência Social	%	
A2	Serviço Social da Indústria (SESI)	%	
A3	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI)	%	
A4	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA)	%	
A5	Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas (SEBRAE)	%	
A6	Salário-educação	%	
A7	Seguro contra acidentes do trabalho (INSS)	%	
A8	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço	%	
A9	Serviço Social da Indústria da Construção e do Mobiliário (SECONCI)	%	
			%
B Encargos sociais que recebem as incidências de A			
B1	Repouso semanal remunerado	%	
B2	Feriados	%	
B3	Auxílio enfermidade	%	
B4	13º salário	%	
B5	Licença paternidade	%	
B6	Faltas justificadas	%	
B7	Dias de chuvas	%	
B8	Auxílio acidente de trabalho	%	
B9	Férias gozadas	%	
B10	Salário maternidade	%	
			%
C Encargos sociais que não recebem incidências globais de A			
C1	Aviso prévio indenizado	%	
C2	Aviso prévio trabalhado	%	
C3	Férias indenizadas	%	
C4	Depósito rescisão sem justa causa	%	
C5	Indenização adicional	%	
			%
D Taxas das incidências e reincidências			
D1	Reincidência de A sobre B: A x B	%	
D2	Reincidência de grupo A sobre aviso prévio trabalhado e reincidência do FGTS sobre aviso prévio indenizado	%	
			%
TOTAL			%
TAXA ADOTADA DE LEIS SOCIAIS			
() DESONERADO			0,00%
() NÃO DESONERADO			0,00%



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**Estado de São Paulo
SEOP - Secretária de Obras PúblicasFLS. _____ DO PROC.
Nº **56/2025****ANEXO I - COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO****Contratante:** PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**Proponente:****Objeto:** Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.**Local:** Praia Grande - SPFolha
1 de 1**Proc.:** 56/2025
Data lo:

ITEM:		SERVIÇO:			UNIDADE:	
		Código	Unidade	Consumo	Custo Unitário	Custo Total
1	MAO DE OBRA					
					Subtotal	-
				Encargos Sociais		-
					Total do item 1	-
2	MATERIAIS					
					Total do item 2	-
3	EQUIPAMENTOS					
					Total do item 3	-
4	SERVIÇOS					
					Total do item 4	-
					Subtotal 1+2+3+4	-
					Valor resultante em % do demonstrativo da taxa de BDI adotado (modelo I5)	-
					Total do item	-



**MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

Estado de São Paulo

SEOP - Secretaria de Obras Públicas

ANEXO I - CRONOGRAMA ESTIMADO DE EXECUÇÃO**Contratante:** PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**Proponente:****Objeto:** Execução das obras de revitalização e reurbanização de praças e espaços públicos nos bairros Nova Mirim, Anhanguera, Quietude, Tupiry e Mirim.**Local:** Praia Grande - SPFolha
1 de 1

Proc.: 56/2025

Data lo:

ITEM	SERVIÇOS	MESES					
		1	2	3	4	5	6
1	CANTEIRO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
2	SERVIÇOS TÉCNICOS E PRELIMINARES - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
5	VEDAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
6	ESQUADRIAS MADEIRA, METÁLICA E VIDROS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
7	IMPERMEABILIZAÇÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
10	REVESTIMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
11	PINTURA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
12	PAISAGISMO - ESPALHAMENTO / PLANTIO E EXECUÇÃO						
13	PISOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
14	GRAMA SINTÉTICA - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
15	PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
16	EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
17	SERVIÇOS DIVERSOS - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO						
Valores do Orçamento de Referência da Licitante							
Valor Acumulado							
Total Geral (%)							



Verificação de assinatura

Código de verificação:

4NDNWZHZJ URQF7FUA 4WVAUVYC 7AA4746O



Este documento foi assinado digitalmente. Para validar o documento, escaneie o QR Code acima ou acesse o site <https://assinadordigitalexterno.praia grande.sp.gov.br/consulta> e informe o código de verificação. É possível baixar o documento original ou uma versão para impressão através do site.

Documento assinado eletronicamente, conforme Decreto nº 8.025, de 23 de julho de 2024.

Lista de assinaturas:



Assinado digitalmente por ELOISA OJEA GOMES TAVARES, CPF: 080.557.808-03, em: 10/06/2026 16:01:10

Este documento foi assinado digitalmente, para verificar a assinatura escaneie o QRCode ou acesse: <https://assinadordigitalexterno.praia grande.sp.gov.br/consulta> e informe o código 4NDNWZHZJ URQF7FUA 4WVAUVYC 7AA4746O
Assinado por: ELOISA OJEA GOMES TAVARES.

